



Vilnius, 2026 m. balandžio 13 d.

UAB „Varėnos vandenys“

*2025 m. finansinių ataskaitų rinkinys,
nepriklausomo auditoriaus
išvada ir audito ataskaita*



NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

UAB „Varėnos vandenys“ akcininkui (-ams)

Išvada dėl finansinių ataskaitų audito

Nuomonė

Mes atlikome UAB „Varėnos vandenys“ (toliau – Įmonės) finansinių ataskaitų, kurias sudaro 2025 m. gruodžio 31 d. balansas ir tą dieną pasibaigusių metų pelno (nuostolių) ataskaita, pinigų srautų ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas, įskaitant reikšmingų apskaitos metodų santrauką, auditą.

Mūsų nuomone, pridėtos finansinės ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai pateikia Įmonės 2025 m. gruodžio 31 d. finansinę padėtį ir tą dieną pasibaigusių metų finansinius veiklos rezultatus ir pinigų srautus pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus.

Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal tarptautinius audito standartus (toliau – TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinti šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių apskaitos specialistų etikos standartų valdybos išleistą Tarptautinį apskaitos profesionalų etikos kodeksą (įskaitant tarptautinius nepriklausomumo standartus) (toliau – TASESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvos Respublikoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu ir TASESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

Kita informacija

Kitą informaciją sudaro informacija, pateikta Įmonės vadovybės ataskaitoje, tačiau ji neapima finansinių ataskaitų ir mūsų auditoriaus išvados apie jas. Vadovybė yra atsakinga už kitos informacijos pateikimą.

Mūsų nuomonė apie finansines ataskaitas neapima kitos informacijos ir mes nepateikiame jokios formos užtikrinimo išvados apie ją, išskyrus kaip nurodyta toliau.

Atliekant finansinių ataskaitų auditą, mūsų atsakomybė yra perskaityti kitą informaciją ir apsvarstyti, ar yra reikšmingų neatitiktimų informacijai, pateiktai finansinėse ataskaitose, arba mūsų žinioms, pagrįstoms atliktu auditu, ir ar ji yra kitaip reikšmingai iškraipyta. Jeigu remdamiesi atliktu darbu pastebime reikšmingą kitos informacijos iškraipymą, mes turime atskleisti šį faktą. Mes neturime su tuo susijusių pastebėjimų.

Mes taip pat privalome įvertinti, ar Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikta finansinė informacija atitinka tų pačių finansinių metų finansines ataskaitas bei ar vadovybės ataskaita buvo parengta laikantis taikomų teisinių reikalavimų. Mūsų nuomone, pagrįsta finansinių ataskaitų audito metu atliktu darbu, visais reikšmingais atžvilgiais:

- Įmonės vadovybės ataskaitoje pateikti finansiniai duomenys atitinka tų pačių finansinių metų finansinių ataskaitų duomenis; ir
- Įmonės vadovybės ataskaita, išskyrus reikalavimus dėl į vadovybės ataskaitą įtrauktos informacijos tvarumo klausimais, buvo parengta laikantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimų.

Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už finansines ataskaitas

Vadovybė yra atsakinga už šių finansinių ataskaitų parengimą ir teisingą pateikimą pagal Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina finansinėms ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama finansines ataskaitas vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir atskleisti (jei būtina) dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.



Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės finansinių ataskaitų rengimo procesą.

Auditoriaus atsakomybė už finansinių ataskaitų auditą

Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar finansinės ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal TAS. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis finansinėmis ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome finansinių ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus finansinėse ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą finansinių ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar finansinėse ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Vilnius, 2026 m. balandžio 13 d.

UAB Apskaitos ir mokesčių konsultacijos
Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522

Atsakingas auditorius
Dainius Vaičekonis _____
Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310



AUDITO ATASKAITA

I. ĮŽANGINĖ DALIS

Mes atlikome UAB „Varėnos vandenys“ (toliau – Įmonė) 2025 m. gruodžio 31 d. metinių finansinių ataskaitų rinkinio, parengto pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir metinių finansinių ataskaitų rinkinio sudarymą bei Lietuvos finansinės atskaitomybės standartus (toliau – LFAS), auditą ir 2025 m. vadovybės ataskaitos, kuri pridedama prie šio metinių finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir vadovybės ataskaitą yra atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų pareiga, remiantis atliktu auditu, pareikšti savo nuomonę apie šį metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir įvertinti, ar vadovybės ataskaitoje pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariamais audito metu nustatyti įmonės valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant metinių finansinių ataskaitų rinkinio auditą nėra siekiama nustatyti visus Įmonės valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai.

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai Įmonės akcininkui/akcininkams bei Įmonės vadovybei ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

II. AUDITO APIMTIS

Įmonės finansiniai metai yra kalendoriniai metai. 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys apima laikotarpį nuo 2025 m. sausio 1 d. iki 2025 m. gruodžio 31 d. imtinai. Metinių finansinių ataskaitų rinkinyje pateikiami 2-jų 2024 ir 2025 metų lyginamieji duomenys. Įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinį sudaro:

- balansas,
- pelno (nuostolių) ataskaita,
- nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita,
- pinigų srautų ataskaita,
- finansinių ataskaitų aiškinamasis raštas.

Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito ir kitų užtikrinimo paslaugų įstatymu, tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos



Respublikos teisės aktais, audito įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis.

III. AUDITORIAUS IŠVADOS MODIFIKAVIMO PRIEŽASČIŲ APRAŠYMAS

Remdamiesi mūsų atliktu auditu, 2026 m. balandžio 13 d. auditoriaus išvadoje mes pateikėme besąlyginę auditoriaus išvadą apie Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

IV. METINIŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ RINKINYS IR PASIŪLYMAI JO TOBULINIMUI

Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinys parengtas vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymu, LFAS ir bendraisiais apskaitos principais, darant prielaidą, kad veikla bus paremta veiklos tęstinumo principu.

Apskaita tvarkoma ir finansinės ataskaitos sudaromos laikantis Įmonės pasirinktos apskaitos politikos. Reikšmingų neatitikimų tarp Įmonės taikomos apskaitos politikos ir finansinių ataskaitų sudarymo tvarkos pagal LFAS reikalavimus, audito atlikimo metu nepastebėjome.

V. ĮMONĖS VADOVYBĖS ATASKAITOS ATITIKIMO METINĖMS FINANSINĖMS ATASKAITOMS ĮVERTINIMAS

Mes atlikome Įmonės 2025 metų vadovybės ataskaitos, kuri yra pridedamas prie audituoto 2025 metų finansinių ataskaitų rinkinio, patikrinimą. Už šią ataskaitą ir veiklos planų bei prognozių prielaidas atsakinga Įmonės vadovybė. Mūsų darbas vadovybės ataskaitos atžvilgiu apsiribojo patikrinimu, ar jame pateikti duomenys atitinka metinių finansinių ataskaitų rinkinio duomenis ir neapėmė vadovybės vertinimų ir veiklos planų tikrinimo. Taip pat patikrinome ar vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais. Remdamiesi atliktu patikrinimu, galime pareikšti, kad 2025 metų Įmonės vadovybės ataskaitoje nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų lyginant su audituotu Įmonės 2025 metų finansinių ataskaitų rinkiniu. Vadovybės ataskaita parengta vadovaujantis LR įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo reikalavimais.

VI. VIDAUS KONTROLĖ

Už vidaus kontrolės sistemos efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Įmonės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti Įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų.



Vertindami Įmonės kontrolės rizikos veiksnius atlikome reikalingas vidaus kontrolės vertinimo procedūras tam, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą tinkamai tvarkyti apskaitą ir finansinėms ataskaitoms parengti.

Audito atlikimo metu nenustatėme reikšmingos rizikos ir neapibrėžtumų, kurie galėtų daryti poveikį metinėms finansinėms ataskaitoms.

**VII. PASTEBĖJIMAI DĖL SPECIFINIŲ REIKALAVIMŲ, NUMATYTŲ ATSKIRUOSE
TEISĖS AKTUOSE, LAIKYMO SI**

Įmonei specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose nėra.

VIII. KITI ĮMONĖS VALDYMUI SVARBŪS DALYKAI

Kitų Įmonės valdymui svarbių dalykų audito metu nepastebėjome.

IX. KITI AUDITO SUTARTYJE NUMATYTI DALYKAI

Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

UAB „Apskaitos ir mokesčių konsultacijos“ (*Audito įmonės pažymėjimo Nr. 001522*)
Auditorius Dainius Vaičekonis (*Auditoriaus pažymėjimo Nr. 310*)

2026 m. balandžio 13 d.
Antakalnio g. 48A-206,
LT-10304 Vilnius

PATVIRTINTA

UAB „Varėnos vandenys“ direktoriaus

2026 m. balandžio 7 d. įsakymu Nr. (1.3.)V-9

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
„VARĖNOS VANDENYS“**

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licencija Nr. L7-GVTNT-09.



**2025 METŲ
VADOVYBĖS ATASKAITA**

TURINYS

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS	3
1.1. Akcinis kapitalas ir akcijos	3
1.2. Akcininkai	3
2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA	3
2.1. Bendrovės valdymo organai	3
2.1.1. Visuotinis akcininkų susirinkimas	3
2.1.2. Valdyba	4
2.1.3. Administracijos vadovas	4
2.2. Bendrovės valdymo struktūra	5
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA	6
3.1. Veiklos apimtys	6
3.2. Aptarnaujama teritorija	6
4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS	8
4.1. Vandens gavyba	8
4.2. Vandens tiekimo tinklai	9
4.3. Vandens kokybė	10
5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS	12
5.1. Ūkio-buities nuotekų šalinimas	12
5.2. Nuotekų valymas ir nuotekų valymo kokybė	14
6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI	15
6.1. Bendra informacija	15
6.2. Varėnos m. valymo įrenginių eksploatacijos sąnaudos	16
6.3. Paviršinių (lietaus) nuotekų valymas	17
7. PARDAVIMAI	20
7.1. Vartotojai ir abonentai	20
7.2. Vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo paslaugų vartojimas	21
7.3. Vartotojų struktūra	23
7.4. Paslaugų kainos	24
7.5. Vartotojų įsiskolinimai ir priskaitymai	27
8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS	30
9. FINANSAI	30
9.1. Pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostoliai)	30
9.2. Paskolos	32
10. INVESTICIJOS	34
10.1. Įgyvendintos investicijos	34
10.2. Vykdomi projektai	36
10.3. Kiti pagrindiniai darbai atlikti 2025 metais	37

1. AKCININKAI, AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

1.1. AKCINIS KAPITALAS IR AKCIJOS

Uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ įstatinį kapitalą sudaro **3 450 670,88** (trys milijonai keturi šimtai penkiasdešimt tūkstančių šeši šimtai septyniasdešimt eurų 88 centai), kuris padalintas į **119 153** (šimtas devyniolika tūkstančių vieną šimtą penkiasdešimt tris) paprastasias vardines 28,96 (dvidešimt aštuoni eurai 96 centai) nominalios vertės akcijas. Bendrovės akcijos yra paprastosios vardinės nematerialios akcijos.

1.2. AKCININKAI

Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė. Adresas: Vytauto g. 12, 65184 Varėna.

Varėnos rajono savivaldybės mero rašytiniai įsakymai prilyginami visuotinio akcininkų susirinkimo sprendimams.

2. BENDROVĖS VALDYMAS IR ORGANIZACINĖ STRUKTŪRA

2.1. BENDROVĖS VALDYMO ORGANAI

Bendrovė įgyja civilines teises, prisiima civilines pareigas ir jas įgyvendina per savo valdymo organus.

Bendrovės valdymo organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas ir vienasmenis valdymo organas - Bendrovės direktorius. Bendrovė veiklą vykdo vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, pareiginiiais nuostatais, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės mero įsakymais, bendrovės vadovo įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos norminiais aktais.

2.1.1. VISUOTINIS AKCININKŲ SUSIRINKIMAS

Visuotinis akcininkų susirinkimas yra aukščiausias bendrovės valdymo organas. Bendrovės steigėjas ir vienintelis akcininkas yra Varėnos rajono savivaldybė.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 1 dalimi, išrinktas meras įgyja įgaliojimus ir pradeda eiti mero pareigas po to, kai prisiekia šio įstatymo nustatyta tvarka. Meras tiesiogiai ir asmeniškai atsako už įstatymų, Vyriausybės, savivaldybės tarybos, savo sprendimų įgyvendinimą savivaldybės teritorijoje jo kompetencijai priskirtais klausimais.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 9 punktu, meras koordinuoja ir kontroliuoja viešąsias paslaugas teikiančių subjektų darbą, įgyvendina juridinio asmens dalyvio turtines ir neturtines teises bei pareigas ir atlieka kitas pagal įstatymus ir savivaldybės tarybos sprendimus priskirtas savivaldybės juridinių asmenų valdymo funkcijas.

Vadovaujantis Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo savivaldybių valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9.1 papunkčiu, meras priima raštiškus sprendimus, kaip nustatyta Akcinių bendrovių įstatyme, visuotinio akcininkų susirinkimo kompetencijos klausimais, kai savivaldybė yra vienintelė akcininkė. Kai savivaldybės, kaip akcininkės, neturtinių teisių įgyvendinimo klausimas patenka į išimtinę savivaldybės tarybos kompetenciją, prie savivaldybės vykdomosios institucijos sprendimo turi būti pridedamas savivaldybės tarybos sprendimas dėl savivaldybės valdomos įmonės steigimo, reorganizavimo, pertvarkymo, atskyrimo, likvidavimo, dalyvavimo steigiant viešuosius ir privačius juridinius asmenis.

Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ yra savivaldybės valdoma įmonė, todėl vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 3 dalies 5 punktu,

Varėnos rajono savivaldybės tarybos tvirtinimui pateikia įmonės metinių finansinių ataskaitų rinkinius, metinių pranešimų ir (ar) veiklos ataskaitas.

Vadovaujantis 2024 m. birželio 25 d. Lietuvos Respublikos Įmonių ir įmonių grupių atskaitomybės įstatymo Nr. XIV-2811 41 straipsnio 22 dalies 2 punktu:

2) kituose teisės aktuose, reglamentuojančiuose juridinių asmenų, kuriems taikomas šis įstatymas, veiklą, sąvokos „metinis pranešimas“, „veiklos ataskaita“ atitinka sąvoką „vadovybės ataskaita“.

2.1.2. VALDYBA

Bendrovės valdybos narius skiria ir atšaukia Varėnos rajono savivaldybės meras, užtikrindamas savivaldybės kaip akcininkės neturtinių teisių įgyvendinimą.

2023 m. gruodžio 22 d. Varėnos rajono savivaldybės mero potvarkiu Nr. MV-493 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos atšaukimo“, nuo 2024 m. sausio 1 d. atšaukta UAB „Varėnos vandenys“ valdyba ir pripažintas netekusiu galios 2021 m. gruodžio 20 d. Varėnos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DV-1216 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ valdybos sudarymo“.

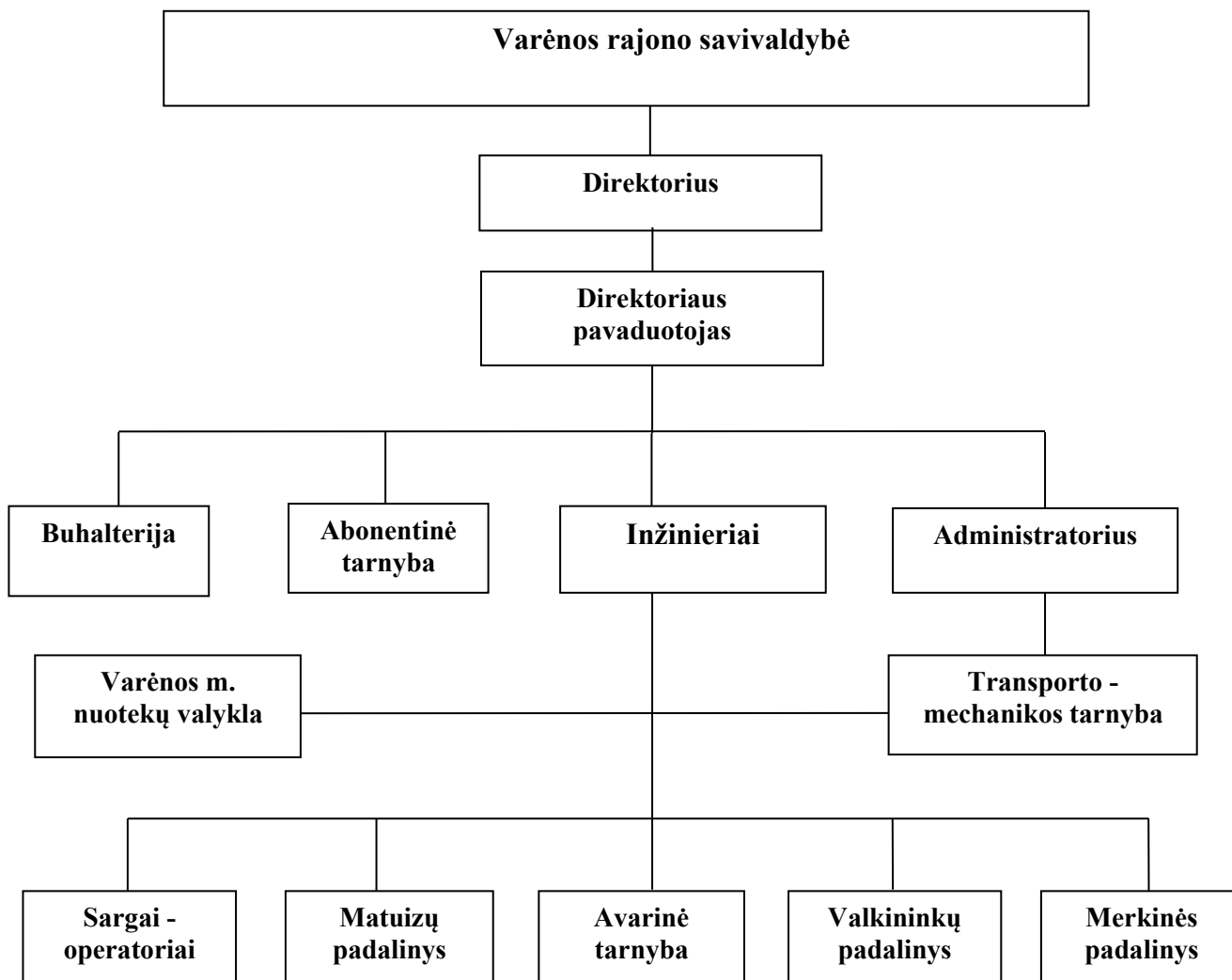
2.1.3. ADMINISTRACIJOS VADOVAS

UAB „Varėnos vandenys“ administracijos vadovas, vadinamas direktoriumi yra Eimantas Kirkliauskas, paskirtas 2015 m. liepos 22 d. Valdybos sprendimu Nr. (7)-7/2015, bendrovei vadovauja nuo 2015 m. liepos 23 d.

Direktorius savo darbe vadovaujasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu, bendrovės įstatais, pareiginiiais nuostatais, Varėnos rajono savivaldybės Tarybos sprendimais, Varėnos rajono savivaldybės mero įsakymais ir kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

Direktorius vadovauja administracijai, kuri organizuoja ir vykdo bendrovės ūkinę – finansinę veiklą, siekdamas stabilaus ir efektyvaus bendrovės darbo. Direktorius svarsto ir tvirtina Bendrovės veiklos strategiją, metinį pranešimą, Bendrovės valdymo struktūrą ir darbuotojų pareigybes, taip pat pareigybes, į kurias darbuotojai priimami konkurso tvarka, Bendrovės filialų ir atstovybių nuostatus.

2.2. BENDROVĖS VALDYMO STRUKTŪRA



1 pav. Bendrovės valdymo struktūra patvirtinta 2024 m. sausio 2 d. direktoriaus įsakymu Nr. (1.3.)V-2.

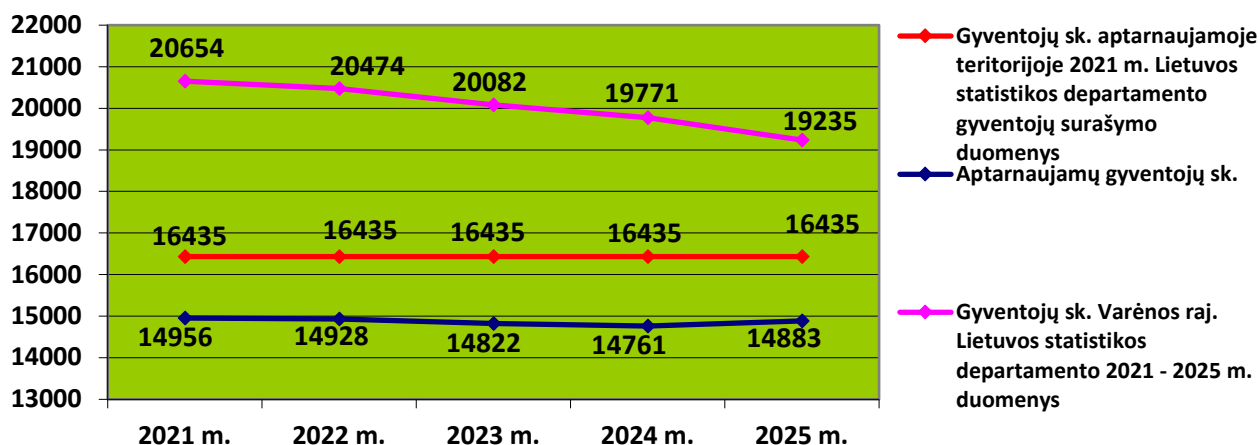
3. PAGRINDINĖ BENDROVĖS VEIKLA

3.1. VEIKLOS APIMTYS

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314 uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Pagrindinė UAB „Varėnos vandenys“ veikla - vandens tiekimas, nuotekų šalinimas ir valymas Varėnos mieste bei Varėnos rajono pagrindinėse gyvenvietėse. Šiuo metu bendrovė aptarnauja 28 vandenvietes, kuriose iš viso eksploatuojama 42-u arteziniai gręžiniai, 3-ys vandens bokštai ir 1-as vandens rezervuaras. Taip pat eksploatuojama 14-a buitinių nuotekų valymo įrenginių (Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiai su azoto ir fosforo šalinimu, Matuizų, Merkinės, Perlojos, Gudžių, N. Valkininkų, Vilkautinio, Vydenių, Liškiavos, Puodžių, Panaros biologinio valymo įrenginiai, Panočių, Tolkūnų ir Rudnios filtracijos laukai) ir Varėnos miesto lietaus nuotekų valymo įrenginiai.

2025 m. bendrovė aptarnavo 14883 Varėnos rajono gyventojus, tai yra 90,56 % aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2021 m. surašymo duomenis gyveno **16435** gyventojai) arba 77,38 % Varėnos rajono gyventojų (pagal Lietuvos statistikos departamento duomenis 2026 metų pradžioje Varėnos rajone gyveno **19235** gyventojai).



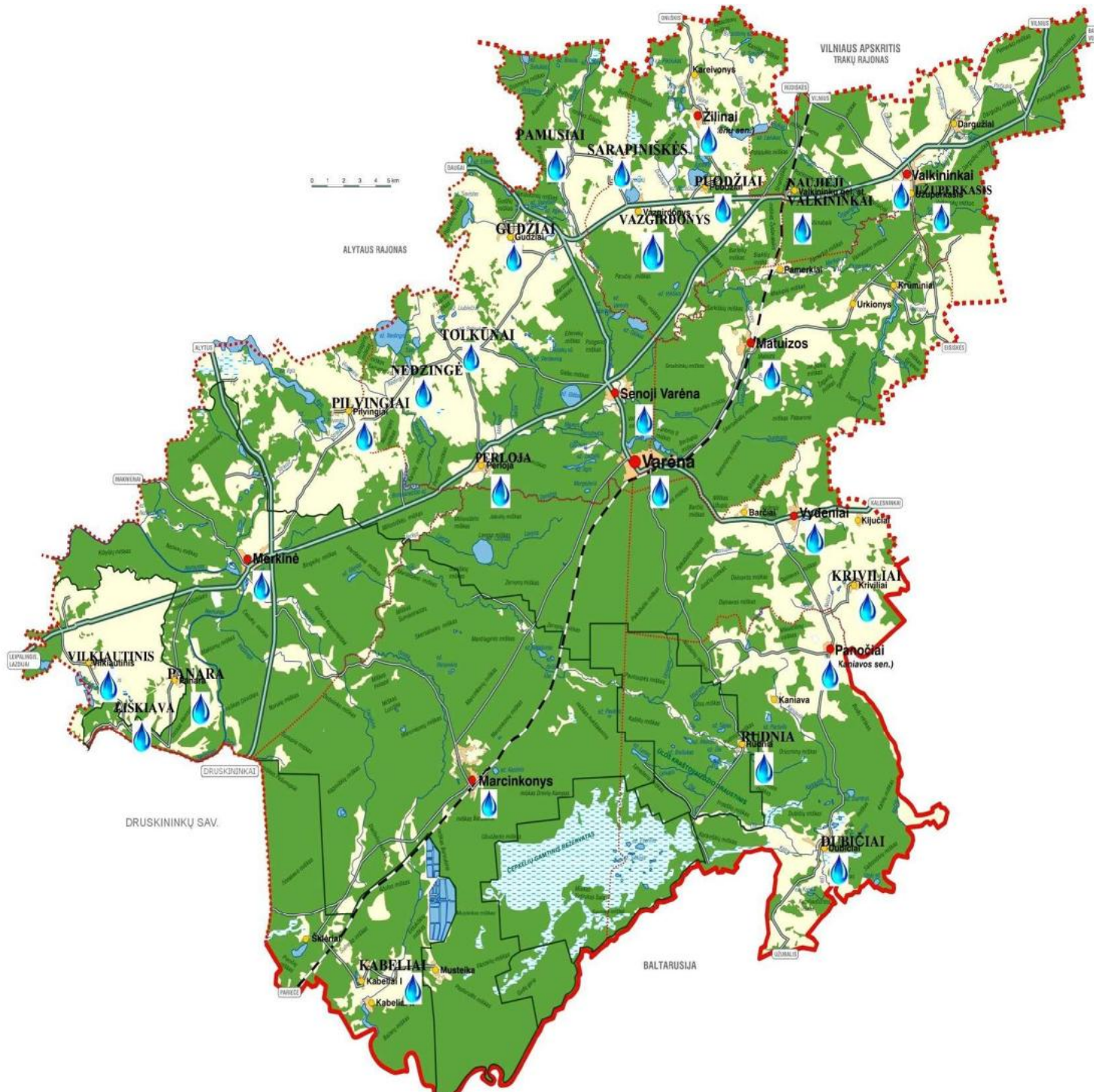
2 pav. Aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių ir aptarnaujamų gyventojų skaičiaus kitimas

Be pagrindinės veiklos bendrovė teikia transporto ir patalpų nuomos paslaugas, įrengia skaitiklius, eksploatuoja lietaus kanalizacijos tinklus bei lietaus valymo įrenginius Varėnos mieste, Merkinės ir Senosios Varėnos gyvenvietėse. Taip pat pagal 2024 m. kovo 15 d. sudarytą Paslaugų pirkimo sutartį tarp UAB „Varėnos šiluma“ ir UAB „Varėnos vandenys“, bendrovė pagal poreikį vykdė UAB „Varėnos šiluma“ administruojamų daugiabučių gyvenamųjų namų vandentiekio ir fekalinės kanalizacijos sistemų avarijų lokalizavimo ir likvidavimo darbus sutartyje numatytoje avarijų likvidavimo vietose Varėnos m., Čebatorių k., Perlojos k., Pilvingių k., Spenglos k., Tolkūnų k., Užuperkasio k., Matuizų k., Senosios Varėnos k., Dubičių k., Geidukonių k., Gudžių k., Kabelių k., Masališkių k., Nedzingės k., Noškūnų k., Pamusių k., Panočių k., Voriškių k., Vilkautinio k., Gudakiemio k., Naujųjų Valkininkų k., Krivilių k., Vydenių k., Panaros k.

3.2. APTARNAUJAMA TERITORIJA

Bendrovės veikla apima didžiąją dalį Varėnos rajono savivaldybės teritorijos (rajono plotas yra 2218 kv.km. (2218 tūkst. ha)). Teritorija pasižymi nedideliu gyventojų tankumu ir kartu yra labai išstėta teritoriniu požiūriu. Tai lemia papildomas sąnaudas, susidarancias dėl didelių atstumų tarp aptarnaujamų objektų.

2025 m. bendrovė viešąjį geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą vykdė Varėnos mieste, Merkinės, Valkininkų miesteliuose, Senosios Varėnos, Nedzingės, Perlojos, Sarapiniškių, Gudžių, Pamusių, Vazgirdonių, Tolkūnų, Panaros, Vilkautinio, Pilvingio, Liškiavos, Naujųjų Valkininkų, Užuperkasio, Spenglos, Dubičių, Panočių, Rudnios, Vydenių, Krivilių, Puodžių, Žilinių, Matuizų, Marcinkonių, Kabelių kaimuose.



4. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMAS

4.1. VANDENS GAVYBA

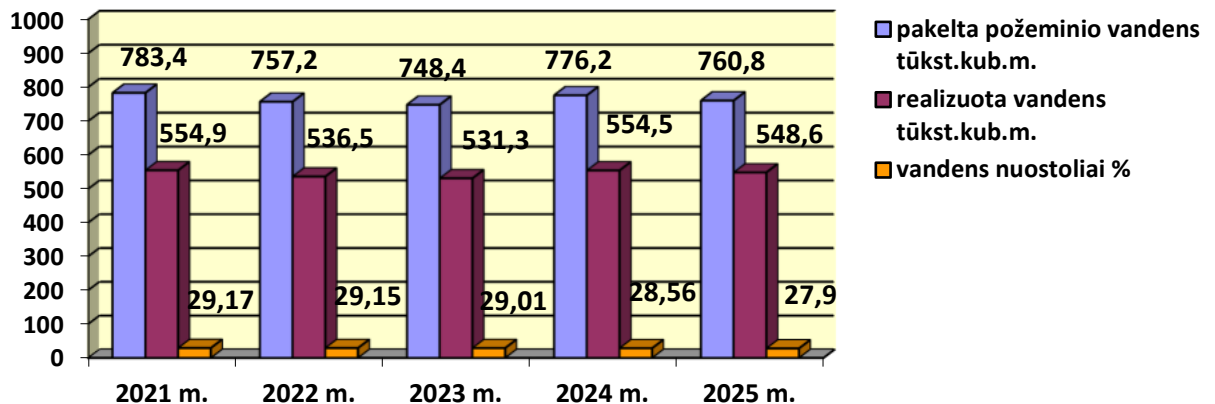
Lietuvos geologijos tarnyba prie Aplinkos ministerijos 2020 m. liepos 22 d. uždarajai akcinei bendrovei „Varėnos vandenys“ išdavė papildytą Leidimą naudoti žemės gelmių išteklius (išskyrus angliavandenilius) ir ertmes Nr. PV-20-54p.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu leidžiama UAB „Varėnos vandenys“ naudoti Varėnos I, Dubičių, Gudžių, Kabelių, Krivilių, Marcinkonių, Matuizų, Merkinės, Nedzingės, Pamusių, Panaros, Panočių, Perlojos, Pilvingio, Puodžių, Sarapiniškių, Senosios Varėnos, Spenglos, Tolkūnų, Užuperkasio, Valkininkų, Valkininkų geležinkelio stoties gyvenvietės, Vilkiautinio, Vydenių, Žilinių, Liškiavos, Vazgirdonių, Rudnios telkinių (vandenviečių), esančių Varėnos r. sav. teritorijoje, geriamojo gėlo požeminio vandens išteklius.

Pagal 2015 m. gruodžio 8 d. priimto LR mokesčio už valstybinius gamtos išteklius įstatymo Nr. I-1163 6 straipsnio ir 1,2 priedų pakeitimo įstatymo Nr.XII-2148 2 priedą, nustatyti mokesčio už vandenį tarifai:

- požeminio vandens, tiekiamo namų ūkio reikmėms ir patalpų šildymui (gyventojams), kaina 0,03 Eur/m³;
- požeminio vandens, tiekiamo pramonės įmonėms 0,10 Eur/m³.

UAB „Varėnos vandenys“ vandens tiekimo ūkį sudaro 28 atskiros vandenvietės. Iš jų 27 atskiros vandenvietės eksploatuojamos Varėnos r. savivaldybės seniūnijose ir 1 vandenvietė Varėnos mieste.



4 pav. Vandens pakėlimas, realizacija, nuostoliai Varėnos rajono vandenvietėse

2025 m. Varėnos miesto vandenvietėje bei bendrovės aptarnaujamose rajono vandenvietėse pakelta į veikiančius vandens tiekimo tinklus 760,8 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota – 548,6 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys sudaro 27,9 %.

Vandens realizacija lyginant su 2024 m. pamažėjo 5,9 tūkst. kub. m.. Bendras vandens nuostolis lyginant su 2024 m. sumažėjo 0,66 %.

Varėnos miesto vandenvietėje pakelta 507,74 tūkst. kub. m. vandens. Realizuota 369,7 tūkst. kub. m. vandens. Vandens netektys 27,19 %, tame skaičiuje nuostoliai vidaus tinkluose – 9,63 %, išorės tinkluose – 17,56 %.

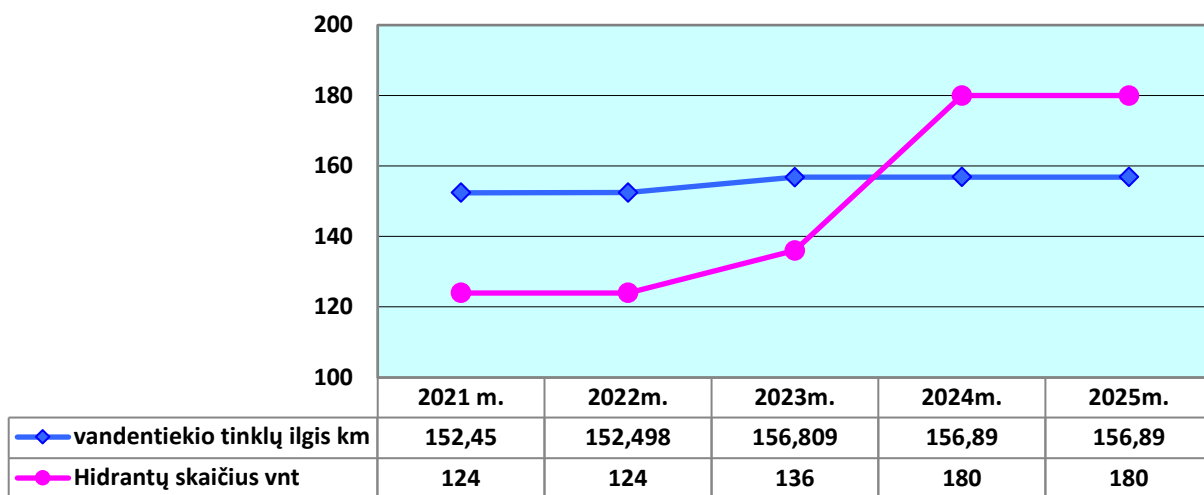
Kitose 27 rajono vandenvietėse 2025 m. pakelta 253,06 tūkst. kub. m vandens, realizuota 178,8 tūkst. kub. m, o nuostoliai rajono gyvenvietėse sudarė vidutiniškai 29,34 %. Pakėlimas sumažėjo 3,6 tūkst. kub. m., o realizacija sumažėjo 2,7 tūkst. kub. m.

Vandens netektys atsiranda dėl pasenusių ir susidėvėjusių vidaus ir išorės vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetais) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis, bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Didelės vandens netektys patiriamos per lauko vandentiekio tinklų vamzdžių sandūrų vietose esančius nesandarumus. Apie 1,3 % bendrų netekčių nuo pakelto vandens sudaro vandens gerinimo įrenginių filtrų praplovimui naudojamas vanduo. Nemaža dalis netekčių susidaro daugiabučių namų vidaus tinkluose, kadangi vanduo apskaitomas pagal butuose įrengtus šalto vandens apskaitos prietaisus, kurių suminiai parodymai nesutampa su įvadinių apskaitos prietaisų parodymais.

4.2. VANDENS TIEKIMO TINKLAI

Bendrovė 2025 m. Varėnos rajone eksploatavo apie 156,89 km vandens tiekimo tinklų. Prie vandens tiekimo tinklų viso prijungta 180 hidrantai.

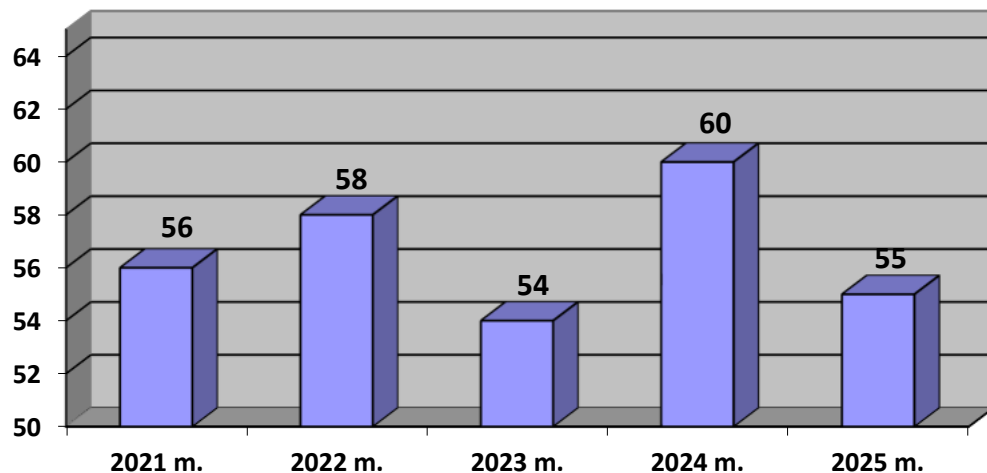


5 pav. Eksploatuojami vandentiekio tinklai ir hidrantai

Didžioji vandentiekio tinklų dalis pakloti tuo metu kai vandens poreikis buvo daugiau kaip du kartus didesnis negu šiuo metu. Esami vamzdinių diametrai yra per dideli ir tai įtakoja vandens netektis tinkluose. Didžiąją dalį tinklų sudaro 100 ir 200 mm skersmens vamzdynai, kurių skersmuo yra per didelis tokiam vandens kiekiui, todėl būtų tikslinga atlikti jų renovaciją. Renovacija reikalinga ir dėl nekokybiškų vamzdžių, kurie pagaminti iš paprastojo ketaus ar plieno. Šios medžiagos neatsparios vandens ir aplinkos poveikiams, greitai yrančios ir reikalauja didelių eksploatavimo kaštų.

Kiek leido bendrovės lėšos, buvo keičiami metaliniai susidėvėję vamzdynai į plastikinius, Varėnos miesto ir rajono gyvenviečių daugiabučiuose namuose perdaromi vandentiekio ir kanalizacijos stovai bei įvadai. Ūkio būdu perkloti 0,238 km vandentiekio tinklų. Varėnos mieste 0,054 km atviru būdu, 0,075 km uždaru būdu, Užuperkasio ir Krivilių k. 0,109 km uždaru būdu.

2025 metais lauko vandentiekio tinkluose įvyko 55 gedimai. Daugiabučiuose namuose sutvarkyta 8 vnt. vandentiekio stovų atkarpų: Varėnos mieste Marcinkonių g. 6, M. K. Čiurliono g. 5, M. K. Čiurliono g. 55, Dzūkų g. 62, Dzūkų g. 68, Savanorių g. 22, Kalno g. 19 Matuizų k., Sarapiniškių g. 21 Sarapiniškių k..



6 pav. Gedimėnai lauko vandentiekio tinkluose

4.3. VANDENS KOKYBĖ

Visose bendrovės eksploatuojamose vandenvietėse kaip ir ankstesniais metais taip ir 2025 metais buvo vykdoma geriamojo vandens stebėseną pagal iš anksto su valstybine maisto ir veterinarijos tarnyba suderintą programą.

Už cheminius ir mikrobiologinius tyrimus, kurie imti kiekvienoje vandenvietėje, bendrovė tyrimus atlikusiai UAB „Vilniaus vandenys“ laboratorijai sumokėjo 3,34 tūkst. Eur.

Ataskaitiniu laikotarpiu UAB „Vandens tyrimai“ ištyrė Varėnos miesto tiekiamo vandens prioritetines medžiagas (metalai, halogeniniai angliavandeniliai, pesticidai ir kt.) už kuriuos sumokėta 0,68 tūkst. Eur.

Varėnos, Matuizų, Merkinės vandenvietėse ir Varėnos nuotekų valykloje yra vykdomas požeminio vandens monitoringas pagal 2023-2027 metų programą, Naujųjų Valkininkų gyvenvietės vandenvietėje ir naujai pastatytuose biologinio valymo įrenginiuose požeminio vandens monitoringas vykdomas pagal 2021-2025 metų programą. Monitoringą vykdo UAB „Vilniaus hidrogeologija“.

Monitoringo duomenimis iš Varėnos, S. Varėnos, Matuizų, Marcinkonių ir Panočių vandenviečių tiekiamas vanduo atitinka higienos normoje nustatytas specifikuotas ir ribines rodiklių vertes. Merkinės, Naujųjų Valkininkų, Gudžių, Perlojos, Sarapiniškių, Spenglos, Užuperkasio, Valkininkų mstl., Žilinių, Nedzingės, Vydenių, Vilkiautinio, Puodžių, Pilvingių, Panaros, Krivilių, Dubičių, Tolkūnų, Pamusių, Kabelių, Rudnios, Vazgirdonių, Liškiavos vandenvietėse išgaunamas vanduo turi padidintas geležies ir amonio arba mangano koncentracijas, kurias sėkmingai sumažina vandens gerinimo įrenginiai ir vartotojams patiekiamas vanduo neviršija nustatytų normatyvų arba viršijimai būna nežymūs. Rodikliai atstatomi atlikus vandens gerinimo įrenginių profilaktinio remonto ar rekonstrukcijos darbus ir gyventojams tiekiamas Lietuvos higienos normą HN24:2023 atitinkantis geriamasis vanduo.

Vandens kokybės rodikliai pateikiami 1 lentelėje. Lentelėje pateiktos vidutinės koncentracijų reikšmės. Mėginiai buvo stengiamasi imti iš vartojimo vietų, nesant tokios galimybės, buvo tiriamas vanduo iš gręžinio.

1 lentelė. Vandens kokybės rodikliai 2025 metais

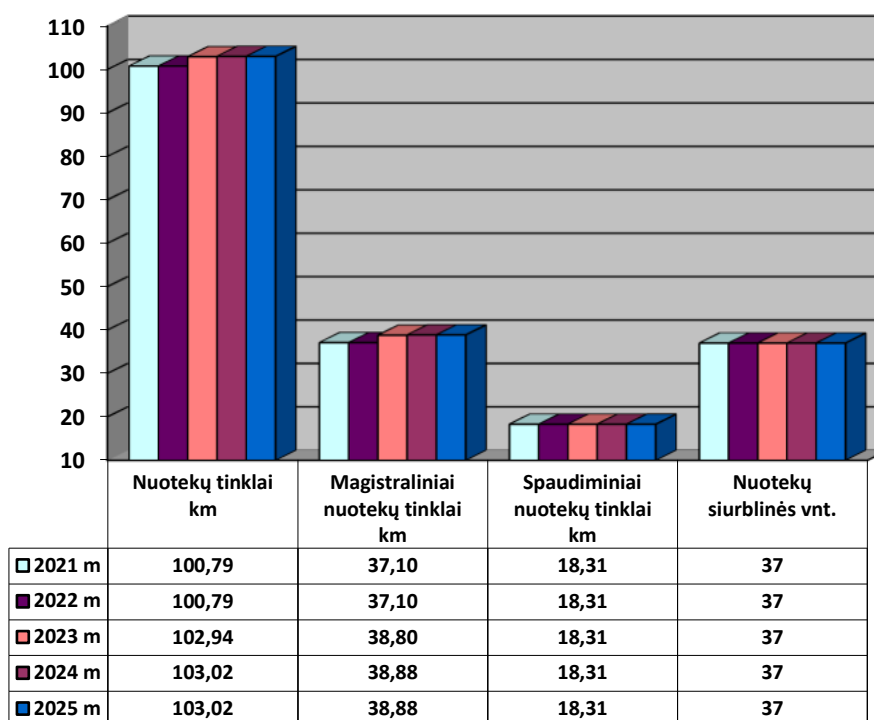
Eil. Nr.	Vandenvietės pavadinimas	Teršiantis elementas																	
		Amonis mg/l	Spalva mg/lPt	Elektros laidis µS/cm	Kvapas	Skonis	Drums- tumas	pH	Bendr. geležis mg/l	Sulfatai mg/l	Chlo- ridai mg/l	Perman- ganato sk. mg/l	Nitritai mg/l	Nitra- tai mg/l	Man- ga- nas µg/l	Žarninė lazdelė vnt. 100ml	Kolifor- minė lazdelė vnt. 100 ml	Žarnin. entero- kokas vnt. 100 ml	Koloni- jas sud. vnt. 1ml vandens
Ribinė vertė		0,50	30	2500	Be nebūd. pokyčių	Be nebūd. pokyčių	4	6,5- 9,5	0,2	250	250	5,0	0,50	50	50	0	0	0	Be nebūd. pokyčių
1.	Varėnos m.	< 0,010	3	384	priimtinas	priimtinas	0,18	7,96	0,010	15	21,65	0,46	0,010	6,64	8	0	0	0	3
2.	Dubičių gyv.		11	482	priimtinas	priimtinas	0,60	7,55	0,039							0	0	0	17
3.	Gudžių gyv.		10	614	priimtinas	priimtinas	0,36	7,59	0,050							0	0	0	3
4.	Kabelių gyv.		4,5	461	priimtinas	priimtinas	0,24	8,00	0,012							0	0	0	3
5.	Krivių gyv.		3	628	priimtinas	priimtinas	0,29	7,54	0,026							0	0	0	6
6.	Liškiaivos gyv.		6	392	priimtinas	priimtinas	0,40	7,89	0,034							0	0	0	10
7.	Marcinkonių gyv.		5	204	priimtinas	priimtinas	0,34	8,24								0	0	0	1
8.	Merkinės gyv. 4-5g 239 g		3 3	483 860	priimtinas	priimtinas	0,38 1,16	7,69 7,51	0,032							0	0	0	9 4
9.	Matuizų gyv.		3	670	priimtinas	priimtinas	0,19	7,47								0	0	0	24
10.	Nedzingės gyv.		14	517	priimtinas	priimtinas	0,36	7,38	0,032							0	0	0	0
11.	Pamusių gyv.		5	344	priimtinas	priimtinas	0,48	7,88	0,065							0	0	0	0
12.	Panaros gyv.		4	568	priimtinas	priimtinas	0,28	7,62	0,024							0	0	0	1
13.	Panočių gyv.		3	818	priimtinas	priimtinas	0,21	7,60								0	0	0	3
14.	Perlojos gyv.		3	483	priimtinas	priimtinas	0,43	7,78	0,049							0	0	0	1
15.	Pilvingio gyv.		5	518	priimtinas	priimtinas	0,55	7,81	0,054							0	0	0	0
16.	Puodžių gyv.		17	606	priimtinas	priimtinas	0,51	7,45	0,079							0	0	0	44
17.	Rudnios gyv.		5	377	priimtinas	priimtinas	0,48	7,86	0,023							0	0	0	25
18.	Sarapiniškių gyv.		19	557	priimtinas	priimtinas	0,37	7,55	0,038							0	0	0	0
19.	S. Varėnos gyv.		< 3	465	priimtinas	priimtinas	0,27	7,81								0	0	0	18
20.	Spenglos gyv.		7	1025	priimtinas	priimtinas	0,51	7,96	0,032							0	0	0	5
21.	Tolkūnų gyv.		3	564	priimtinas	priimtinas	0,35	7,72	0,012							0	0	0	7
22.	Užuperkasio gyv.		4,5	582	priimtinas	priimtinas	0,26	7,62	0,031							0	0	0	7
23.	Valkininkų gyv.		7,5	838	priimtinas	priimtinas	0,35	7,59	0,046							0	0	0	10
24.	Naujųjų Valkininkų gyv.		5	1217	priimtinas	priimtinas	0,42	7,87	0,060							0	0	0	6
25.	Vazgirdonių gyv.		16	308	priimtinas	priimtinas	0,75	7,75	0,045							0	0	0	3
26.	Vydenių gyv.		6	356	priimtinas	priimtinas	1,20	7,95	0,409							0	0	0	9
27.	Vilkiautinio gyv.		9	600	priimtinas	priimtinas	0,45	7,45	0,045							0	0	0	3
28.	Žilinių gyv.		11	507	priimtinas	priimtinas	0,44	7,51	0,024							0	0	0	8

5. NUOTEKŲ ŠALINIMAS IR VALYMAS

5.1. ŪKIO - BUITIES NUOTEKŲ ŠALINIMAS

Varėnos rajone bendrovė eksploatuoja 103,02 km nuotekų tinklų, kuriais nuotekos nuvedamos į nuotekų valyklą. Magistralinių nuotekų tinklų ilgis 38,88 km, spaudiminių nuotekų tinklų ilgis 18,31 km.

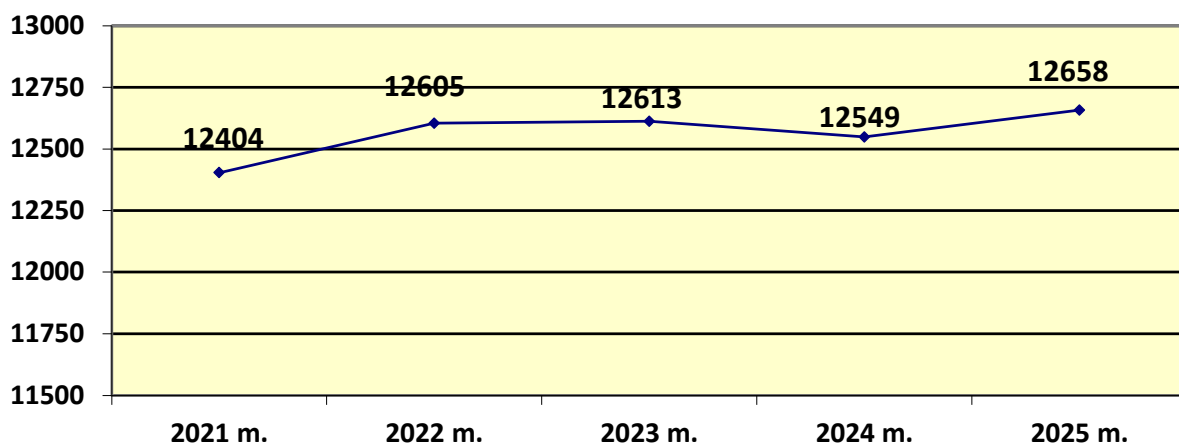
Šiuo metu bendrovė eksploatuoja 37 buitinių nuotekų siurbles, iš kurių 18 yra Varėnos mieste ir S. Varėnoje.



7 pav. Eksploatuojami nuotekų tinklai ir nuotekų siurblynės

2025 m. nuotekų tvarkymo paslauga naudojosi 12658 Varėnos rajono gyventojai, tai yra 77,02 % aptarnaujamoje teritorijoje gyvenančių gyventojų (iš viso bendrovės aptarnaujamos teritorijos gyvenvietėse pagal 2021 m. surašymo duomenis gyveno **16435** gyventojai) arba 65,81 % Varėnos rajono gyventojų (pagal Lietuvos statistikos departamento duomenis 2026 metų pradžioje Varėnos rajone gyveno **19235** gyventojai).

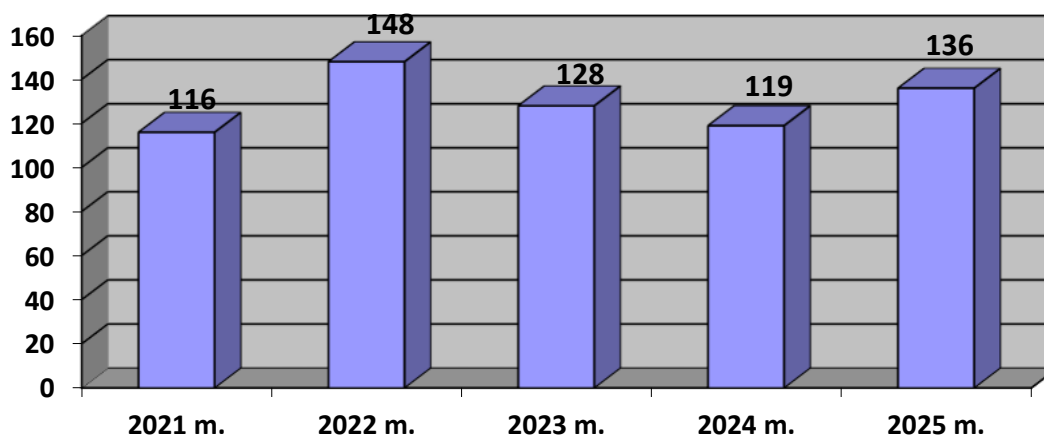
Didžioji dalis nuotekų tinklų pakloti tuo metu kaip ir vandentiekio tinklai, kai vandens poreikis ir nuotekų kiekiai buvo žymiai didesni. Dabar vamzdynų skersmenys neatitinka šiandieninių nuotekų kiekių. Vamzdynai yra didesnio negu 200 mm diametro ir esant mažiems nuotekų kiekiams, bet dideliems vamzdžių skersmenims, mažėja nuotekų greitis, tinkluose kaupiasi sąnašos bei nuosėdos, o tai sąlygoja tinklų užsikimšimus. Todėl reikalingas papildomas tinklų valymas ir dažnesnė profilaktika.



8 pav. Gyventojų besinaudojančių nuotekų tvarkymo paslauga skaičiaus kitimas

Ataskaitiniais metais įvyko 136 užsikimšimų nuotekų tinkluose. Lyginant su ankstesniais metais avaringumas padidėjo, tad buvo daugiau dėmesio skiriama tinklų profilaktikai ir plovimui hidrodinamine mašina, taip pat gedimų likvidavimui daugiabučių namų vidaus tinkluose, kurių ataskaitiniu laikotarpiu buvo 235.

Užsikimšusių buitinių nuotekų vamzdinių praplovimui buvo įsigyta didesnio galingumo hidrodinaminė mašina.



9 pav. Avaringumas nuotekų tinkluose

Kadangi nuotekų tinklų infrastruktūra mieste ir rajono gyvenvietėse yra mažiau išvystyta negu vandentiekio tinklų, todėl ateityje planuojama vykdyti daugiau nuotekų tinklų įrengimo darbų.

Bendrovė 2025 m. daugiabučiuose namuose suremontavo 5 vnt. kanalizacijos stovų: Varėnos m. Vytauto g. 42, 46, Aušros g. 7, 1-2-3 lp..

Varėnos m. nuotekų siurblinėje Vytauto 1 NS sumontuotas naujas nuotekų siurblys 3,9 kW už 1320,00 Eur be PVM, Merkinės mstl. Maksimonių g. NS nuotekų siurblinėje sumontuotas 5,0 kW nuotekų siurblys už 1985,00 Eur be PVM.

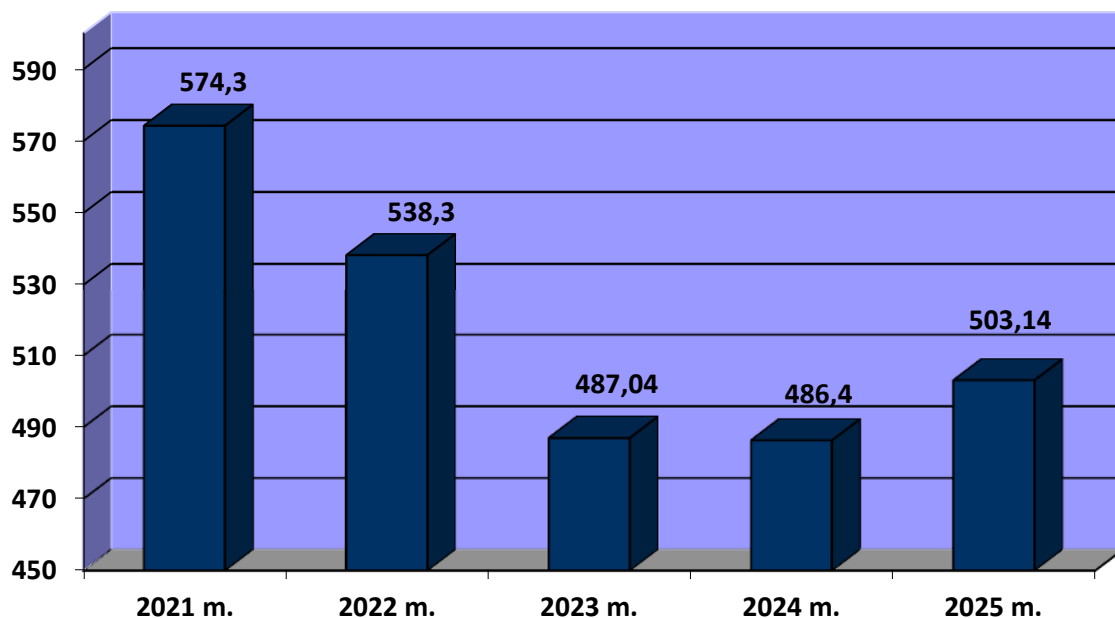
S. Varėnos k. Mokyklos g. ir Varėnos m. Kadagių g. nuotekų siurblinėse suremontuoti siurbliai už 870,00 Eur be PVM.

Varėnos m. prie pagrindinės Dzūkų g. siurblinės nuotekų šulinyje sumontuota peilinė Dn 500 sklendė už 6400,00 Eur be PVM.

5.2. NUOTEKŲ VALYMAS IR NUOTEKŲ VALYMO KOKYBĖ

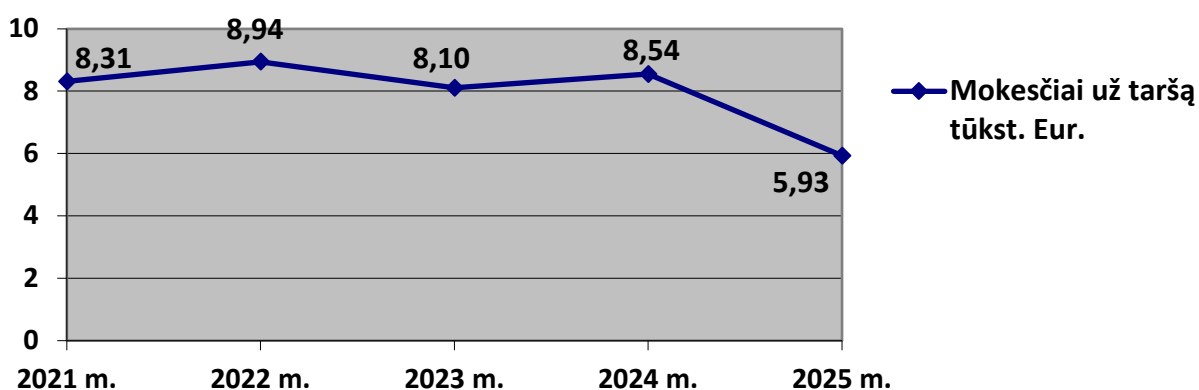
2025 metais bendrovė eksploatavo 14 buitinių nuotekų valymo įrenginių visame Varėnos rajone, vienus lietaus valymo įrenginius ir vieną paviršinio vandens išleistuvą Varėnos mieste.

Per 2025 metus Varėnos miesto biologinio valymo įrenginiuose išvalyta 401,12 tūkst. kub. m. nuotekų, kitose rajono gyvenviečių valyklose – 102,02 tūkst. kub. m. Bendras išvalytų nuotekų kiekis **503,14 tūkst. kub. m.**



10 pav. Nukanalizuota ir išvalyta nuotekų tūkst. kub. m Varėnos rajone

2025 metais bendrovė už su nuotekomis į gamtinę aplinką išleistus teršalus iš viso sumokėjo 5,93 tūkst. Eur mokesčių už taršą.



11 pav. Mokesčiai už taršą 2021-2025 metais

Visose bendrovės eksploatuojamose nuotekų valyklose 2024 m. buvo atliekami išleidžiamų nuotekų laboratoriniai tyrimai, už kuriuos UAB „Dzūkijos vandenys“ sumokėta 16,114 tūkst. Eur.

UAB „Vandens tyrimai“ už prioritetinių pavojingų ir pavojingų medžiagų tyrimus Varėnos m. valymo įrenginių nuotekose sumokėta 0,4 tūkst. Eur.

UAB „Ekometrija“ tyrimų laboratorijai už Varėnos miesto valyklos dumblo tyrimus ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta 0,722 tūkst. Eur.

6. VARĖNOS MIESTO VALYMO ĮRENGINIAI

6.1. BENDRA INFORMACIJA



12 pav. Varėnos miesto valymo įrenginiai

Varėnos miesto valymo įrenginiuose nuotekų išvalymo efektyvumas 2024 metais pagal BDS7 siekė 99,0 %, pagal bendrą azotą – 93,0 %, pagal bendrą fosforą – 92,0 %.

Iš duomenų matyti, kad nuotekų valymo įrenginiai atlieka savo funkcijas, išvalymo efektyvumas yra aukštas (žr. 2 lentelę). Už Varėnos miesto nuotekų valymo įrenginiuose išvalytas nuotekas sumokėti mokesčiai už taršą (žr. 3 lentelę).

2 lentelė. Nuotekų valymo įrenginių išvalymo efektyvumas

Varėnos miesto valymo įrenginiai						
Teršalo pavadinimas	TIPK reikalavimai, mg/l	Koncentracijos, mg/l				Išvalymo efektyvumas, %
		Prieš valymą	Po valymo			
			Vid.	Min.	Max.	
BDS7	17,0	415	4,37	1,3	7,8	99
Bendras azotas	15,0	79,47	5,52	1,89	16,8	93
Bendras fosforas	2,0	8,93	0,74	0,15	1,9	92

3 lentelė. Sumokėti mokesčiai už taršą 2021 - 2025 metais

	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
	tūkst. Eur	tūkst. Eur	tūkst. Eur	tūkst. Eur	tūkst. Eur
Mokestis padidintu tarifu	0,28	2,062	-	1,994	0,167
Taršos mokestis	4,95	5,432	6,631	5,568	4,775
Iš viso:	5,23	7,494	6,631	7,56	4,94

6.2. VARĖNOS M. VALYMO ĮRENGINIŲ EKSPLOTACIJOS SĄNAUDOS

2025 metais iš dumblo kaupimo aikštelės buvo išvežta 374 kub. m. sukaupto sausinto nuotekų dumblo.

2025 metais už tvarkomas atliekas sumokėta 2,2 tūkst. Eur.

2025 metais įrenginių remonto ar pakeitimo naujais išlaidos sudarė **18,31 tūkst. Eur.**

4 lentelė.

Įrenginio pavadinimas	Kaina (tūkst. Eur)
Naujai pirkti	
Nuotekų siurblys su šlanga	1,47
Paskirstytojas fosforo talpoje	1,73
Diskiniai membraniniai difuzoriai	4,55
Viso:	7,75
Remontas	
Remontas maišyklių, siurbių, orapučių ir kt.	10,56

2025 m. liepos mėn. Varėnos miesto valymo įrenginiuose buvo tvarkomas aerotankas: išpumpuotas skystas dumblas, išvalytas dugnas (smėlis, kt. atliekos). Nuimti visi seni difuzoriai ir pakeisti naujais. Sutvarkytas vamzdynas, kad pajungus naujus difuzorius oras pasiskirstytų tolygiai, taip bus sutaupoma elektros energijos.

Rugsėjo mėn. buvo tvarkytas antras aerotankas: išpumpuotas skystas dumblas, išvalytas dugnas (smėlis, kt. atliekos). Nuimti visi difuzoriai ir išplauti. Suremontuotas vamzdynas.



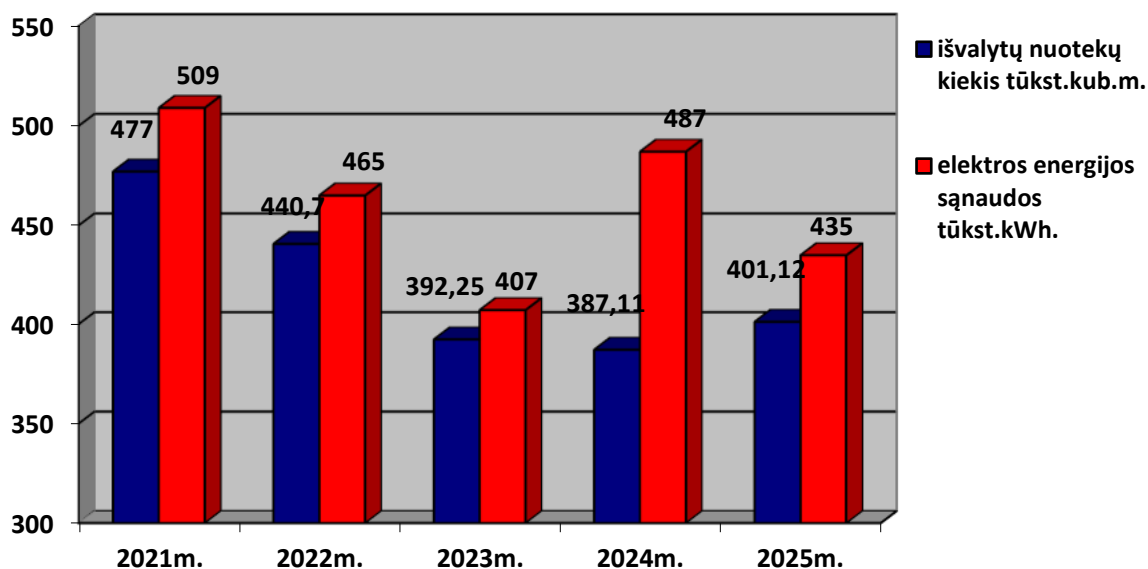
13 pav. Varėnos miesto valymo įrenginiuose sutvarkyti aerotankai

Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo techniniai-ekonominiai rodikliai pateikiami žemiau esančioje **5 lentelėje**.

5 lentelė. Varėnos miesto nuotekų valyklos darbo rodikliai 2020 - 2025 m.

	Mato vnt.	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Išvalyta nuotekų	tūkst. m ³	477,0	440,7	392,25	387,11	401,12
Išvežta sausinto perteklinio dumblo	tūkst. m ³	0,885	0,639	0,651	0,715	0,374
Išvalymo efektyvumas						
BDS7	%	99	99	99	99,6	99
Bendras azotas	%	92	91	92	93,1	93
Bendras fosforas	%	93	92	94	95,5	92
Sunaudota flokulianto	t	2,25	2,25	2,0	1,25	1,25
Kaina	tūkst. Eur	5,33	7,63	8,12	5,01	5,06
Sunaudota Mikroorganizmų Ydro20	t				0,04	0,05
Kaina	tūkst. Eur				32,0	31,0
Elektros energijos sąnaudos	tūkst. kWh	509	465	407	487	435

Žemiau esančiame paveiksle pateikiamas išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m. ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.



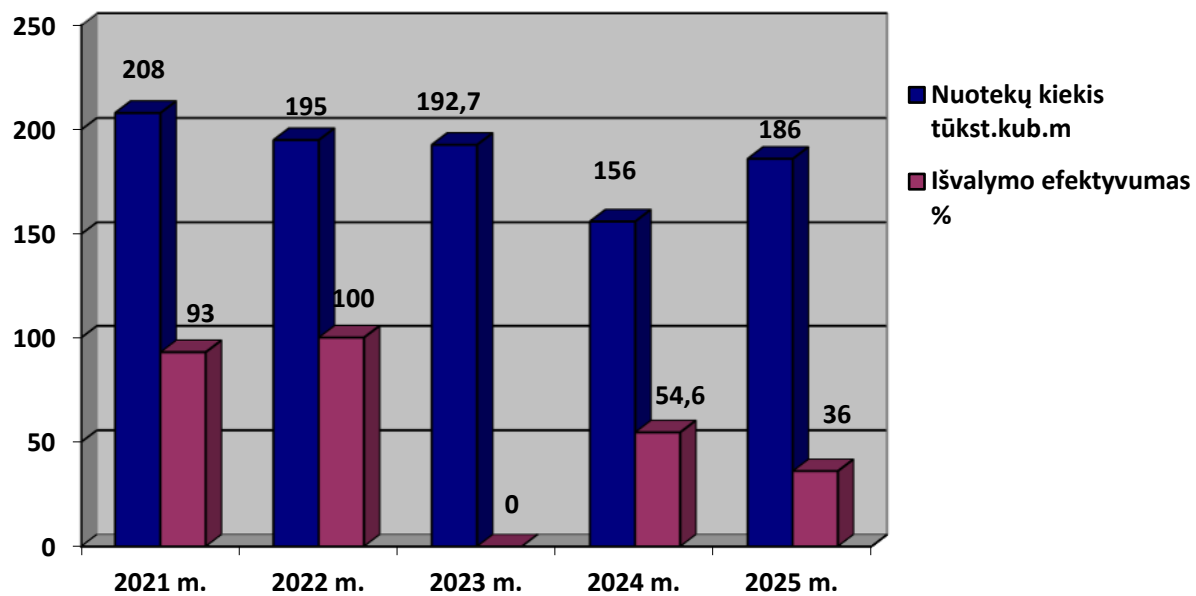
14 pav. Išvalytų nuotekų kiekis tūkst. kub. m. ir elektros energijos sąnaudos tūkst. kWh.

6.3. VARĖNOS M. PAVIRŠINIŲ (LIETAUS) NUOTEKŲ VALYMAS

Paviršinių (lietaus) nuotekų valymas vyksta išvalius skendinčias medžiagas, naftos produktus ir kitus komponentus. Išvalius iki leidžiamų normų, išleidžiama į Derėžnyčios upelį.

2025 m. lietaus valymo įrenginių išvalymo efektyvumas siekė 36 %. Lietaus nuotekų išvalymo efektyvumas proporcingas atitekančių teršalų kiekiui. Kuo mažesnis atitekančių teršalų kiekis, tuo mažesnis išvalymo efektyvumas, tačiau visos į Derėžnyčios upelį išleidžiamos išvalytos paviršinės nuotekos yra išvalomos iki nustatytų normatyvų.

Per 2025 m. Varėnos m. paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose išvalyta 186 tūkst. kub. m. lietaus nuotekų.



15 pav. Išvalytų lietaus nuotekų kiekis tūkst. kub. m. ir išvalymo efektyvumas

Merkinės valykla							Matuizų valykla						Perlojos valykla						
Eil Nr	Teršalo pavadinimas	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %			
			Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo				Prieš val.	Po valymo					
				Vid.	Min				Max.	Vid.				Min.	Max.		Vid.	Min.	Max.
1.	BDS ₇	23,0/34,0	246,3	8,822	7,2	12,0	96	23,0/34,0	524,2	5,954	5,1	8,8	99	23,0/34,0	344,7	10,22	3,7	22,0	97
		Panočių valykla						Naujųjų Valkininkų valykla						Varėnos m. LD (paviršinių) nuotekų valykla					
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos,mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai mg/l	Koncentracijos mg/l			išvalymo			
			Prieš val.	Vid.	Min.			Max.	Prieš val.	Vid.			Min.	Max	Prieš val.		Vid.	Min.	Max
1.	BDS ₇	150/150	205,6	31,71	5,6	42,0	85	23,0/34,0	339,5	7,79	5,2	24,0	98	23,0/34,0	2,802	2,767	1,2	6,5	
2.	Skend.medž													30,0/50,0	21,58	1,652	<1,5	4,0	
3.	Naftos pr.													5,0/7,0	0,036	0,023	<0,09	0,13	36
		Gudžių valykla						Vydenių valykla						Vilkiautinio valykla,					
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %	Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %			
			Prieš val.	Vid.	Min			Max.	Prieš val.	Vid.			Min	Max.	Prieš val.		Vid.	Min.	Max.
1.	BDS ₇	23,0/34,0	221,2	9,533	5,3	15	96	23,0/34,0	83,38	7,154	3,3	14,0	91	23,0/34	176,4	6,326	4,4	7,5	96
		Puodžių valykla																	
		Taršos leidimo reikala- vimai, mg/l.	Koncentracijos mg/l			Išvaly- mo efekty- vumas, %													
			Prieš Val.	Vid.	Min.		Max.												
1.	BDS ₇	23,0/34,0	348,2	5,554	3,0	8,0	98												

7. PARDAVIMAI

7.1. VARTOTOJAI IR ABONENTAI

2025 metų pabaigoje UAB „Varėnos vandenys“ aptarnavo iš viso 7332 vartotojų ir abonentų (žiūrėti 7 lentelę).

7 lentelė.

Abonentų grupės	2021 m.	2022 m.	2023 m.	2024 m.	2025 m.
Ind. gyven. namų vart.	2659 vnt.	2723 vnt.	2744 vnt.	2767 vnt.	2787 vnt.
Dgb. namų vartotojai	4080 vnt.	4127 vnt.	4140 vnt.	4137 vnt.	4225 vnt.
Butų sav. bendrijos	6 vnt.	5 vnt.	5 vnt.	5 vnt.	4 vnt.
Pramonės įmonės	26 vnt.	25 vnt.	25 vnt.	22 vnt.	22 vnt.
Biudž. įst. ir organiz.	278 vnt.	281 vnt.	284 vnt.	288 vnt.	294 vnt.
IŠ VISO:	7049 vnt.	7161 vnt.	7198 vnt.	7219 vnt.	7332 vnt.

Lyginant su praėjusiais metais bendras vartotojų ir abonentų skaičius padidėjo **113** vnt. Vadovaujantis 2025 m. gegužės 30 d. Valstybės nekilnojamojo turto, perduodamo valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise perdavimo ir priėmimo aktu Nr. ENS-18, UAB „Varėnos vandenys“ sudarė 50 naujų sutarčių su J. Basanavičiaus g. 1-2, Varėna namo gyventojais. DNSB „Ąžuolas“ nutraukus veiklą, buvo sudaryta 40 naujų sutarčių su Marcinkonių g. 2, Varėna namo gyventojais. Taip pat buvo sudarytos 4 naujos sutartys su Mokyklos g. 33 daugiabučio namo Panočių kaime gyventojais.

Pasirašyta 13 vandens tiekimo ir nuotekų šalinimo sutarčių su ūkio-buities įmonėmis: L. Narvičienės IĮ, Fiz. asmuo L. M., UAB „Dzūkų apartamentai“, Fiz. asmuo E. K., MB „Jotvingių Holdingas“, Fiz. asmuo A. K., Varėnos turizmo ir verslumo centras „Korys“, Vydenių krašto bendruomenė, UAB „Alsiai“, Asociacija Sarapiniškių kaimo bendruomenė, UAB „Electrohub2“, UAB „Coner“, UAB „Altitudė ranga“.

Nutraukė veiklą 6 įmonės: Ūkininkė A. J., UAB „Giroda“, UAB „Pietų Megrame“, Fiz. asmuo I. M., UAB „Coner“, UAB „Altitudė ranga“.

Per 2025 m. Varėnos rajono gyventojams patiekta **304,1** tūkst. kub. m vandens už **381,0** tūkst. Eur ir pašalinta **239,8** tūkst. kub. m nuotekų už **541,7** tūkst. Eur.

Per 2025 m. pramonės įmonėms patiekta **163,1** tūkst. kub. m vandens už **210,8** tūkst. Eur ir pašalinta **169,8** tūkst. kub. m nuotekų už **404,4** tūkst. Eur.

Didžiausi vandens vartotojai iš pramonės įmonių yra:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 73,5 tūkst. kub. m per metus; |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 61,5 tūkst. kub. m per metus; |
| 3. UAB „Galinta ir partneriai“ – | 9,3 tūkst. kub. m per metus; |
| 4. UAB Coca Cola HBC – | 8,4 tūkst. kub. m per metus; |
| 5. UAB „Tandemus“ – | 4,6 tūkst. kub. m per metus; |
| 6. UAB „Adex“ – | 2,4 tūkst. kub. m per metus. |

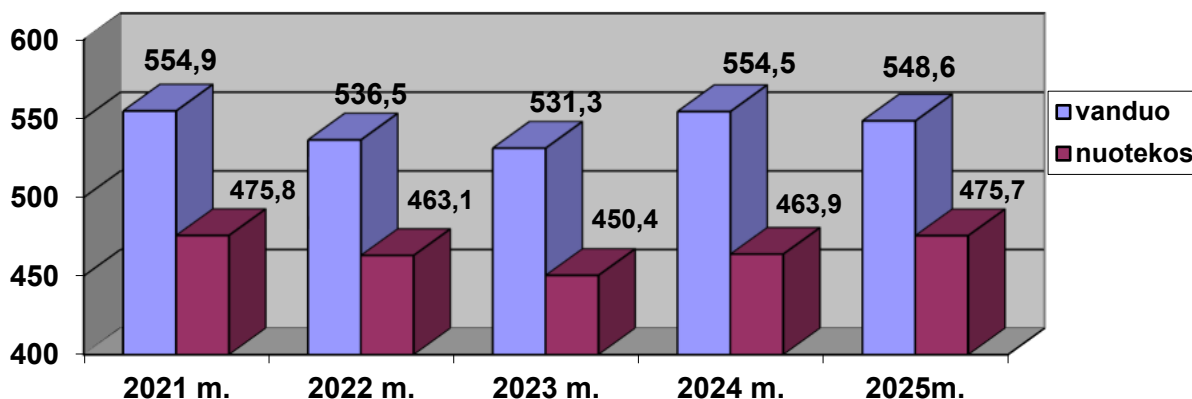
Ūkio-buities įmonėms patiekta **79,1** tūkst. kub. m vandens už **106,54** tūkst. Eur ir pašalinta **66,1** tūkst. kub. m nuotekų už **149,3** tūkst. Eur. UAB „Varėnos vandenys“ gamybinėms - technologinėms reikmėms sunaudota **2,2** tūkst. kub. m vandens.

Didžiausi vandens vartotojai iš ūkio – buities įmonių yra:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| 1. Varėnos raj. savivaldybė – | 8,1 tūkst. kub. m per metus; |
| 2. Centrinė ligoninė – | 7,6 tūkst. kub. m per metus; |
| 3. VšĮ senjorų namai „pušėlė“ - | 5,3 tūkst. kub. m per metus; |
| 4. Varėnos sporto centras – | 5,2 tūkst. kub. m per metus; |
| 5. VĮ Valkininkų Santaros ligoninė – | 3,5 tūkst. kub. m per metus; |
| 6. VšĮ Alytaus prof.rengimo c. – | 3,3 tūkst. kub. m per metus. |

7.2. VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO PASLAUGŲ VARTOJIMAS

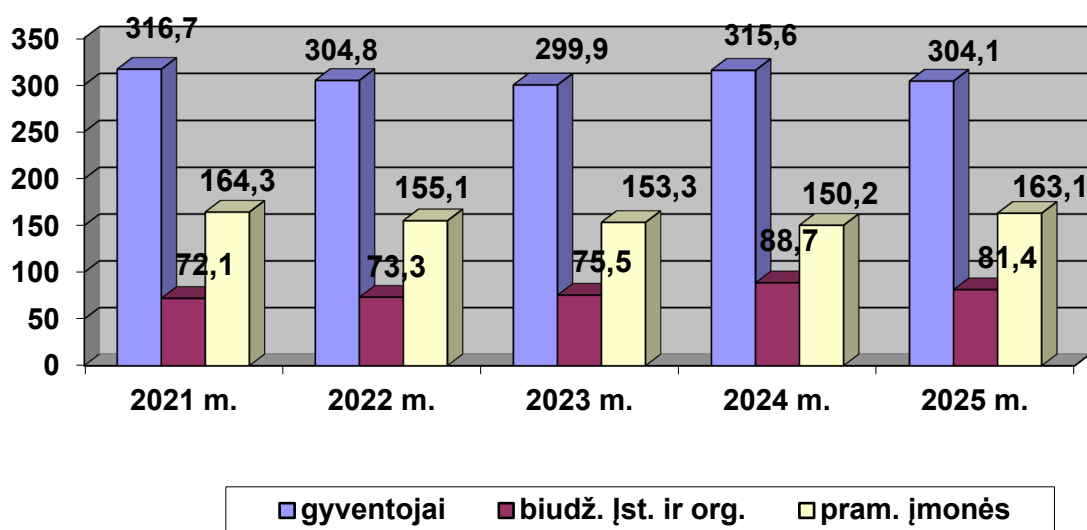
Vandens ir nuotekų realizacija palyginimui pagal metus pateikta grafike:



16 pav. Vandens ir nuotekų realizacijos kitimas tūkst. kub. m

Vandens realizacija per ataskaitinius metus lyginant su 2024 metais sumažėjo 5,9 tūkst. kub. m (1,06 %), nuotekų padidėjo 11,8 tūkst. kub. m (2,5 %).

Toliau pateikiamas vandens suvartojimo kitimas pagal atskiras vartotojų grupes, iš kurio matyti, kad ataskaitiniais metais vandens suvartojimas didėjo tik pramonės įmonių grupėje – net 12,9 tūkst. kub. m., ūkio buities įmonių sumažėjo – 7,3 tūkst. kub. m, o gyventojų sumažėjo – 11,5 tūkst. kub. m.

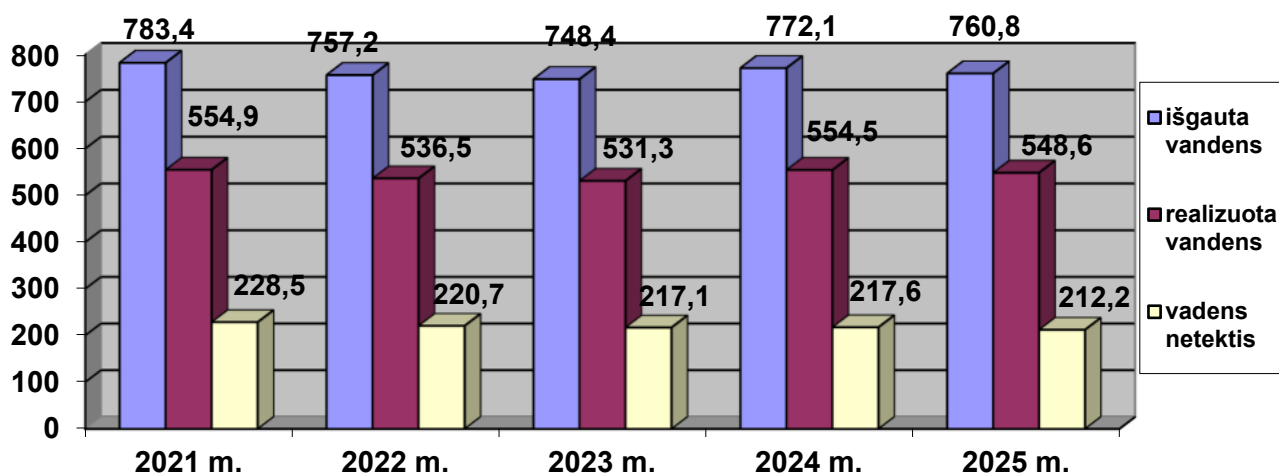


17 pav. Vandens realizacijos kitimas tūkst. kub. m. pagal atskiras vartotojų grupes

2025 m. vandens realizacija sumažėjo 5,9 tūkst. kub. m., bendra apimtimi išgauto vandens kiekis taip pat sumažėjo 11,3 tūkst. kub. m. Tačiau vandens netektys ir 2025 m. išlieka didelės 212,2 tūkst. kub. m..

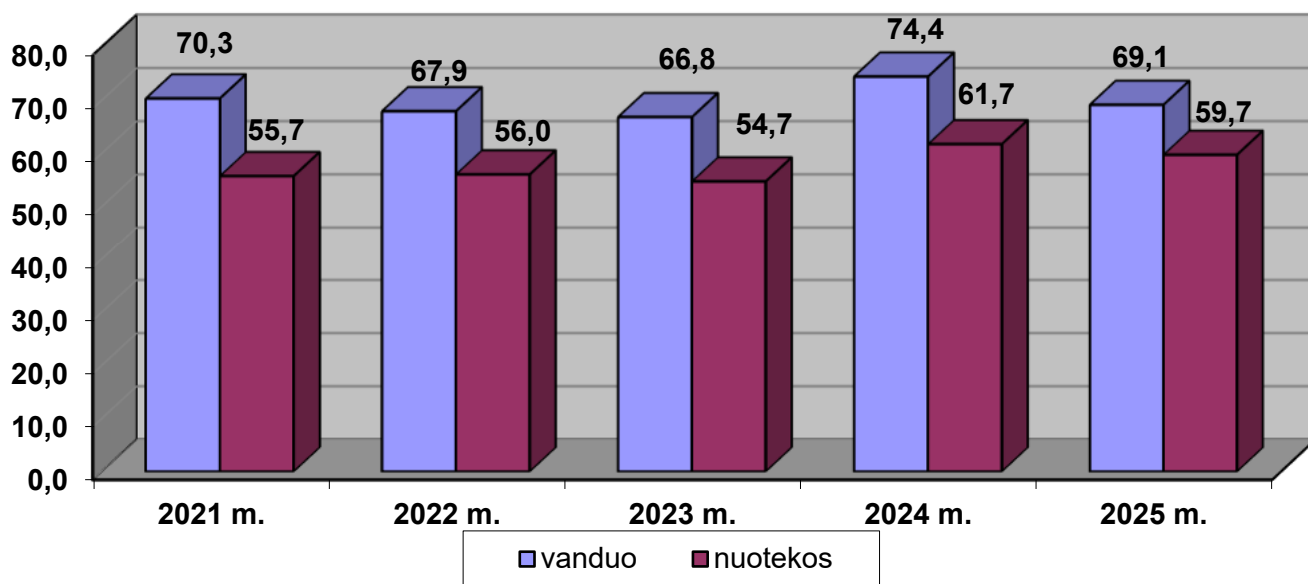
Vandens netektys susidaro dėl vandens praradimų vandens tiekimo tinkluose, vandens kokybės gerinimo įrenginiuose technologiniams tikslams, gaisrams gesinti. Geriamojo vandens netektys patiriamos ir daugiabučiuose namuose (skirtumas tarp įvadinio vandens apskaitos prietaiso ir atsiskaitomųjų butuose įrengtų vandens apskaitos prietaisų, t.y. vadinamos komercinės netektys). Taip pat netektys atsiranda dėl pasenusių vidaus vandentiekio tinklų, dėl skaitiklių poveikio įvairiomis mechaninėmis priemonėmis (magnetai) ar kitomis priemonėmis vandens apskaitos prietaiso sparnutei stabdyti, norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (pragręžti skaitikliai) bei dėl to, kad ne visi gyventojai sąžiningai bei laiku deklaruoja vandens suvartojimą.

Vandens gavybos ir realizacijos kitimas pateiktas grafike:



18 pav. Vandens gavybos ir realizacijos kitimas tūkst. kub. m

Per 2025 m. Varėnos miesto ir S.Varėnos privatiems gyventojams patiekta 69,1 tūkst. kub. m vandens už 85,8 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 59,7 tūkst. kub. m nuotekų už 134,0 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2024 metais vandens tiekimas privatiems gyventojams sumažėjo 5,3 tūkst. kub. m. (7,1 %), nuotekų suvartojimas sumažėjo 2,0 tūkst. kub. m. (3,2 %). Žiūrėti 19 pav.

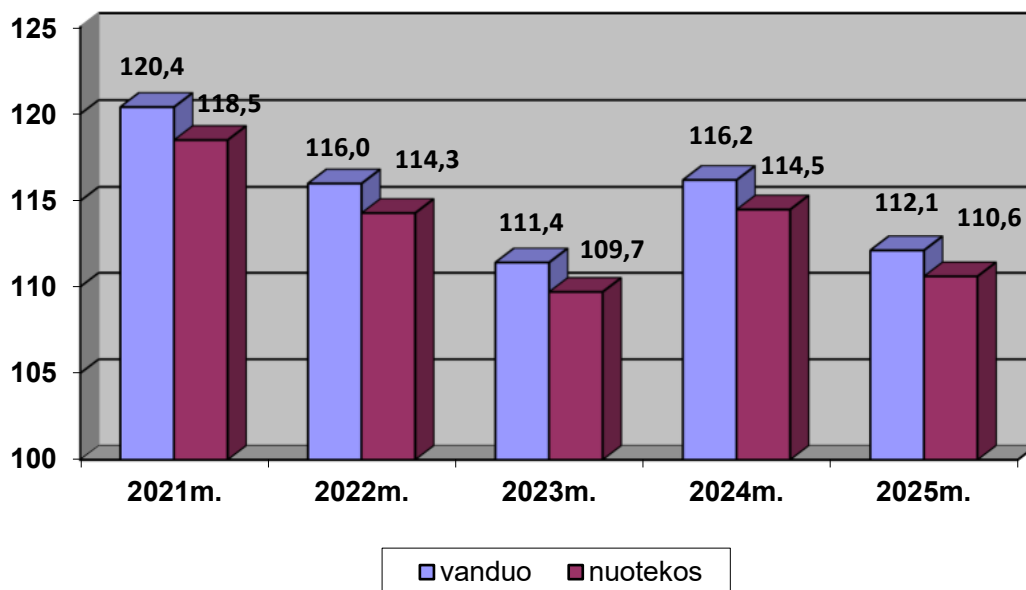


19 pav. Varėnos m. ir S. Varėnos k. privačių vartotojų vandens ir nuotekų sunaudojimas tūkst. kub. m

Sumažėjusį vandens suvartojimą 2025 m. sąlygojo tai, kad buvo lietinga vasara ir buvo vartojama mažiau vandens daržų laistymui.

Prie centralizuotų vandens ir nuotekų tinklų dar vis prisijungia Varėnos gyvenamųjų namų kvartalų gyventojai (Miškininkų, Girios, Šilo gatvių rajone; Žiedo, Žiezulio, Kadagių, Vytauto gatvių rajone; Mitriškių, Lakštingalų, Smetonos, Žiūrų, Ažuolų, Mergežerio, Viržių, Ramiosios gatvių rajone; Čiurlionio, Birutės, Ligoninės, Pušyno, Gedimino, Basanavičiaus gatvių rajone) ir Senosios Varėnos A. Rylišio, Mokyklos, Tiltų, Rūtų, Beržų, Sakų, Vytauto, Antakalnio, Ievų, Varpilės, Užulmenyčio gatvių gyventojai.

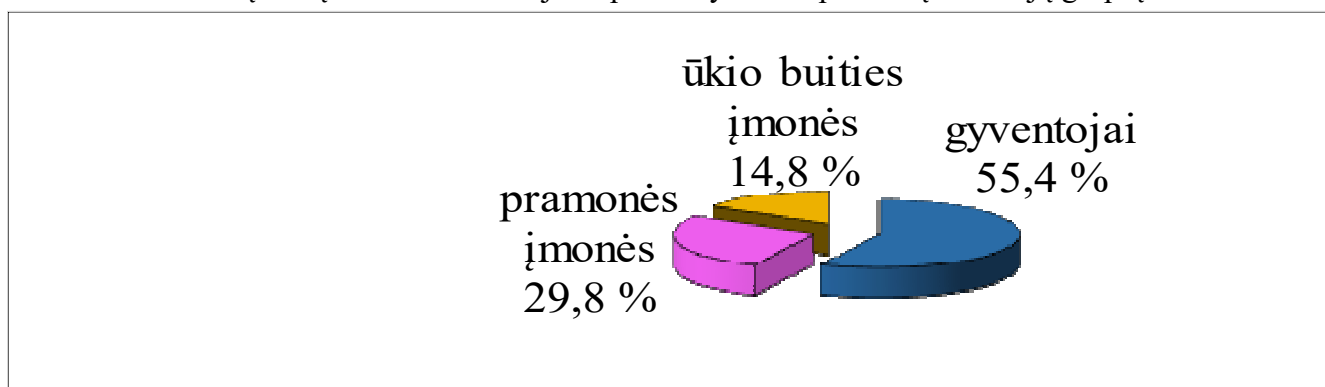
Per 2025 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojams patiekta 112,1 tūkst. kub. m vandens už 141,5 tūkst. Eur sumą (be PVM) ir išvalyta 110,6 tūkst. kub. m nuotekų už 250,8 tūkst. Eur sumą (be PVM). Palyginus su 2024 metais Varėnos miesto daugiabučiuose vandens suvartojimas sumažėjo 4,1 tūkst. kub. m. (3,5 %), nuotekų šalinimas sumažėjo 3,9 tūkst. kub. m. (3,4 %).



20 pav. Varėnos m. daugiabučių namų vartotojų vandens ir nuotekų suvartojimas tūkst. kub. m

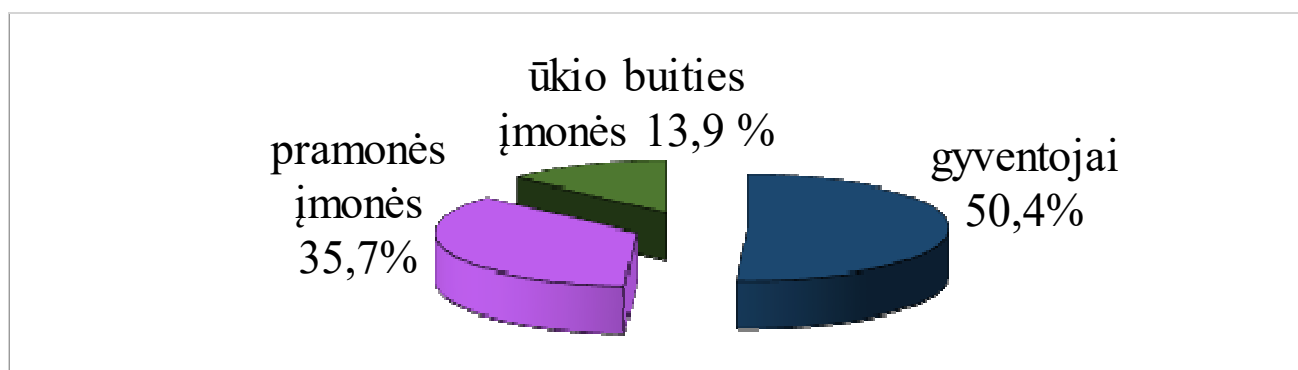
7.3. VARTOTOJŲ STRUKTŪRA

Kaip ir 2024 m. didžiausi vandens vartotojai yra gyventojai, kurių suvartojimas sudaro 55,4 % nuo bendro realizuoto vandens kiekio. Pramonės įmonių suvartoto vandens kiekis sudaro 29,8 % nuo bendro kiekio. Likusią 14,8 % dalį suvartoja ūkio buities įmonės. Žemiau pateiktoje diagramoje (21 pav.) pateiktas ataskaitinių metų vandens suvartojimo paskirstymas tarp atskirų vartotojų grupių.



21 pav. Vandens vartotojų struktūra %

Vartotojų pasiskirstymas pagal išleistų nuotekų kiekį pateiktas diagramoje (22 pav.).



22 pav. Nuotekų šalinimo ir valymo paslaugų vartotojų struktūra %

7.4. PASLAUGŲ KAINOS

Valstybinė energetikos reguliavimo taryba 2023 m. lapkričio 24 d. nutarimu Nr. O3E-1708 „Dėl UAB „Varėnos vandenys“ geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinių kainų nustatymo“ nustatė bazines kainas, kurios įsigaliojo nuo 2024 m. sausio 1 d.

Varėnos rajono geriamojo vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo ir paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bei atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugų bazinės kainos 2024 m. laikotarpiui pateiktos **8.1. – 8.4. lentelėse**.

8.1. lentelė. Daugiabučių namų gyventojams, atsiskaitantiems už paslaugas pagal butuose įrengtus apskaitos prietaisus, teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,28 EUR/m ³	1,55 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	2,30 EUR/m ³	2,78 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t.sk.:	3,58 EUR/m ³	4,33 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas bute	1,28 EUR butui per mėnesį	1,55 EUR butui per mėnesį
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	1,87 namui per mėnesį	2,26 EUR namui per mėnesį

8.2. lentelė. Individualių namų gyventojams teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,26 EUR/m ³	1,52 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	2,28 EUR/m ³	2,76 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	3,54 EUR/m ³	4,28 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas individualių namų ar kitų patalpų, skirtų asmeninėms, šeimos ar namų reikmėms, įvaduose	0,88 EUR/skaitikliui per mėnesį	1,06 EUR/skaitikliui per mėnesį

8.3. lentelė. Įmonėms teikiamų paslaugų bazinės kainos

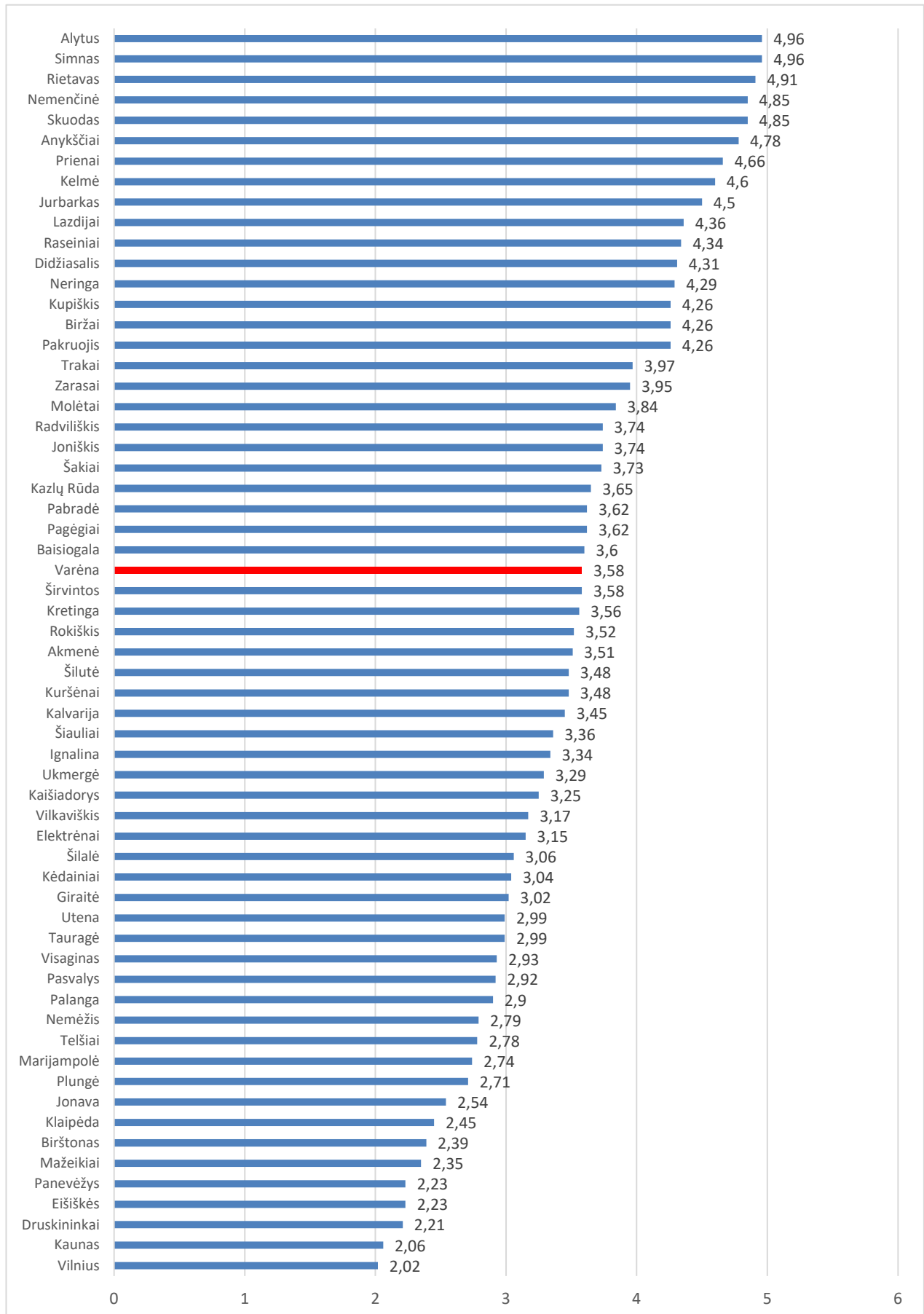
Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,36 EUR/m ³	1,65 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	2,26 EUR/m ³	2,73 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	3,62 EUR/m ³	4,38 EUR/m ³
Vidutinė atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina abonentams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas	1,64 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,98 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį

Paviršinių nuotekų tvarkymas	0,19 EUR/m ³	0,23 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos kaina abonentams diferencijuojama pagal skaitiklių diametrus:		
- DN 15	0,92 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,11 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 20	1,14 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	1,38 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 25	2,28 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	2,76 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 32	2,66 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	3,22 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 40	3,74 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	4,53 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 50	6,67 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	8,07 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 65	11,10 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	13,43 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 80	13,20 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	15,97 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
- DN 100	26,90 EUR/apskaitos prietaisui per mėnesį	32,55 EUR apskaitos prietaisui per mėnesį
Paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų bazinė kaina abonentams, perkantiems paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugas	0,19 EUR/m ³	0,23 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos BDS7 koncentracijos padidėjimą	0,067 EUR/m ³	0,08 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 100 mg/l virš bazinės taršos skendinčių medžiagų koncentracijos padidėjimą	0,033 EUR/m ³	0,04 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 10 mg/l virš bazinės taršos azoto koncentracijos padidėjimą	0,006 EUR/m ³	0,007 EUR/m ³
Nuotekų valymo kaina už kiekvieną 1 mg/l virš bazinės taršos fosforo koncentracijos padidėjimą	0,0003 EUR/m ³	0,0004 EUR/m ³

8.4. lentelė. Įmonėms, perkančioms vandenį patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti, ir vartotojų grupei, atsiskaitančiai daugiabučio namo įvade teikiamų paslaugų bazinės kainos

Paslauga	Be PVM	Su PVM
Geriamojo vandens tiekimas	1,24 EUR/m ³	1,50 EUR/m ³
Nuotekų tvarkymas	2,26 EUR/m ³	2,73 EUR/m ³
Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas t. sk.:	3,50 EUR/m ³	4,23 EUR/m ³
Atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo paslaugos bazinė kaina vartotojams, perkantiems geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas daugiabučio namo įvade	1,87 EUR/namui per mėnesį	2,26 EUR/namui per mėnesį

Lietuvos miestų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bendrovių kainų palyginimas
2025 m. gruodžio 31 d. pateiktas **23 pav.**

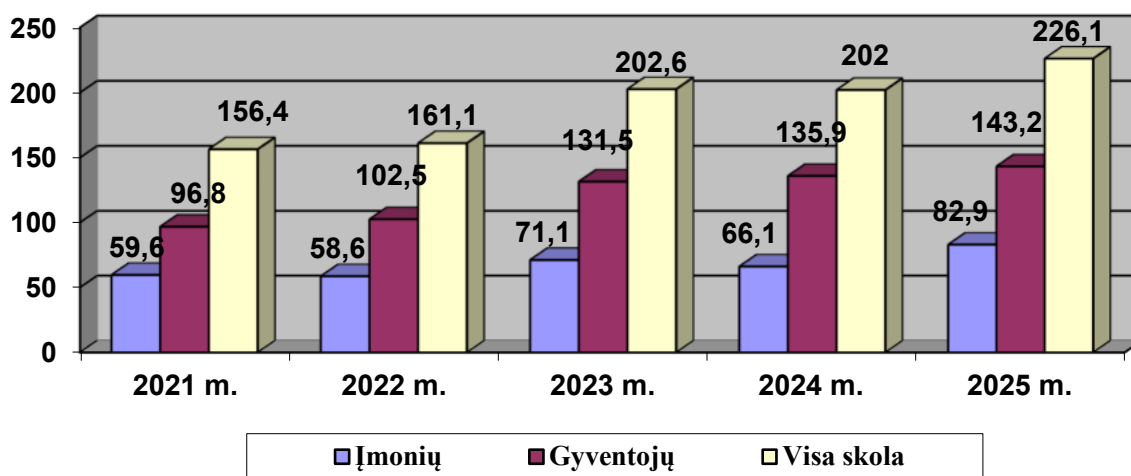


23 pav. Kainų gyventojams palyginimas šalies miestuose (Eur/m³ be PVM)

7.5. VARTOTOJŲ ĮSISKOLINIMAI IR PRISKAITYMAI

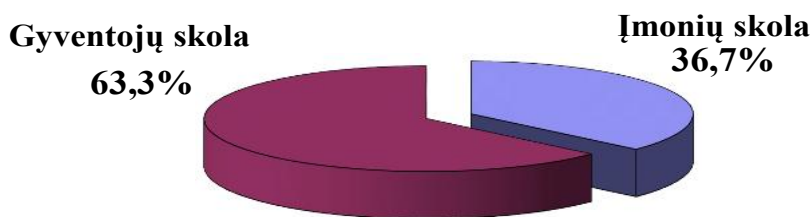
Per 2025 metus už vandens tiekimą, nuotekų šalinimą, apskaitos prietaisų priežiūrą ir kitas paslaugas pateikta apmokėti sąskaitų už 2 515,5 tūkst. Eur (su PVM), o apmokėta 2 490,4 tūkst. Eur. (su PVM). Per ataskaitinius metus įsiskolinimai su priskaitymais bendrovei už vandens tiekimą, nuotekų šalinimą, apskaitos prietaisų priežiūrą ir kitas paslaugas padidėjo 25,1 tūkst. Eur.

2025 m. gruodžio 31 d. įsiskolinimas UAB „Varėnos vandenys“ už vandenį, nuotekas ir apskaitos prietaisų priežiūrą yra 226,1 tūkst. Eur. Tame tarpe gyventojų skola už vandenį, nuotekas ir apskaitos prietaisų priežiūrą yra 143,2 tūkst. Eur. Gyventojų skola padidėjo 7,3 tūkst. Eur lyginant su 2024 m. gruodžio 31 d. buvusia skola (135,9 tūkst. Eur). Įmonių įsiskolinimas už vandenį, nuotekas, apskaitos prietaisų priežiūrą ir padidintą taršą yra 82,9 tūkst. Eur. Įmonių skola taip pat padidėjo 16,8 tūkst. Eur lyginant su 2024 m. gruodžio 31 d. buvusia skola (66,1 tūkst. Eur).



24 pav. Vartotojų įsiskolinimų kitimas tūkst. Eur

Žemiau pateiktas gyventojų ir įmonių įsiskolinimas išreikštas procentais (25 pav.).



25 pav. Fizininių ir juridinių asmenų įsiskolinimas %

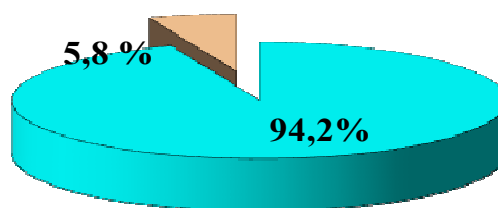
2025 m. gruodžio 31 dienai, įmonių didžiausi priskaitymai (mokėjimo terminas dar nesuėjęs) yra:

- | | |
|----------------------------------|---|
| 1. UAB „Varėnos šiluma“ – | 27,1 tūkst. Eur (2024 m. buvo 25,9 tūkst. Eur); |
| 2. UAB „Varėnos pienelis“ – | 22,9 tūkst. Eur (2024 m. buvo 16,4 tūkst. Eur); |
| 3. UAB „Galinta ir partneriai“ – | 4,9 tūkst. Eur (2024 m. buvo 0,0 tūkst. Eur); |
| 4. UAB Coca-Cola HBC Lietuva – | 4,2 tūkst. Eur (2024 m. buvo 3,0 tūkst. Eur). |

Analizuojant bendrovės skolų struktūrą teikiamų paslaugų atžvilgiu matome, kad didžiausia skolos dalis yra už teikiamas pagrindines paslaugas (vandens tiekimas, nuotekų priėmimas, apskaitos prietaisų priežiūra, tarša, fekalijų išvežimas) 226,1 tūkst. Eur (94,2 %). Įmonių ir gyventojų skolos už kitas papildomas teikiamas paslaugas yra 14,0 tūkst. Eur, tai sudaro (5,8 %) nuo bendros skolos sumos, kuri 2025 m. gruodžio 31 dienai yra 240,1 tūkst. Eur.

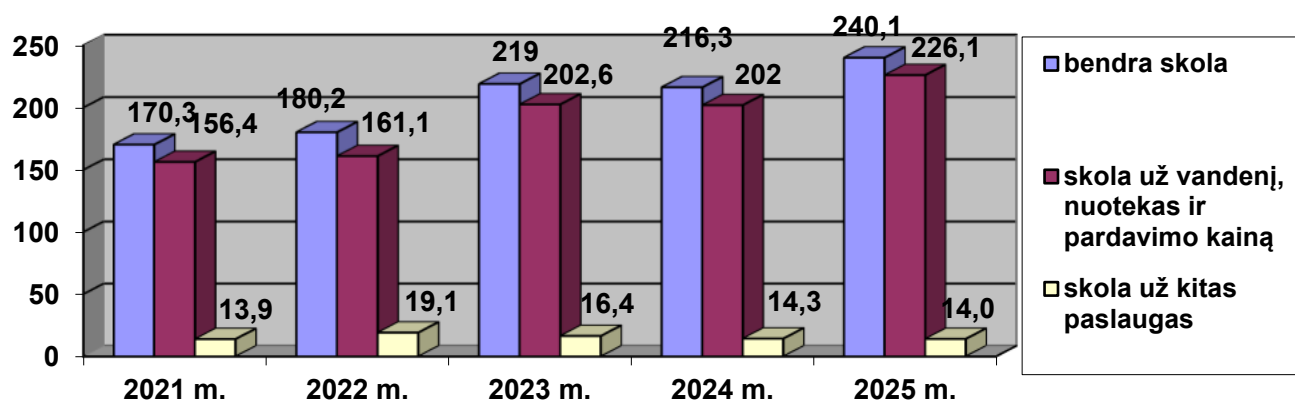
Įsiskolinimas už kitas paslaugas

Įsiskolinimas už vandens tiekimą ir nuotekų šalinimą



26 pav. Įsiskolinimų pasiskirstymas pagal teikiamas paslaugas %

Lyginant bendrą bendrovei skolą su praėjusiais metais, matomas skolos padidėjimas. Bendra bendrovei skola padidėjo 23,8 tūkst. Eur. Skola už vandenį, nuotekas, pardavimo kainą, fekalijų išvežimą, padidintą taršą padidėjo 24,1 tūkst. Eur, o skola už bendrovės teikiamas papildomas paslaugas sumažėjo 0,3 tūkst. Eur.



27 pav. Įsiskolinimų bendrovei kitimas

2025 m. gruodžio 31 dienai UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų šalto vandens vartotojų (gyventojų) įsiskolinimas yra 143,2 tūkst. Eur. Palyginus su praėjusiais metais, gyventojų skola padidėjo 7,3 tūkst. Eur. Tai sąlygojo nuo 2025 m. vasario 1 d. perskaičiuotos geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo kainos, kur šalto vandens ir nuotekų 1 kub.m kaina padidėjo 0,56 eur (be PVM). Dėl to padidėjo gyventojų priskaitymai ir likučiai.

Kadangi ne visi gyventojai noriai susimoka už jiems teikiamas paslaugas, todėl bendrovė priversta taikyti visas galimas poveikio priemones. Vartotojams yra siunčiami pranešimai, kuriuose primenama apie susidariusią skolą, informuojama apie priemones (šalto vandens ir nuotekų nutraukimą arba bylos perdavimą į teismą) kurių bus imtasi nesumokėjus skolos.

Per 2025 metus išsiųsti pranešimai dėl skolos 288 vartotojams Varėnos mieste ir kaimuose. Dalis iš jų pasižadėjo mokėti dalimis, kiti susimokėjo iš karto visą skolą.

2025 m. gruodžio 31 dienai Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola už šaltą vandenį, nuotekas, apskaitos prietaisų priežiūrą yra 53,5 tūkst. Eur. Čia galima išskirti neprivatizuotų butų, priklausančių Varėnos rajono savivaldybei, gyventojų skolas. Šių gyventojų skolos sudaro 7,3 tūkst. Eur (13,6 %) bendros Varėnos miesto daugiabučių gyventojų skolos.

Kitų daugiabučių gyventojų skolos

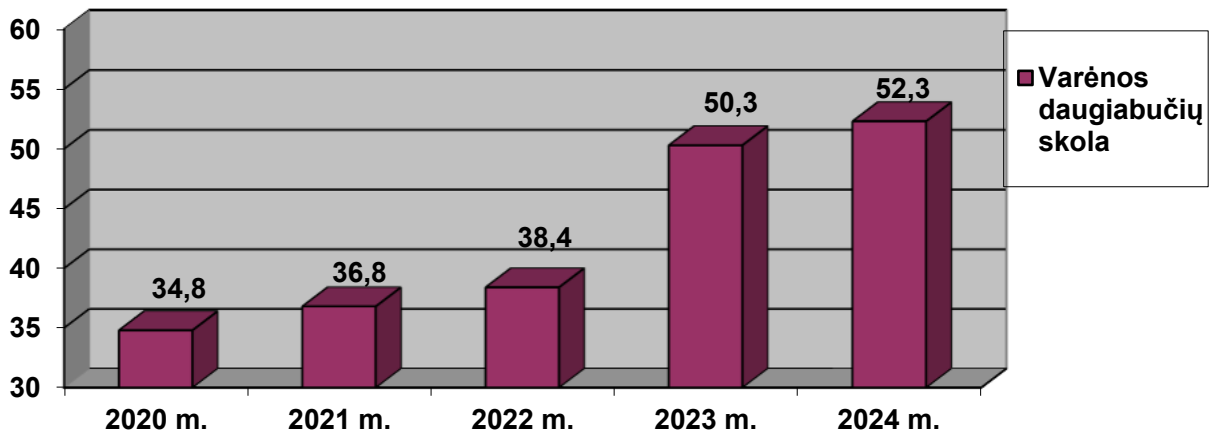
Neprivatizuotų butų skolos

13,6 %

86,4 %



28 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skolų pasiskirstymas %



29 pav. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų įsiskolinimas tūkst. Eur

Palyginus su 2024 m. Varėnos miesto daugiabučių namų gyventojų skola padidėjo 1,2 tūkst. Eur.

Vadovaujantis 2006 m. sausio 31 d. Varėnos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-V-793 „Dėl šalto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo kainų tvirtinimo“ nuo 2006 m. kovo 1 dienos bendrovė vykdo šalto vandens skaitiklių eksploatavimą (metrologiškai negaliojančių skaitiklių keitimą, skaitiklių įrengimą butuose, kuriuose iki šiol jie nebuvo įrengti, sugedusių skaitiklių pakeitimą ir pan.) daugiabučių namų butuose, individualiuose namuose ir įmonėse. Apskaitos priežiūros mokestis skaičiuojama kas mėnesį kiekvienam butui, individualiam namui, įmonei ar organizacijai, nepriklausomai ar abonentas suvartojo vandens tą mėnesį ar ne. Apskaitos priežiūros mokestis skaičiuojamas ir skirtas skaitiklių priežiūrai, įrengimui, keitimui bei metrologinei patikrai.

Per 2025 m. už apskaitos prietaisų priežiūrą priskaičiuota 116,6 tūkst. Eur (0,6 tūkst. Eur daugiau nei 2024 m.).

UAB „Varėnos vandenys“ aptarnaujamų skaitiklių (įmonių įvadiniai, daugiabučių namų įvadiniai, individualių namų, daugiabučių butų ir gręžinių) skaičius 2025 m. gruodžio 31 d. yra 10363 vnt.. Per 2025 metus iš viso pakeista ir pastatyta 2690 vnt. skaitiklių, iš jų įrengta naujų – 160 vnt., pakeista – 2530 vnt., nuimta 75 vnt. skaitiklių.

Pakeisti visų skaitiklių neįmanoma, kadangi gyventojai yra išvykę į užsienį ar kitus Lietuvos miestus ir negyvena arba vartotojai piktavališkai neįsileidžia UAB „Varėnos vandenys“ darbuotojų į butus.

Bendrovė siekdama tausoti gamtą ir mažinti sąnaudas atsisakė popierinių sąskaitų pristatymo. Vartotojams yra sudarytos visos galimybės sąskaitas gauti elektroniniu paštu arba į mobilųjį telefoną trumpąja žinute (SMS), kurioje yra nurodytas vartotojo kodas, mokėtina suma ir skaitiklių paskutiniai parodymai.

Taip pat vartotojams nemokamai išduodamos atsiskaitymo kortelės, kurios priskiriamos konkrečiam vartotojui pagal kliento kodą. Iki 2025 m. gruodžio 31 d. pagaminta 4094 vnt. atsiskaitymo kortelių. 3634 vartotojai sąskaitas-pranešimus gauna į elektroninius paštus.

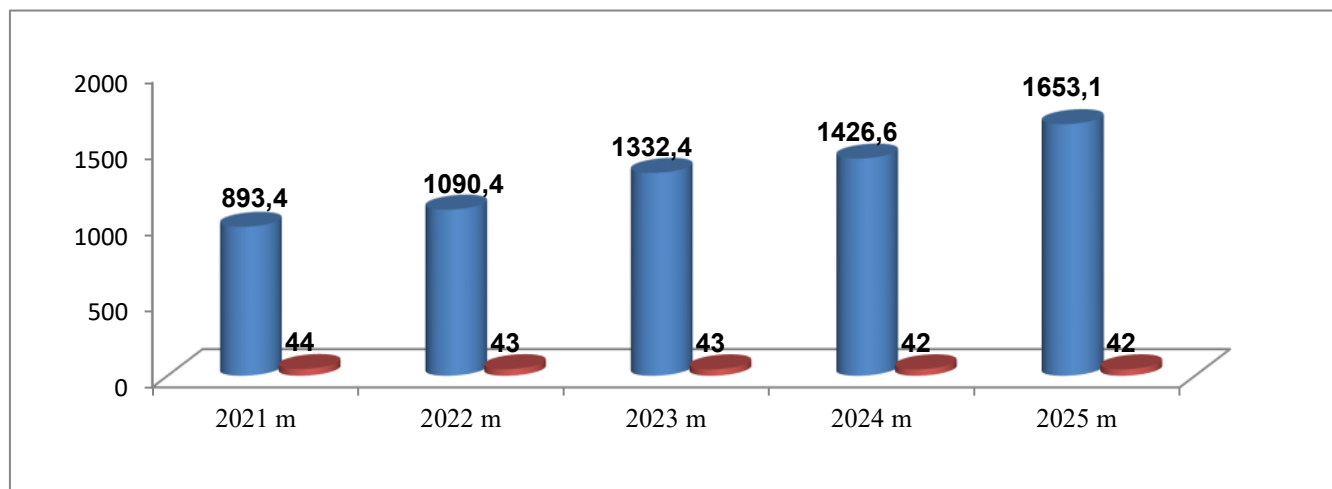
Kaip ir anksčiau, už paslaugas galima atsiskaityti AB Swedbank, Luminor bank AS, AB Artea, elektroninės bankininkystės sistemose, „Viena sąskaita“ ir „Perlas GO“ sistemose, MAXIMA kasose, grynaisiais pinigais Lietuvos pašte ir Perlo terminaluose.



30 pav. Atsiskaitymo kortelė

8. DARBUOTOJAI IR DARBO UŽMOKESTIS

2025 m. bendrovėje vidutiniškai dirbo 42 darbuotojai, iš jų 1 vadovas, 1 pavaduotojas ir 10 inžinerinių techninių darbuotojų bei 30 darbininkų, kurie vykdo pagrindinius profilaktikos darbus, remonto, avarijų likvidavimo darbus, teikia paslaugas klientams bei atlieka bendrovės pastatų statybos, rekonstravimo ir remonto darbus.



31 pav. Vidutinio darbo užmokesčio ir darbuotojų skaičiaus kitimas

Vidutinis darbo užmokestis bendrovėje 2025 metais padidėjo 15,9 % ir sudarė 1653,1 Eur/mėn. su Sodros mokesčiais (2024 m. buvo 1426,6 Eur/mėn. su Sodros mokesčiais).

Atsižvelgiant į bendrovės vykdomas investicijas bei bendrovės strategiją, reikalinga nuolat kelti darbuotojų kvalifikaciją, todėl bendrovėje kaip ir kiekvienais metais, taip ir ataskaitiniu laikotarpiu vykdomas personalo kvalifikacijos kėlimas. Darbuotojai dalyvauja rengiamuose įvairiuose specialybės, norminių teisės aktų išaiškinimo, vadybos, apskaitos, mokesčių, civilinės saugos, kibernetinės saugos, duomenų apsaugos ir kituose seminaruose bei kursuose.

9. FINANSAI

9.1 PAJAMOS, SĄNAUDOS, PELNAS (NUOSTOLIS)

Bendrovės 2025 metais produkcijos, darbų ir patarnavimų pajamos buvo 2 076,6 tūkst. Eur. Didžiausią pajamų dalį – 94,0 procento bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos - vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo ir apskaitos prietaisų priežiūros veiklos. 2025 metais bendrovės pajamos padidėjo 265,2 tūkst. Eur.

Pagrindinės veiklos pajamų padidėjimui bendrovei turėjo padidėjusios perskaičiuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos.

Bendrovės 2025 metais pajamas sudarė – 2 076,6 tūkst. Eur:

- pajamos už vandens tiekimą – 701,1 tūkst. Eur;
- pajamos už nuotekų tvarkymą – 1 095,7 tūkst. Eur;
- pajamos už pardavimo kainą – 116,6 tūkst. Eur;
- pajamos už paviršinių nuotekų tvarkymą – 38,3 tūkst. Eur;
- nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis – 61,6 tūkst. Eur;
- kitos paslaugos – 63,3 tūkst. Eur.

2025 metais bendrovė vykdydama ūkinę – finansinę veiklą ataskaitiniais metais patyrė 1862,4 tūkst. Eur sąnaudų ir **gavo 214,2 tūkst. Eur pelno.**

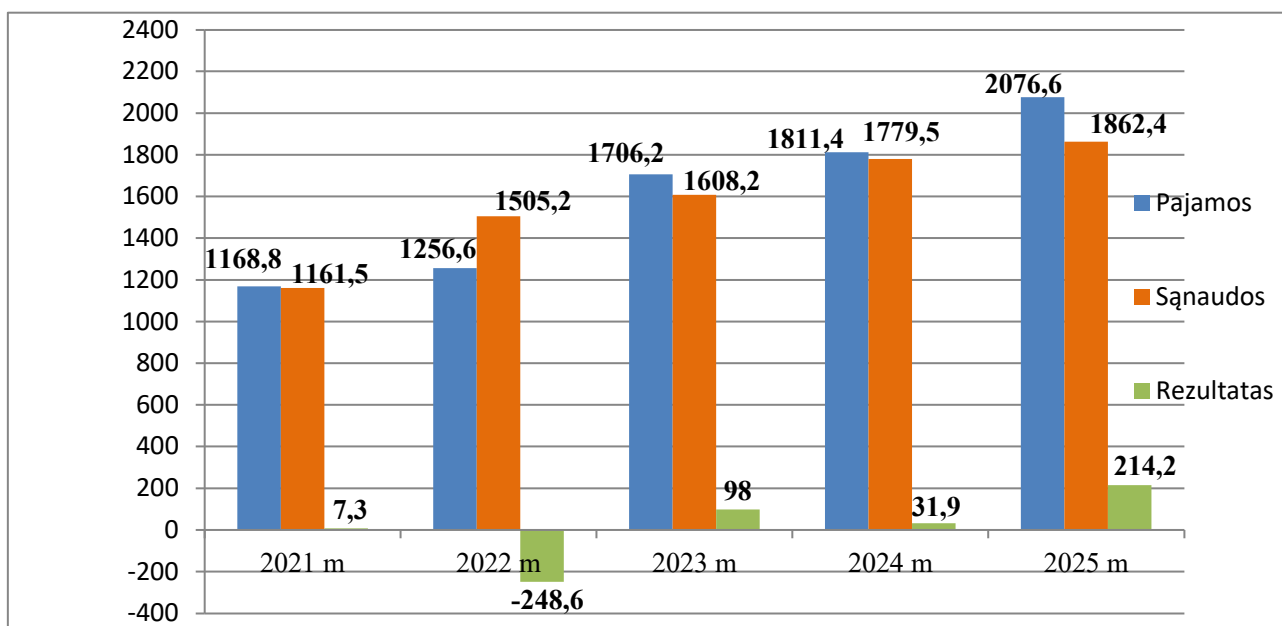
2025 metais bendrovės sąnaudos lyginant su 2024 metais padidėjo 82,9 tūkst. Eur. Didžiausią įtaką tam turėjo didėjantis minimalus mėnesinis darbo užmokestis – darbo užmokestis ir socialinis draudimas padidėjo 104,1 tūkst. Eur. Elektros energijos sąnaudos sumažėjo 127,6 tūkst. Eur, kadangi

sumažėjo elektros energijos kaina ir bendrovė sunaudojo 196 tūkst. kWh mažiau elektros energijos nei 2024 metais. Palūkanų sąnaudos sumažėjo 19,8 tūkst. Eur, kadangi mažėjo palūkanų norma, taip pat dėl kasmet grąžinamų paskolų dalies mažėja bendras kreditinis įsiskolinimas ir tuo pačiu mokamos palūkanos, kadangi jos skaičiuojamos nuo paskolų likučio dalies. Mokesčiai už gamtos išteklius padidėjo 1,8 tūkst. Eur, padidėjus mokesčių tarifų indeksavimui. Kitos sąnaudos padidėjo, kadangi didėjo remonto ir aptarnavimo paslaugų sąnaudos (daugiausia geriamojo vandens ruošimo veikloje), technologinių medžiagų sąnaudos, darbuotojų mokymo sąnaudos. Taip pat įtakoją tai, kad 2024 metais kitos sąnaudos buvo sumažintos garantiniam geriamojo vandens tiekėjui ir nuotekų tvarkytojui UAB „Dzūkijos vandenys“ grąžinus UAB „Varėnos vandenys“ garantines įmokas 29,8 tūkst. Eur, kurias bendrovė buvo sumokėjusi per 2023-2024 metus.

9 lentelė. Bendrovės veiklos pajamos ir sąnaudos 2025 m.

	2025 m. tūkst. m ³	2024 m. tūkst. m ³	%	2025 m. tūkst. Eur	2024 m. tūkst. Eur	%
Vandens tiekimas	548,6	554,5	98,9	701,1	606,2	115,7
Nuotekų tvarkymas	475,7	463,9	102,5	1095,7	917,1	119,5
Pardavimo paslauga				116,6	116,0	100,5
Paviršinių nuotekų pajamos	202,7	195,8	103,5	38,3	35,02	109,4
Kitos pajamos				124,9	136,9	91,2
Viso pajamų				2076,6	1811,4	114,6
Viso sąnaudų				1862,4	1779,5	104,7
tame tarpe: darbo užmokestis ir soc. draudimas				836,2	732,1	114,2
elektra				207,7	335,1	62,0
medžiagos				86,9	76,1	114,2
degalai				44,9	43,8	102,5
palūkanos				60,8	80,6	75,4
gamtos ištekliai				64,0	62,2	102,9
tarša				6,5	9,0	72,2
turto nusidėvėjimas				266,8	264,3	100,9
kitos sąnaudos				288,6	176,3	163,7
Pelnas+/nuostolis -				214,2	31,9	671,4

Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur pateikti 32 pav.



32 pav. Bendrovės pajamos, sąnaudos, pelnas (nuostolis) tūkst. Eur

9.2. PASKOLOS

2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312,0 tūkst. Eur investicijų projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Ataskaitiniu laikotarpiu **grąžinta paskolos dalis 16,4 tūkst. Eur**. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 10 lentelėje.

Paskolą bendrovė pradėjo mokėti 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m. Ataskaitiniu laikotarpiu **sumokėta 1,5 tūkst. Eur palūkanų**.

10 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas(Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2016 m.	16 421,38	16 421,39
2017 m.	16 421,38	16 421,39
2018 m.	16 421,38	16 421,39
2019 m.	16 421,38	16 421,38
2020 m.	16 421,38	16 421,39
2021 m.	16 421,38	16 421,38
2022 m.	16 421,38	16 421,38
2023 m.	16 421,38	16 421,38
2024 m.	16 421,38	16 421,38
2025 m.	16 421,38	16 421,38
2026 m.	16 421,38	
2027 m.	16 421,38	
2028 m.	16 421,38	
2029 m.	16 421,38	
2030 m.	16 421,38	
2031 m.	16 421,38	
2032 m.	16 421,38	
2033 m.	16 421,38	
2034 m.	16 421,49	
Viso:	312 006,33	164 213,84

2017 m. gegužės 17 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Ministerija, atstovaujama finansų viceministro Dariaus Sadecko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. gruodžio 22 d. įsakymo Nr. 1K-463 „Dėl dokumentų pasirašymo“ 3.10 papunktį, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Skolininkas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr. 311 „Dėl valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos fondų lėšomis, finansuoti suteikimo“ 1.11 ir 3.10 papunkčiais, sudarė sutartį dėl paskolos Nr. 1S-19. Šia sutartimi Ministerija įsipareigoja suteikti iki 750 000 (septyni šimtai penkiasdešimt tūkstančių eurų) paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ finansuoti, o Skolininkas įsipareigoja paskolos lėšas naudoti tik nurodytam projektui finansuoti. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2032 m. spalio 4 d. Skolininkas nuo išmokėtos ir negrąžintos Paskolos dalies turi mokėti 1,63 procento metinę palūkanų norma.

2022 m. rugsėjo 30 d. pasirašytas susitarimas Nr.4 „Dėl 2017 m. gegužės 17 d. sutarties dėl paskolos Nr. 1S-19 pakeitimo“. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasidėjo nuo 2023 m. balandžio 4 d.

Viso **paimta paskolos 739,6 tūkst. Eur**. Ataskaitiniu laikotarpiu **grąžinta paskolos dalis 67,2 tūkst. Eur**. Paskolos grąžinimo grafikas pateiktas 11 lentelėje.

Paskolą bendrovė pradėjo mokėti 2023 m. ir privalės grąžinti iki 2032 m. Ataskaitiniu laikotarpiu **sumokėta 8,5 tūkst. Eur palūkanų**.

11 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas (Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2023 m.	134 473,56	134 473,56
2024 m.	67 236,78	67 236,78
2025 m.	67 236,78	67 236,78
2026 m.	67 236,78	
2027 m.	67 236,78	
2028 m.	67 236,78	
2029 m.	67 236,78	
2030 m.	67 236,78	
2031 m.	67 236,78	
2032 m.	67 236,78	
Viso:	739 604,59	268 947,12

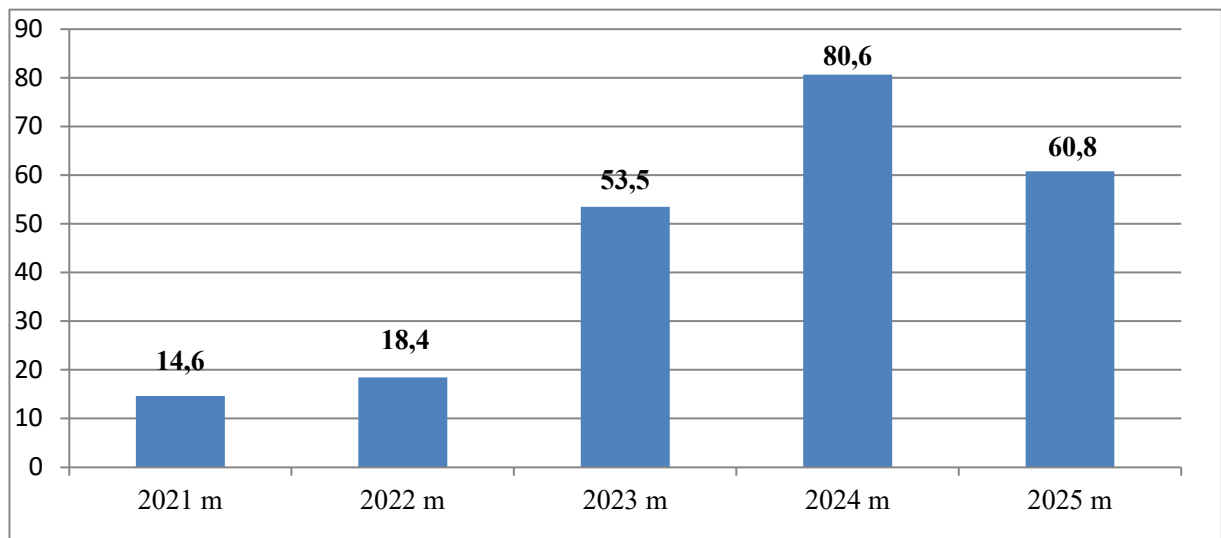
2021 m. gruodžio 1 d. Akcinė bendrovė Šiaulių bankas (toliau – Bankas) ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Klientas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė Kredito sutartį Nr. K-21-215821. Šia sutartimi Bankas įsipareigojo suteikti 1 384 380,00 Eur kreditą investicijų projektams įgyvendinti (finansuoti), o Klientas įsipareigoja kredito lėšas naudoti tik UAB „Varėnos vandenys“ 2021–2023 metų veiklos plano įgyvendinimui. Kredito grąžinimo laikotarpis nuo 2024 m. rugpjūčio 31 d. iki 2033 m. rugpjūčio 31 d. Klientas nuo išmokėtos ir negražintos kredito dalies turi mokėti kintamąją palūkanų dalį 6 mėn. EURIBOR + 1,89 procento Banko maržą.

Bendra paimta kredito dalis 1382,2 tūkst. Eur. Gražinta paskolos dalis – 218,6 tūkst. Eur, iš jų per ataskaitinį laikotarpį **grąžinta paskolos dalis 145,7 tūkst. Eur**. Už paimtą kredito dalį per ataskaitinį laikotarpį **sumokėta 50,8 tūkst. Eur palūkanų**.

12 lentelė. Paskolos grąžinimo grafikas

Data	Paskolos grąžinimo grafikas (Eur)	Gražinta paskolos dalis (Eur)
2024 m.	72 862,11	72 862,11
2025 m.	145 724,22	145 724,22
2026 m.	145 724,22	
2027 m.	145 724,22	
2028 m.	145 724,22	
2029 m.	145 724,22	
2030 m.	145 724,22	
2031 m.	145 724,22	
2032 m.	145 724,22	
2033 m.	143 553,04	
Viso:	1 382 208,91	218 586,33

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė grąžino **229,38 tūkst. Eur paskolų** ir už paskolas sumokėjo **60,8 tūkst. Eur palūkanų**.



33 pav. Sumokėtos palūkanos tūkst. Eur

10. INVESTICIJOS

10.1. ĮGYVENDINTOS INVESTICIJOS

UAB „Varėnos vandenys“ 2024–2028 metų veiklos planas

Varėnos rajono savivaldybės mero 2024 m. gruodžio 31 d. potvarkiu Nr. MV-788 „Dėl uždarnosios akcinės bendrovės „Varėnos vandenys“ 2024–2028 metų veiklos plano patvirtinimo“, patvirtintas UAB „Varėnos vandenys“ 2024–2028 metų veiklos planas.

Patvirtinto veiklos plano apimtyje buvo numatyta įsigyti hidrodinaminį automobilį, kurį 2025 m. bendrovė ir įsigijo siekdama efektyviau vykdyti tinklų priežiūros darbus. Įsigytas naudotas specialiosios paskirties hidrodinaminis automobilis „Renault Midlum 280.18“. Ši transporto priemonė sukomplektuota su aukšto slėgio plovimo ir siurbimo įranga, skirta operatyviam nuotekų tinklų, nuotekų siurblinių valymui bei užsikimšimų šalinimui. Automobilis atlieka dvigubą funkciją – plauna vandeniu ir siurbia nuotekas/šlamą, tai vykdant tinklų ir siurblinių plovimo darbus nereiks dviejų technikos priemonių atliekant darbus. Specialiosios paskirties automobilis leis bendrovei savarankiškai, be išorinių paslaugų teikėjų, ir greičiau atlikti tinklų plovimo ir užsikimšimų likvidavimo darbus, sumažinti avarijų riziką bei užtikrinti sklandų nuotekų šalinimo sistemos darbą Varėnos rajono gyvenvietėse.



34 pav. Hidrodinaminis automobilis „Renault Midlum 280.18“

2025 m. bendrovė modernizavo strateginių objektų apsaugą įrengdama vaizdo stebėjimo sistemas Varėnos miesto (7 objektuose) bei S. Varėnos kaimo vandenvietėse. Visos naujai įdiegtos vaizdo stebėjimo kameros yra integruotos į bendrovės dispečerinį tinklą, o tai užtikrina nuotolinę objektų kontrolę ir operatyvų reagavimą realiu laiku 24/7 režimu.



35 pav. Vaizdo stebėjimo sistemų diegimas Varėnos ir S. Varėnos vandenvietėse

Taip pat 2025 m. buvo įdiegtos nuotolinės valdymo – kontrolės SCADA sistemos Merkinės miestelio (2 obj.), Žilinių kaimo vandenvietėse ir Varėnos centrinėje dispečerinėje. Investicija įgyvendinta siekiant nuotoliniu būdu stebėti, kontroliuoti ir fiksuoti Žilinių ir Merkinės gyvenviečių vandenviečių gręžinių ir vandens gerinimo įrenginių darbo parametrus, avarines būsenas, patekimą į objektus bei perduoti informaciją nuotoliniu būdu į SCADA sistemą UAB „Varėnos vandenys“ centrinėje dispečerinėje.

Šios investicijos reikalingos siekiant įgyvendinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-423 patvirtintus Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų ir jiems nuosavybės teise priklausančios ar kitaip valdomos ir (arba) naudojamos geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimus. Bendrovė privalo apsaugoti vandenvietes nuo pašalinių asmenų, todėl reikalinga įdiegti reikalavimuose nurodytas būtinas apsaugos priemones, viena iš tų priemonių nuotoliniu būdu stebėti, kontroliuoti ir fiksuoti vandenvietėse vykstančius procesus bei durų ir liukų atidarymo signalus.

2025 m. bendrovė investavo į savo ūkio pastatų- garažų vartų atnaujinimą: trijuose garažuose seni vartai pakeisti naujais šiuolaikiškais pakeliamaisiais vartais. Šis atnaujinimas ne tik pagerino pastatų šilumines savybes bei estetinę išvaizdą, bet ir užtikrina patogesnę bei saugesnę specialiosios paskirties transporto ir įrangos patekimą į garažo patalpas bet kokiomis oro sąlygomis.



36 pav. Atnaujinti bendrovės garažų vartai

2025 m. liepos 22 d. UAB „Varėnos vandenys“ ir UAB „Skuba Lietuva“ pasirašė lengvojo krovininio elektromobilio pirkimo-pardavimo sutartį, pagal kurią tiekėjas įsipareigojo iki 2026 m. vasario 28 d. pagaminti, sumontuoti ir techniškai paruošti elektromobilį. Automobilis bus skirtas avarinei tarnybai, kuri aptarnaus vartotojus ir abonentus visame Varėnos rajone šalinant gedimus bei avarijas, taip pat automobilis prisidės prie gamtos tausojimo (žaliasis kursas) bei šiam automobiliui nebus kelių (vinječių) mokesčio.

2025 m. liepos 14 d. UAB „Varėnos vandenys“ ir UAB „Elmitra“ pasirašė sutartį dėl Varėnos m. Žalioji g. 26 administracinio pastato šildymo sistemos atnaujinimo. Darbai baigti iki 2025 m. rugsėjo 30 d. Šia investicija buvo pereita nuo kietojo kuro šildymo sistemos prie šildymo sistemos oras-vanduo. Šalia esamo kietojo kuro (malkomis) katilo buvo pastatyti 2 šilumos siurbliai oras-vanduo, taip pat administraciniame pastate buvo pakeisti seni špyžiniai radiatoriai į naujus plieninius su termostatais radiatorius, kad būtų tausojama elektros energija ir efektyvesnis šilumos naudojimas. Senas kieto kuro katilas paliekamas kaip rezervinis ir esant poreikiui šaltomis žiemos naktimis galės šildyti garažų bei dirbtuvių patalpas. Investicija sutaupys lėšų, nes nereiks kasmet pirkti medienos (apie 100 m³) šildymui ir darbuotojų darbo jėgą, kuri ruošdavo medieną malkomis.

Vilkiautinio k. vandenvietėje buvo atlikti vandens gerinimo įrenginių remonto darbai- dviejų oksidatorių demontavimo darbai ir vieno oksidatoriaus sumontavimo darbai su visa oro paskirstymo sistema ir nuorintojais. Taip pat buvo atlikti keturių vandens filtrų naujų užpildų su distribucinėmis paskirstymo sistemomis ir valdymo vožtuvų pakeitimo darbai.

10.2. VYKDOMI PROJEKTAI

Bendrovė 2024 metais pasirengė investicijų projektą „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“.

2024 m. vasario mėn. UAB „Varėnos vandenys“ kartu su Varėnos rajono savivaldybe pateikė Alytaus regiono plėtros tarybai Pasiūlymą dėl Varėnos rajono savivaldybės projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“ įtraukimo į regiono plėtros planą.

UAB „Varėnos vandenys“ 2024 m. spalio 31 d. Centrinei projektų valdymo agentūrai per duomenų mainų svetainę „Investis“ pateikė projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“ įgyvendinimo planą, pagal Regioninės pažangos priemonę Nr. 02-001-06-07-02 (RE) „Didinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų prieinamumą“, kuriuo siekiama gauti finansavimą iš Europos sąjungos investicijų fondų numatytiems veiksloms:

- Nuotekų surinkimo ir vandens tiekimo tinklų statyba Senosios Varėnos k.;
- Nuotekų surinkimo tinklų statyba Merkinės mstl.;
- Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija/statyba Merkinės mstl.;
- Nuotekų valymo įrenginių statyba Panočių k.;
- Nuotekų valymo įrenginių statyba Krivilių k.;
- Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija/statyba Perlojos k.;
- Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija/statyba Gudžių k.;
- Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija/statyba Vydenių k.;
- Nuotekų valymo įrenginių rekonstrukcija/statyba Vilkiautinio k..

2024 m. birželio 18 d. Varėnos rajono savivaldybės taryba sprendimu Nr. T-X-368 „Dėl pritarimo projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“ įgyvendinimui“ įsipareigojo suteikti garantiją iki 1 619 996,45 Eur UAB „Varėnos vandenys“ paskolai gauti Projektui finansuoti. Likusiai paskolos daliai bendrovės įkeis nekilnojamąjį turtą.

2025 m. birželio 20 d. pasirašyta projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“ administravimo paslaugų teikimo sutartis Nr. 7. Administravimo paslaugų teikimo sutarties vertė 26 000,00 Eur.

2025 m. liepos 31 d. pasirašyta paskolos sutartis Nr. 1S-48 su Lietuvos Respublikos finansų ministerija. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda 2027 m. gruodžio 18 d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2047 m. gruodžio 18 d., kai bendrovė sumoka visas pagal Sutartį priklausančias mokėti sumas. Sutartimi Ministerija įsipareigoja suteikti UAB „Varėnos vandenis“ iki 2 647 931 (dviejų milijonų šešių šimtų keturiasdešimt septynių tūkstančių devynių šimtų trisdešimt vieno) euro Paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“.

2025 m. rugpjūčio 1 d. **Viešoji įstaiga Centrinė projektų valdymo agentūra** ir Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys" sudarė projekto „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros atnaujinimas ir plėtra Varėnos rajone“ Nr. 21-205-P-0001 sutartį, pagal kurią Projekto bendra vertė 5 424 754,45 Eur, iš jų ES paramos lėšos sudaro 2 712 377,0 Eur, privačios (bendrovės) lėšos - 2 712 377,45 Eur.

2025 m. vasario 27 d. pasirašyta ir pilnai įvykdyta projektavimo paslaugų sutartis Nr. 4. Parengtas Inžinerinių tinklų (vandentiekio ir nuotekų) Varėnos r. sav., Varėnos sen., Senosios Varėnos k., Vytauto, Vilniaus, Lankų, Mokyklos g., statybos supaprastintas projektas. Projekto parengimo vertė 10 474,00 Eur.

2025 m. gruodžio 10 d. pasirašyta rangos darbų sutartis Nr. 11 dėl objekto „**Vandentiekio tinklų Vilniaus g., Merkinės mstl., Merkinės sen., Varėnos r. sav., statyba**“. Sutarties vertė 76 956,00 Eur su PVM.

10.3. KITI PAGRINDINIAI DARBAI ATLIKTI 2025 METAIS

2025 m. liepos 15 d. pasirašyta paslaugų teikimo sutartis Nr. 9 dėl UAB „Varėnos vandenys“ eksploatuojamų vandenviečių, vandentiekio bokštų ir buitinių nuotekų siurblių apsaugos zonų nustatymo planų parengimo bei teisinės registracijos. Vykdam sutartį, jau yra patvirtinti vandenviečių apsaugos zonų planai ir šiuo metu laukiama Aplinkos ministerijos galutinio patvirtinimo dėl vandens bokštų rezervuarų ir buitinių nuotekų siurblių apsaugos zonų įteisinimo.

Perskaičiuotas 7-ių eksploatuojamų Varėnos miesto I, II, Merkinės, Matuizų, Senosios Varėnos, Panaros ir Kabelių vandenviečių apsaugos zonos (VAZ) dydis. Merkinės II vandenvietei papildomai atliktas požeminio vandens išteklių vertinimas ir nustatytos apsaugos zonų ribos.

2025 m. Varėnos m., Merkinės mstl. 3 vnt., Dubičių k., Kabelių k., Panaros k., Panočių k., Pilvingių k. ir Vydenių k. likviduoti 10-imt neeksploatuojamų vandens gavybos gręžinių, darbų kaina 21 280,00 Eur be PVM.

Varėnos priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba kasmet atlieka prie centralizuotų vandentiekio tinklų prijungtų gaisrinių hidrantų patikrinimus Varėnos rajone, po patikrinimų suremontuoti sugedę gaisriniai hidrantai.

Ūkio būdu perklota 0,238 km vandentiekio tinklų. Varėnos mieste 0,054 km atviru būdu, 0,075 km uždaru būdu, Užuperkasio ir Krivilių k. 0,109 km uždaru būdu.



UAB „Varėnos vandenys“
Direktorius

Eimantas Kirkliuskas

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. BALANSAS

Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01- 2025 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

EUR
(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	TURTAS			
A.	ILGALAIKIS TURTAS		8597915	8792098
1.	NEMATERIALUSIS TURTAS	1	42633	37862
1.1.	Plėtros darbai			
1.2.	Prestižas			
1.3.	Programinė įranga		42633	37862
1.4.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.5.	Kitas nematerialusis turtas			
1.6.	Sumokėti avansai			
2.	MATERIALUSIS TURTAS	2	8555282	8754236
2.1.	Zemė		3430	3430
2.2.	Pastatai ir statiniai		207165	214569
2.3.	Mašinos ir įranga		8120926	8399341
2.4.	Transporto priemonės		136624	98988
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		76663	34908
2.6.	Investicinis turtas		-	-
2.6.1.	Zemė			
2.6.2.	Pastatai			
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialio turto statybos (gamybos)		10474	3000
3.	FINANSINIS TURTAS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Paskolos įmonių grupės įmonėms			
3.3.	Iš įmonių grupės įmonių gautinos sumos			
3.4.	Asocijuotųjų įmonių akcijos			
3.5.	Paskolos asocijuotosioms įmonėms			
3.6.	Iš asocijuotųjų įmonių gautinos sumos			
3.7.	Ilgalaikės investicijos			
3.8.	Po vieno metų gautinos sumos			
3.9.	Kitas finansinis turtas			
4.	KITAS ILGALAIKIS TURTAS		-	-
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas			
4.3.	Kitas turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		437674	344229
1.	ATSARGOS	3	39006	34394

1.1.	Zaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		28463	33121
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti			
1.5.	Biologinis turtas			
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti			
1.7.	Sumokėti avansai		10543	1273
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	4	240515	216457
2.1.	Pirkėjų skolos		240515	216457
2.2.	Įmonių grupės įmonių skolos			
2.3.	Asocijuotųjų įmonių skolos			
2.4.	Kitos gautinos sumos			
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS		-	-
3.1.	Įmonių grupės įmonių akcijos			
3.2.	Kitos investicijos			
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI	5	158153	93378
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ SĄNAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS		4213	4861
	TURTO IŠ VISO		9039802	9141188
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI			
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	6	3708788	3505661
1.	KAPITALAS		3450671	3450671
1.1.	Įstatinis (pasirašytasis) arba pagrindinis kapitalas		3450671	3450671
1.2.	Pasirašytasis neapmokėtas kapitalas (-)			
1.3.	Savos akcijos, pajai (-)			
2.	AKCIJŲ PRIEDAI			
3.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
4.	REZERVAI	7	48762	48434
4.1.	Privalomasis rezervas arba atsargos (rezervinis) kapitalas		48762	48434
4.2.	Savoms akcijoms įsigyti			
4.3.	Kiti rezervai			
5.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	8	209355	6556
5.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)		203127	29904
5.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)		6228	(23348)
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS	9	3252180	3344032
F.	ATIDĖJINIAI		-	-
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai			
2.	Mokesčių atidėjiniai			
3.	Kiti atidėjiniai			
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI		2078834	2291495
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		1782073	2011455
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
1.2.	Skolos kredito įstaigoms	10	1782073	2011455
1.3.	Gauti avansai			
1.4.	Skolos tiekėjams			
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
1.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
1.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
1.8.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai			
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	11	296761	280040
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai			
2.2.	Skolos kredito įstaigoms			
2.3.	Gauti avansai		8814	7691
2.4.	Skolos tiekėjams		92492	93999
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos			
2.6.	Įmonių grupės įmonėms mokėtinos sumos			
2.7.	Asocijuotosioms įmonėms mokėtinos sumos			
2.8.	Pelno mokesčio įsipareigojimai		6866	

2.9.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		57890	47192
2.10.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		130699	131158
H.	SUKAUPLOS SĄNAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS			
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO		9039802	9141188

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

(parašas)

UAB "Varėnos vandenys"
Direktorius

(vardas ir pavardė)

Eimantas Kirkiauskas
Jadvyga Fugalienė

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01 - 2025 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pardavimo pajamos	12	1951884	1674491
2.	Pardavimo savikaina	13	(1244175)	(1247024)
3.	Biologinio turto tikrosios vertės pokytis			
4.	BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		707709	427467
5.	Pardavimo sąnaudos	13	(69658)	(59722)
6.	Bendrosios ir administracinės sąnaudos		(366581)	(292583)
7.	Kitos veiklos rezultatai		2468	32246
8.	Investicijų į patrunuojančiosios, patrunuojamųjų ir asocijuotųjų įmonių akcijas pajamos			
9.	Kitų ilgalaikių investicijų ir paskolų pajamos			
10.	Kitos palūkanų ir panašios pajamos		1167	6301
11.	Finansinio turto ir trumpalaikių investicijų vertės sumažėjimas			
12.	Palūkanų ir kitos panašios sąnaudos	14	(60839)	(81844)
13.	PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		214266	31865
14.	Pelno mokestis		(11139)	(1961)
15.	GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)		203127	29904

Pastaba. Biologinio turto tikrosios vertės pokyčio eilutėje tikrosios vertės sumažėjimas rodomas skliaustuose arba su minuso ženklu. Sąnaudos, t. y. grynąjį pelną mažinanti suma, įrašomos skliaustuose arba su minuso ženklu.

UAB "Varėnos vandenys"
Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Eimantas Kirkliuskas

(parašas)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(vardas ir pavardė)
Vyr. buhalterė
Jadvyga Fugalienė

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

Nr. _____
(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01 - 2025 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (–)	Perkainojimo rezervas			Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti				
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3450671					48434			(23348)	3475757	
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-	
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-	
4. Perskaičiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3450671	-	-	-	-	48434	-	-	(23348)	3475757	

[illegible]

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									203127	203127
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai						328			(328)	-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	3450671	-	-	-	-	48762	-	-	209355	3708788

UAB "Varėnos vandenys"

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Eimantas Kirkliauskas (parašas)

(vardas ir pavardė)

Vyr. buhalterė

Radvyga Fugalienė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Uždaroji akcinė bendrovė "Varėnos vandenys", 184626819

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Žalioji g. 26, Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

2025 M. GRUODŽIO 31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

Nr. _____

(ataskaitos sudarymo data)

2025 01 01 - 2025 12 31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		203127	29904
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		260304	264336
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas		(346)	38295
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas		60837	80644
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas			
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.7.	Kitų po vieno metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		4658	(8904)
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		(9270)	(597)
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		(24058)	2600
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)		648	(4160)
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)			
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vieno metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		(384)	(54735)
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		6866	(4115)
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		10698	(3064)
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		(459)	12557
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)			
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		512621	352761
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(157627)	(417308)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(157627)	(417308)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	P pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	P pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(290219)	127308
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		-	414472
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		-	414472
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		(290219)	(287164)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas		(229382)	(206520)
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos		(60837)	(80644)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas			
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(290219)	127308
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		64775	62761
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		93378	30617
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		158153	93378

UAB Varenos vandenys
Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Eimantas Kirkliuskas (parašas)

(vardas ir pavardė)

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

Vyr. buhalterė
Jadvyga Fugalienė

(vardas ir pavardė)

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „VARĖNOS VANDENYS“
Įmonės kodas 184626819
Varėna, Žalioji g.-26

2025 metų Finansinių ataskaitų rinkinio
Aiškinamasis raštas

I. BENDROJI INFORMACIJA

1. Įregistravimo data.

UAB „Varėnos vandenys“ bendrovė buvo įregistruota 1996 m. gegužės 08 d. Valstybinės įmonės Registrų centro Alytaus filiale.

Įmonės registravimo pažymėjimas Nr. 023147

Įmonės kodas – 184626819

Įmonės pridėtinės vertės mokesčio kodas – LT846268113

Įstatai įregistruoti Juridinių asmenų registre – 2024-01-19

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija 2015 m. gegužės 15 d. nutarimu Nr. O3-314, išdavė Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos Licenciją Nr. L7-GVTNT-09.

Įmonės buveinė – Žalioji g. 26, LT 65210 Varėna, Lietuvos Respublika.

2. Finansiniai metai

Bendrovės finansiniai metai trunka 12 mėnesių t.y. prasideda sausio 1-ąją ir baigiasi gruodžio 31-ąją.

3. Bendrovės veiklos objektas:

1. Geriamojo vandens tiekimas ir nuotekų tvarkymas;
2. Paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymas;
3. Nekilnojamojo turto, priklausančio nuosavybės teise, nuoma;
4. Transporto priemonių nuoma.

4. Darbuotojų skaičius

Vidutinis dirbančių skaičius 2025 m. 42 darbuotojai.

II. APSKAITOS POLITIKA

1. Apskaitos pagrindas

1.1. Bendrovė finansines ataskaitas rengia pagal Lietuvos Respublikos galiojančius teisės aktus; Verslo apskaitos standartų nuostatomis galiojusiomis nuo 2025-01-01 dieną. LR Finansinės apskaitos įstatymą, LR Įmonių atskaitomybės įstatymą, LR akcinių bendrovių įstatymą, LR darbo kodeksą, LR civilinį kodeksą. Bendrovė sudaro pilną finansinių ataskaitų rinkinį, kurį sudaro: balansas, pelno (nuostolių) ataskaita, nuosavo kapitalo pokyčių ataskaita, netiesioginiu būdu sudaroma pinigų srautų ataskaita, aiškinamasis raštas.

Bendrovė, tvarkydama apskaitą ir sudarydama finansines ataskaitas vadovaujasi bendraisiais apskaitos principais: įmonės veiklos tęstinumo, periodiškumo, pastovumo, piniginio mato, kaupimo, palyginimo, atsargumo, neutralumo. Finansinės ataskaitos parengtos remiantis kaupimo ir veiklos tęstinumo principais. Pagal kaupimo principą sandorių ir kitų įvykių poveikis pripažįstamas tada, kai jis atsiranda, užregistruojamas apskaitos įrašuose ir pateikiamas finansinėse ataskaitose tų laikotarpių, su kuriais jie susiję.

Finansinės ataskaitos parengtos remiantis prielaida, kad UAB „Varėnos vandenys“ neturi ketinimų ar poreikio likviduotis arba reikšmingai sumažinti savo veiklos apimties.

2. Bendrovės apskaitos politikos aprašymas

Šiose finansinėse ataskaitose visos sumos yra pateiktos eurais.

2.2 ILGALAIKIS TURTAS

2.2.1. Ilgalaikis nematerialusis turtas

Nematerialusis turtas apskaitoje registruojama įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Nematerialiojo turto įsigijimo savikainą sudaro įsigyjant šį turtą sumokėta ar mokėtina pinigų suma, įskaitant muitus ir kitus negrąžinamus mokesčius. Turto įsigijimo savikainai priskiriamos ir kitos tiesioginės turto paruošimo numatomam naudojimui išlaidos. Balanse parodoma nematerialiojo turto likutinė vertė, t.y. įsigijimo (pasigaminimo) savikaina, atėmus sukauptą amortizaciją ir vertės sumažėjimą ir pridėjus vertės sumažėjimo atstatymą. Likvidacinė vertė nenustatoma, amortizacijos sąnaudos priskiriamos įmonės veiklos sąnaudoms. Nematerialiojo

turto eksploatavimo, atnaujinimo ar tobulinimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos sąnaudomis. Nematerialiojo turto amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) būdą per visą naudingo tarnavimo laikotarpį:

Programinė įranga	3 metai
Licencijos	4 metai

Bendrovėje turtas yra priskiriamas ilgalaikiam nematerialiajam turtui, kai turtas yra naudojamas ilgiau kaip vienerius metus ir jo įsigijimo savikaina yra ne mažesnė už 300 EUR.

2.2.2. Ilgalaikis materialusis turtas

Ilgalaikiu materialiuoju turtu laikomas turtas, kurį valdo ir kontroliuoja, iš kurio tikimasi gauti ekonominės naudos būsimaisiais laikotarpiais, kuris bus naudojamas ilgiau nei vienerius metus, kurio įsigijimo (pasigaminimo) savikainą galima patikimai nustatyti ir kurio vertė didesnė už minimalią turto vertę.

Įsigytas (pasigamintas) ilgalaikis materialusis turtas yra apskaitomas įsigijimo (pasigaminimo) savikaina. Nusidėvėjimas yra skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą (tiesinį) nusidėvėjimo metodą per visą materialaus turto naudingo tarnavimo laiką. Nusidėvėjimas pradedamas skaičiuoti nuo kito mėnesio po to, kai turtas pradėtas eksploatuoti. Nusidėvėjimo suma pripažįstama sąnaudomis kiekvieną ataskaitinį laikotarpį. Ilgalaikio materialiojo turto eksploatavimo išlaidos priskiriamos to ataskaitinio laikotarpio, kuriuo jos buvo patirtos, sąnaudoms. Rekonstravimo ir remonto darbų registravimas apskaitoje priklauso nuo tų darbų suteikimo rezultato. Jei ilgalaikio materialiojo turto rekonstravimas ar remontas nepagerina naudingųjų turto savybių ir nepailgina jo naudingo tarnavimo laiko, šių darbų vertė pripažįstama ataskaitinio laikotarpio sąnaudomis. Visais kitais atvejais didinama turto vertė. Kai ilgalaikis materialusis turtas yra netinkamas naudoti ar yra perleidžiamas, šis turtas nurašomas.

IMT grupės, jų įvertinimas, nusidėvėjimo skaičiavimo metodai:

Turtas priskiriamas ilgalaikiam turtui, jei jo tarnavimo trukmė ilgesnė nei vieneri metai ir įsigijimo (pasigaminimo) vertė nemažesnė už minimalią ilgalaikio turto savikainą, įmonės nusistatytą kiekvienai turto grupei.

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Minimali vertė EUR	Įvertinimas	Nusidėvėjimo skaičiavimo metodas
Pastatai ir statiniai	300	Įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Mašinos ir įrengimai	300	įsigijimo savikaina	tiesiogiai proporcingas (tiesinis)

Transporto priemonės	300	įsigijimo savikaina	tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Kiti įrenginiai ir įrankiai	300	įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)
Kitas materialus turtas	300	įsigijimo savikaina	Tiesiogiai proporcingas (tiesinis)

Šalto vandens apskaitos prietaisai (skaitikliai) priskiriami ilgalaikiam turtui.

Įmonėje turto sumažėjimo testas neatliktas.

Nusidėvėjimas skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą metodą per tokius naudingo tarnavimo laikotarpius:

Pastatai ir statiniai	8 – 80 metų
Mašinos ir įrengimai	4 – 50 metų
Transporto priemonės	4 – 10 metų
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3 – 30 metų
Kitas materialus turtas	4 – 10 metų

Nebaigta statyba apskaitoma įsigijimo verte. Ją sudaro statybos, statinių ir įrenginių vertės bei kitos tiesiogiai priskirtinos išlaidos. Nebaigtos statybos nusidėvėjimas neskaičiuojamas tol, kol statyba nėra baigta ir turtas nepradėtas naudoti.

2.3. ATSARGOS.

Atsargos – trumpalaikis turtas, kurį įmonė sunaudoja pajamoms uždirbti per vienerius metus. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina. Atsargų įsigijimo savikainą sudaro pirkimo kaina. Nustatant atsargų įsigijimo savikainą, prie pirkimo kainos pridedami visi su pirkimu susiję mokesčiai bei rinkliavos (išskyrus tuos, kurie vėliau bus atgauti), gabenimo, paruošimo naudoti bei kitos tiesiogiai susiję su atsargų įsigijimu išlaidos. Minėtos išlaidos gali būti pripažintos sąnaudomis tą laikotarpį, kai buvo patirtos, jei sumos yra nereikšmingos. Registruojant atsargas apskaitoje, jos įvertinamos įsigijimo savikaina, o sudarant finansines ataskaitas – įsigijimo (pasigaminimo) savikaina arba grynąja galimo realizavimo verte, atsižvelgiant į tai, kuri iš jų yra mažesnė. Apskaičiuojant parduotų ar sunaudotų atsargų savikainą, įmonė taiko FIFO būdą. Taikant šį būdą daroma prielaida, kad pirmiausiai sunaudojamos atsargos, kurios buvo įsigytos anksčiau.

2.4. GAUTINOS SUMOS.

Gautinomis sumomis laikoma teisė gauti pinigus ar kitą finansinį turtą iš kitos įmonės – gautini pinigai už parduotą produkciją, suteiktas paslaugas ar paskolas, išankstiniai mokėjimai už gautiną finansinį turtą ir kitos pagal sutartį užregistruotos skolos įmonei. Gautinomis sumomis bendrovėje laikomas šis trumpalaikis turtas:

- pirkėjų įsiskolinimas;
- kitos gautinos sumos.

Registruojant gautinas sumas apskaitoje jos turi būti įvertinamos įsigijimo savikaina, t.y. gautino atlygio verte.

2.5. PINIGINIS TURTA

2.5.1. Piniginiam turtui priskiriami visi įmonės bankuose turimi pinigai ir pinigų ekvivalentai.

2.6. NUOSAVAS KAPITALAS IR REZERVAI

Įmonės nuosavam kapitalui priskiriama: apmokėta įstatinio kapitalo dalis, akcijų priedai, privalomasis rezervas, kiti rezervai, nepaskirstytas pelnas. Paprastos vardinės akcijos apskaitomos jų nominalia verte. Pelno paskirstymas bendrovės apskaitoje registruojamas tada, kai akcininkas priima sprendimą pelną paskirstyti, t.y. akcininkų susirinkimo dieną, neatsižvelgiant į tai, kada jis buvo uždirtas. Akcininkams priėmus sprendimą sudaryti rezervą ar sumažinti, apskaitoje registruojamas rezervo padidėjimas ar sumažėjimas, ta pačia suma mažinant arba didinant nepaskirstytą pelną.

Nepaskirstytojo pelno (nuostolių) straipsnyje parodomas per ataskaitinį ir ankstesnius laikotarpius uždirtas, bet dar nepaskirstytas pelnas arba nepadengti nuostoliai.

2.7. DOTACIJOS, SUBSIDIJOS

Dotacijos ir subsidijos (toliau – dotacijos), gaunamos ilgalaikio turto forma arba skiriamos ilgalaikiam turtui pirkti, statyti ar kitaip įsigyti laikomos dotacijomis, susijusios su turtu. Šiai dotacijų grupei priskiriamas ir nemokamai gautas turtas. Dotacijos, susijusios su turtu, suma finansinėse ataskaitose pripažįstama panaudota dalimi tiek, kiek nudėvimas su šia dotacija susijęs turtas.

Dotacijos, gaunamos ataskaitinio ar praėjusio laikotarpio išlaidoms ar negautoms pajamoms kompensuoti, taip pat visos kitos dotacijos, nepriskiriamos dotacijoms, susijusioms su turtu, yra laikomos, dotacijomis, susijusioms su pajamomis. Dotacijos, susijusios su

pajamomis, pripažįstamos panaudotomis dalimis tiek, kiek per ataskaitinį laikotarpį patiriama sąnaudų arba kiek apskaičiuojama negautų pajamų, kurioms kompensuoti skirta dotacija.

Nepanaudota dotacijų dalis rodoma balanso straipsnyje „Dotacijos „subsидijos““.

2.8. MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

2.8.1. Įsipareigojimai yra esamieji ir būsimieji. Bendrovės finansinėje apskaitoje registruojami esamieji įsipareigojimai, t. y. kai bendrovė įgyja prievolės, kurios turės būti įvykdytos. Įmonės vadovybės sprendimai pirkti turtą ateityje, planuojami sandoriai yra būsimieji įsipareigojimai, kurie balanse nerodomi.

2.8.2. Įsipareigojimų apskaitai turi būti naudojamos bendrovės buhalterinės apskaitos sąskaitų plane numatytos sąskaitos 4 klasėje „Mokėtinos sumos ir įsipareigojimai“.

2.8.3. Kai kurie įsipareigojimai gali būti nustatomi skaičiavimo būdu, naudojant tam tikrus įvertinimus. Tokie įsipareigojimai vadinami atidėjimais. Atidėjimai – įsipareigojimai, kurie yra tikėtini arba garantuoti, tačiau jų sumos arba įvykdymo laikotarpis nėra visiškai aiškūs. Atidėjimai pripažįstami, jei juos lėmė praeities įvykiai ir balanso sudarymo datą jie egzistuoja, t. y. jeigu jie atitinka visus tris bendruosius pripažinimo kriterijus:

a) bendrovė turi teisinį įpareigojimą arba neatšaukiamą pasižadėjimą, kurį lėmė praeities veiksmai – sudarytos sutartys, priimti teismo sprendimai, išleisti įstatymai, viešai paskelbti Bendrovės įsipareigojimai;

b) tikėtina, kad teisiniui įpareigojimui ar neatšaukiamam pasižadėjimui įvykdyti reikės naudoti turimą turtą;

c) įsipareigojimų suma gali būti patikimai įvertinta – yra pakankamai įrodymų atidėjimų sumai įvertinti. Atidėjimų sumos dydis nustatomas remiantis panašios veiklos patirtimi, ekspertų išvadomis, po balansiniais įvykiais ir pan.

2.8.4. Pagal palyginimo principą pajamos ir sąnaudos, susijusios su tuo pačiu sandoriu, turi būti pripažįstamos tą patį ataskaitinį laikotarpį. Sąnaudos pripažįstamos tuomet, kai jos uždirba atitinkamas pajamas. Tačiau pajamos negali būti pripažintos, jeigu negalima patikimai įvertinti sąnaudų, tokiu atveju visos už parduotas prekes jau gautos sumos yra pripažįstamos įsipareigojimais arba būsimų laikotarpių pajamomis.

2.9. PAJAMOS

2.9.1. Pajamos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo principu, t. y. apskaitoje registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pajamų gavimą. Pajamomis nepripažįstami avansai ir kiti išankstiniai apmokėjimai. Per ataskaitinį laikotarpį gautos įplaukos, kurios nelaikomos pajamomis, balanse atvaizduojamos kaip bendrovės įsipareigojimai.

2.9.2. Pajamomis laikomas tik bendrovės ekonominės veiklos padidėjimas, pasireiškiantis turto padidėjimu arba įsipareigojimų sumažėjimu (išskyrus papildomus savininkų įnašus). Pajamomis nepripažįstamos trečiųjų asmenų vardu surinktos sumos, taip pat pridėtinės vertės mokesčiai, kompensuojamos arba gražinamos sumos, kadangi tai nėra įmonės gaunama ekonominė nauda ir šios sumos nedidina nuosavo kapitalo.

2.9.3. Pajamos įvertinamos tikrąja verte.

2.9.4. Atskaitomybėje pateikiamos grynosios pardavimo pajamos.

2.9.5. Tipinės veiklos pajamos

2.9.5.1. Bendrovės tipinės veiklos pajamos yra paslaugų pardavimo pajamos.

2.9.5.2. Bendrovės tipinės veiklos pajamos laikomos uždirbtomis per ataskaitinį laikotarpį suteikus paslaugas.

2.9.5.3. Paslaugų teikimo pajamos, atsižvelgiant į tai, ar paslaugų teikimo rezultatas gali būti patikimai įvertintas, ar ne, pripažįstamos skirtingais būdais. Rezultatas gali būti tiksliai įvertintas tuomet, kai yra įvykdytos visos šios sąlygos:

- pajamų suma gali būti patikimai įvertinta;
- sandoris yra baigtas arba jo įvykdymo laipsnis iki balanso sudarymo datos gali būti patikimai įvertintas;
- tikėtina, kad bus gauta su paslaugų teikimo sandoriu susijusi ekonominė nauda;
- sąnaudos, susijusios su paslaugų teikimo sandoriu ir jo pasibaigimu, gali būti patikimai įvertintos.

2.9.6. Netipinės veiklos pajamos

2.9.6.1. Kitos veiklos pajamos bendrovėje yra :

- suteiktų kitų paslaugų pajamos;
- patalpų nuomos pajamos;
- trumpalaikio turto pardavimų pajamos;
- kitos netipinės veiklos pajamos.

2.9.6.2. Bendrovės kitos veiklos pajamos laikomos uždirbtomis, per ataskaitinį laikotarpį suteikus paslaugas.

Finansinės investicinės veiklos pajamos – palūkanos už suteiktas paskolas, palūkanos už banke laikomus pinigus, pripažintos baudos ir delspinigiai už pavėluotus atsiskaitymus.

2.10. SĄNAUDOS

2.10.1. Sąnaudomis laikomas ekonominės naudos sumažėjimas, pasireiškiantis turto arba jo vertės sumažėjimu ar įsipareigojimų prisiėmimu per ataskaitinį laikotarpį, kai dėl to sumažėja nuosavas kapitalas, išskyrus tiesioginį jo sumažinimą.

2.10.2. Sąnaudomis pripažįstama tik tą išlaidų dalis, kuri yra patirta uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas arba negali būti siejama su ateinančių laikotarpių pajamų uždirbimu. Sąnaudos, tenkančios skirtingiems ataskaitiniams laikotarpiams, paskirstomos tiems laikotarpiams, kuriais jos teiks įmonei ekonominės naudos.

2.10.3. Jeigu tam tikro turto naudojimas leis uždirbti pajamas keletą ateinančių ataskaitinių laikotarpių ir dėl to pajamų ryšys gali būti nustatytas tik apytiksliai, sąnaudos apskaitoje pripažįstamos taikant netiesioginius pripažinimo būdus.

2.10.4. Registruojant sąnaudas apskaitoje, jos pripažįstamos vadovaujantis kaupimo ir palyginimo principais tuo ataskaitiniu laikotarpiu, kai uždirbamos su jomis susijusios pajamos, neatsižvelgiant į pinigų išleidimo laiką.

2.10.5. Sąnaudos patikimai įvertinamos tikrąją verte.

2.10.6. Sąnaudos bendrovėje grupuojamos į šias grupes:

- Suteiktų paslaugų savikaina;
- Tiesioginės gamybinės išlaidos;
- Netiesioginės gamybinės išlaidos;
- Veiklos sąnaudos;
- Pardavimo sąnaudos;
- Bendrosios ir administracinės sąnaudos;
- Kitos veiklos sąnaudos;
- Finansinės-investicinės veiklos sąnaudos;

2.11. PELNO MOKESTIS

2.11.1. Pelno mokestis apskaičiuojamas remiantis metiniu pelnu, ir yra skaičiuojamas pagal Lietuvos mokesčių įstatymų reikalavimus.

Lietuvos Respublikos įmonėms pelno mokesčio tarifas už 2025 m. sausio 1 dienos taikomas 16 procentų.

3. KLAIDŲ TAISYMAS

Apskaitos politikos pakeitimai atvaizduojami retrospektyviniu būdu, išskyrus tuos atvejus, kai taisoma ankstesniųjų laikotarpių suma negali būti tiksliai įvertinta taikant naują politiką. Tokiu atveju gali būti taikomas perspektyvinis būdas.

Taikant retrospektyvinį būdą, pakeitimai ir patikslinimai atliekami ne tik nuo sprendimo juos taikyti priėmimo dienos ir būsimaais ataskaitiniais laikotarpiais, bet ir ankstesniais ataskaitiniais laikotarpiais.

Taikant retrospektyvinį būdą, koreguojamas nepaskirstytojo pelno (nuostolių) likutis. Kartu perskaičiuojami ir pateikiami ankstesniųjų ataskaitinių laikotarpių finansinių ataskaitų straipsniai ir aiškinamajame rašte pateikiama lyginamoji informacija. Jeigu ataskaitiniais metais pateikiama informacija yra kitaip suklasifikuota, tai praėję palyginamieji metai taip pat perkvalifikuojami, kad būtų palyginami skaičiai. Bendrovė esmėse klaida laiko klaidą, kuri sudaro daugiau kaip 1% ataskaitinio laikotarpio pardavimų sumos.

Rengiant finansines ataskaitas, vadovybei reikia padaryti tam tikras prielaidas ir įvertinimus, kurie įtakoja pateiktas turto, įsipareigojimų, pajamų bei sąnaudų sumas bei neapibrėžtumų atskleidimą. Šių finansinių ataskaitų reikšmingos sritys, kuriose naudojami vertinimai, apima nusidėvėjimą, vertės sumažėjimo vertinimus bei atidėjinius, galimus pelno mokesčio perskaičiavimus. Mokesčių inspekcija bet kuriuo metu per 5 iš eilės einančius metus po ataskaitinių metų gali patikrinti Bendrovės apskaitos įrašus ir priskaičiuoti papildomus mokesčius ir baudas. Bendrovės vadovybei nėra žinomos aplinkybės, dėl kurių galėtų atsirasti reikšmingas įsipareigojimas šiuo atžvilgiu. Ateityje įvyksiantys įvykiai gali pakeisti prielaidas, naudotas atliekant vertinimus. Tokių įvertinimų pasikeitimų rezultatas bus apskaitomas finansinėse ataskaitose, kai atsiras.

III. Aiškinamojo rašto pastabos

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama tik reikšmingus finansinių ataskaitų straipsnius detalizuojanti informacija. Nustatant reikšmingumą, vertinamas ne tik straipsnio dydis, bet ir informacijos pobūdis. Ši nuostata taikoma tiek ataskaitinio, tiek praėjusio ataskaitinio laikotarpio duomenims.

Aiškinamojo rašto pastabos grupuojamos pagal metinių finansinių ataskaitų – balanso, pelno (nuostolių), pinigų srautų, nuosavo kapitalo pokyčių – straipsnius.

Aiškinamojo rašto pastabose pateikiama ir niekur kitur finansinėse ataskaitose nepateikta VAS reikalaujama informacija, ir ta informacija, kuri būtina norint tiksliau parodyti aplinkybes, galinčias turėti įtakos įmonės veiklai, finansinei būklei, veiklos rezultatams ir pinigų srautams.

Aiškinamojo rašto pastabos numeruojamos eilės tvarka. Aiškinamojo rašto pastabos numeris nurodomas prie finansinės ataskaitos straipsnio, kurį ji paaiškina.

1. Informacija apie nematerialųjį turtą

1. 1.1. Nematerialus turtas

1.1. Nematerialus turtas

Ataskaitiniais metais kito nematerialaus turto bendrovė nepirko. Programinės įrangos bendrovė nupirko už – 20 604 EUR, likutinė vertė – 42 633,03 EUR.

2. Informacija apie materialųjį turtą

2.1. Materialus turtas

Balanse ilgalaikio materialiojo turto likutinė vertė pagal grupes: žemė – 3 430 EUR, pastatai ir statiniai – 207 165 EUR, mašinos ir įranga – 8 120 926 EUR, transporto priemonės – 136 624 EUR, kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai – 76 663 EUR.

Finansiniais metais įvyko turto pokyčių, kurie parodomi lentelės dalyje „Įsigijimo vertė“

	Pastatai	Statiniai ir mašinos	Transport o priemonės	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai	Žemė	Nebaigta statyba	Iš viso
Įsigijimo vertė							
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	377839	13015176	310189	344400	3430	41279	14092313
Įsigijimai		27609	56000	53414			137023
Nurašytas ir perleistas turtas		(77261)	(8753)	(12965)			(98979)
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	377839	13298050	35019	364142	3430	10474	14404084
Sukauptas nusidėvėjimas							
2024 m. gruodžio 31 d. likutis	163270	4948362	203914	288785			5604331
Nusidėvėjim as per laikotarpį	7404	306020	18362	11568			343354
Nurašytas ir perleistas turtas		(77257)	(8752)	(12874)			(98883)
2025 m. gruodžio 31 d. likutis	170674	5177125	213524	287479			5848802
Vertės sumažėjimas							

Nurašytas ir perleistas turtas							
Vertės sumažėjimas per laikotarpį							
2023 m. gruodžio 31 d. likutis							
2024 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	214569	8399341	98988	34908	3430	3000	8754236
2025 m. gruodžio 31 d. likutinė vertė	207165	8120926	136624	76663	3430	10474	8555282

Nupirkta: mašinos ir įranga - 27 609 EUR, transporto priemonių - 56 000 EUR, kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai - 51 332 EUR kito materialaus turto – 2 082 EUR.

2.2. Ilgalaikio materialiojo turto vertė ir nusidėvėjimo skaičiavimo metodai, likvidacinė vertė pagal turto grupes:

Turto grupės pavadinimas	Įmonės nustatyta kaina EUR	Įmonės pasirinktas metodas	Likvidacinė vertė EUR
Pastatai ir statiniai	300	tiesinis	0,29
Mašinos ir įrengimai	300	tiesinis	0,29
Transporto priemonės	300	tiesinis	0,29
Kita įranga, prietaisai, įrankiai, įrenginiai	300	tiesinis	0,29
Vandens apskaitos prietaisai (skaitikliai)	1	tiesinis	0,29

2.3. Materialiojo turto naudingo tarnavimo laikas

Ilgalaikio materialiojo turto grupės	Vidutinis naudingo tarnavimo laikas (metai)
Pastatai ir statiniai	8-80
Mašinos ir įrengimai	4-50

Transporto priemonės	4-10
Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	3-30
Kitas materialusis turtas	4-10

3. INFORMACIJA APIE ATSARGAS

3.1. Atsargos

Finansinėse ataskaitose visos atsargos atvaizduojamos faktine jų įsigijimo verte. Atsargos sudaro – 28 463 EUR .

Eil. Nr.	Pavadinimas	2025 m. Eur	2024 m. Eur	Pokyčiai
	Atsargos	28 463	33 120	-4657
1.1.	Medžiagos	26 648	30 943	-4295
1.2.	Degalai	1 286	1 652	-366
1.3	Atsarginės dalys	529	525	4

3.2. Išankstiniai apmokėjimai – 14 816 EUR.

Straipsnio pavadinimas	Balansinė vertė (EUR)	
	2025 12 31	2024 12 31
Iš anksto sumokėtas pelno mokestis	4273	2 510
Avansas sumokėtas tiekėjams	10 500	
Kiti mokėjimai	43	724

4. INFORMACIJA APIE GAUTINAS SUMAS

4.1. Pirkėjų įsiskolinimas –240 515 EUR

2025 metais lyginant su 2024 metais pirkėjų įsiskolinimas padidėjo – 24 058 EUR.

2025 metų gruodžio 31 dienai, įmonių didžiausi priskaitymai (mokėjimo terminas dar nesuėjęs) yra:

1. UAB „Varėnos šiluma“ - 27,1 tūkst. EUR (2024 m. buvo 25,9 tūkst. EUR);
2. UAB „Varėnos pienelis“ -22,9 tūkst. EUR (2024 m. buvo 16,4 tūkst. EUR);
3. UAB „Galinta ir partneriai“ - 4,9 tūkst. EUR
4. UAB Coca-Cola HBC Lietuva – 4,2 tūkst. EUR (2024 m. buvo 3,0 tūkst. EUR).

5. INFORMACIJA APIE PINIGUS

Grynieji pinigai – 158 153 EUR.

Straipsniai	2025 m.	2024 m.	Pokyčiai
Pinigai bankuose	158 153	93 378	64775
Iš viso	158 153	93 378	64775

6. INFORMACIJA APIE NUOSAVĄ KAPITALĄ

Bendrovės įstatinis kapitalas yra 3 450 670,88 Eur padalintas į 119 153 paprastasias vardines 28,96 Eur nominalios vertės akcijas. Kapitalas įregistruotas Juridinių asmenų registre 2024-01-19

Įmonės akcininkas	Akcijų skaičius	%
Varėnos rajono savivaldybė	119 153	100
Iš viso	119 153	100

7. REZERVAI

7.1. Privalomasis rezervas – 48 762 EUR.

Pagal Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymą reikalaujama suformuoti privalomą rezervą. Į jį įmonė privalo kasmet pervesti 5 proc. grynojo pelno, kol rezervas pasieks 10 proc. įstatinio kapitalo sumos. Šis rezervas yra nepaskirstytinas. Privalomasis rezervas tiesiogiai nukreipiamas nuostolių padengimui. Bendrovėje šis rezervas pilnai nesuformuotas.

8. Pelno paskirstymo projektas eurai

Eil. Nr.	Straipsniai	Suma (EUR)
----------	-------------	------------

I.	Nepaskirstytasis rezultatas – pelnas (nuostoliai) praėjusių metų pabaigoje	6228
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pradžioje	
II.	Grynasis ataskaitinio laikotarpio rezultatas - pelnas	203127
	(nuostolis)	
III.	Paskirstytinas rezultatas - pelnas	209355
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	
IV.	Akcininkų įnašai nuostoliams padengti	
V.	Pervedimai iš rezervų	
VI.	Paskirstytinas pelnas	
VII.	Pelno paskirstymas:	
VII.1	į įstatymo numatytus rezervus	10156
VII.2	į kitus rezervus	
VII.3	dividendai	
VII.4	kiti	
VIII.	Nepaskirstytasis rezultatas - pelnas	199199
	(nuostolis) - ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	

9. DOTACIJOS IR SUBSIDIJOS

9.1. Dotacijos ir subsidijos

	2025 12 31	2024 12 31
Likutis	3 344 032	3 436 547
Gauta per metus		
Gauta iš ES	596	-92515
Nusidėvėjimas	-92 448	
Likutis	3 252 180	3 344 032

10. INFORMACIJA APIE ĮSIPAREIGOJIMUS

10.1. Ilgalaikiai įsipareigojimai – 1 782 073 EUR

2010 m. gruodžio mėn. paimta paskola 312 006 EUR projektui „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra Varėnoje“. Paskolą bendrovė pradėjo grąžinti nuo 2016 m. ir privalės grąžinti iki 2034 m. mokėdama už negrąžintą paskolos dydį 3,948% procento metinę palūkanų normą. 2019 m. LR Finansų ministerijos Valstybės išdo departamentas sumažino palūkanų normą nuo 2019 m. balandžio mėn. kuri sudaro 1,017 proc.. 2025 m. bendrovė sumokėjo 1 537,36 EUR palūkanų. 2025 m. gruodžio 31 d. yra grąžinusi 164 213,64 EUR paskolos. Paskolai gauti buvo įkeistas ilgalaikis turtas (nauji Varėnos miesto valymo įrenginiai). Negrąžinta paskolos dalis –147 792,49 EUR. (Paskolos Nr. 681).

2017 m. gegužės 17 d. Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Ministerija) atstovaujama finansų viceministro Dariaus Sadecko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos finansų ministro 2016 m. gruodžio 22 d. įsakymo Nr. 1K-463 „Dėl dokumentų pasirašymo“ 3.10 papunktį, ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau – Skolininkas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. balandžio 26 d. nutarimo Nr.311 „Dėl valstybės perskolinamų paskolų valstybės investicijų projektams, bendrai finansuojamiems su Europos Sąjungos lėšomis, finansuoti suteikimo 1.11 ir 3. 10 papunkčiais, sudarė sutartį dėl paskolos Nr. 1S-19.

Šia sutartimi Ministerija įsipareigojo suteikti iki 750 000 (septini šimtai penkiasdešimt tūkstančių) paskolą investicijų projektui „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ finansuoti, o Skolininkas įsipareigoja paskolos lėšas naudoti tik nurodytam projektui finansuoti. Paskolos grąžinimo laikotarpis prasideda nuo 2022 m. spalio 4 d. ir baigiasi ne vėliau kaip 2032 m. spalio 4 d. Skolininkas nuo išmokėtos ir negrąžintos Paskolos dalies turi mokėti 1,63 procento metinę palūkanų norma. (Paskolos Nr.1S-19).

Projektui Nr.05.3.2-APVA-R-014-11-0001 „Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sistemų renovavimas ir plėtra Varėnos rajone“ bendrovė paėmusi –739 604,59 EUR paskolos. 2025 metais grąžinome paskolos - 67 236,78 EUR. Negrąžinta paskolos dalis - 470 657,47 EUR. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta – 8 502,82 EUR palūkanų

2021 m. gruodžio 1 d. Akcinė bendrovė Šiaulių bankas (toliau - Bankas) ir Uždaroji akcinė bendrovė „Varėnos vandenys“ (toliau -Klientas), atstovaujama direktoriaus Eimanto Kirkliausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, Kredito sutartį Nr. K-21-215821. Šia sutartimi Bankas įsipareigojo suteikti 1 384 380 EUR kreditą investicijų projektams įgyvendinti (finansuoti), o Klientas įsipareigoja kredito lėšas naudoti tik UAB „Varėnos vandenys“ 2021-2024 metų veiklos plano įgyvendinimui. Kredito grąžinimo laikotarpis nuo 2024 m. rugpjūčio 31 d. iki 2033 m. rugpjūčio 31 d., Klientas nuo išmokėtos ir negrąžintos kredito dalies turi mokėti kintamąją palūkanų dalį 6 mėn. EURIBOR + 1,89 procento Banko maržą.

Viso paimta paskolos – 1 382 208,91 EUR. 2025 metais grąžinta paskolos dalis – 145 724,22 EUR. Ataskaitiniu laikotarpiu sumokėta –50 796,81 EUR palūkanų.

Ataskaitiniu laikotarpiu bendrovė už paskolas sumokėjo – 60 836,99 EUR palūkanų.

11. Įmonė turi šiuos trumpalaikius įsipareigojimus - 296 761 EUR:

11.1. Prekybos skolos tiekėjams už prekes ir paslaugas - 92 492 EUR iš jų Circle K Lietuva, UAB – 4 269 EUR, UAB „Elenger“ –12 948 EUR, UAB „Getvita“ – 11 448 EUR, „Telia Lietuva“ AB – 3 136 EUR, UAB „BIOTIK“ – 9 378 EUR, UAB „Infes Tech“ –7 206 EUR, UAB „Stadema“ –7 169 EUR, AB „Energijos skirstymo operatorius“ – 5 927 EUR UAB „EKOTAKAS“ – 6 876 EUR ir kiti – 24 135 EUR.

11.2. Gauti avansai – 8 814 EUR. Pirkėjai sumokėjo avansu už suteiktas paslaugas.

11.3. Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai sudaro atostoginių kaupiniai – **57 890 EUR.**

11.4. Pelno mokesčio įsipareigojimai – 6 866 EUR.

2025 m. sumokėta pelno mokesčio avansas – 3 724 EUR. Mokėtinas pelno mokestis apskaičiuotas pagal metinę pelno mokesčio deklaraciją – 11 139 EUR. 2024 metų permoka - 549 EUR Mokėtinas pelno mokestis – 6 866 EUR.

11.5. Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai – 130 699 EUR.

PVM mokestis –24 309 EUR, mokestis už aplinkos teršimą – 6 538 EUR, gamtos išteklių mokestis – 64 029 EUR, nekilnojamojo turto mokestis – 293 EUR ir kiti –35 530 EUR.

12. PAJAMOS

Bendrovės 2025 metais produkcijos, darbų ir patarnavimo pajamos buvo –2 076 643 EUR didžiausią pajamų dalį – 94,0 procentus bendrovė uždirbo iš pagrindinės veiklos – vandens tiekimo, nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo ir atsiskaitomųjų apskaitos prietaisų priežiūros ir vartotojų aptarnavimo veiklos. 2025 m. bendrovės pajamos padidėjo 265 286 EUR.

Pagrindinės veiklos pajamų padidėjimui bendrovei turėjo padidėjusios perskaičiuotos vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų bazinės kainos.

12.1. Pagrindinės veiklos paslaugų tiekimo pajamų detalizavimas:

Pajamų rūšis	2025 12 31	2024 12 31	Pokyčiai
Pajamos už geriamo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą EUR	1 796 840	1 525 387	271 453
Pardavimo administravimo pajamos EUR	116 555	116 029	526
Paviršinių nuotekų pajamos EUR	38 438	33 075	5363
Paslaugų tiekimo pajamų iš viso EUR	1 951 833	1 674 491	277 342

12.2. Kitos veiklos paslaugų tiekimo pajamų detalizavimas:

Pajamų rūšis	2025 12 31	2024 12 31	Pokyčiai
Nuomos pajamos EUR	8 197	8 197	0
Nuotekų surinkimas asenizacinėmis mašinomis pajamos EUR	61 557	64 357	-2 800
Kitos paslaugos EUR	53 889	58 012	-4 123
Paslaugų tiekimo pajamų iš viso EUR	123643	130566	-6 923
Finansinės – investicinės veiklos pajamos	1 167	6 301	-5 134

13. Pardavimo savikaina**Informacija apie sąnaudas:**

Sąnaudų rūšis	2025 12 31	2024 12 31	Pokyčiai
1. Tiesioginės sąnaudos	1 173 609	1 175 837	-2228
1.1.Apskaičiuotas darbo užmokestis	471471	422 631	48840
1.2.Turto nusidėvėjimo sąnaudos	2641324	246 397	-5073
1.3.Elektros energijos sąnaudos	191434	314 517	-123083
1.4.Kitos sąnaudos	269380	192 292	77088
2.Veiklos sąnaudos	364377	290 398	73979
2.1.Apskaičiuotas darbo užmokestis	289101	231 038	58063
2.2.Turto nusidėvėjimo sąnaudos	7843	6 653	1190
2.3.Medžiagų sąnaudos	5458	4 523	935
2.4.Kuro sąnaudos	1326	1 176	150
2.5.Ryšių paslaugos	7725	6 567	1158
2.6.Gyventojų įmokų surinkimo paslaugos	7786	7 317	469

2.7.Banko paslaugos	4548	4 052	496
2.8.Kitos sąnaudos	40590	29 072	11518
3. Pardavimo sąnaudos	69658	59 722	9936
4. Mokesčių sąnaudos	72771	73 372	-601
4.1.Gamtos išteklių mokestis	64029	62 201	1828
4.2.Taršos mokestis	6538	8 986	-2448
4.3.Žemės mokestis	1911	1 892	19
4.4.Nekilnojamo turto mokestis	293	293	0
5. Kitos veiklos sąnaudos	121124	98 320	22804
Viso sąnaudų	1801539	1 697 649	103890
6. Finansinės veiklos sąnaudos	60839	81 844	-21005
Iš viso sąnaudų	1862378	1 779 493	82885

14. Finansinė ir investicinė veikla

Šioje grupėje parodomos per ataskaitinį laikotarpį įmonės uždirbtos finansinės ir investicinės veiklos pajamos ir patirtos sąnaudos:

Straipsniai	2025 m.	2024 m.
Finansinės veiklos pajamos	1167	6 301
Palūkanos		
Pridėtinės vertės mokesčio lengvata		
Delspinigiai	1167	6 301
Kitos		
Finansinės veiklos sąnaudos	60839	81844
Palūkanų sąnaudos	60837	80644
Kitos	2	1200

Susijusių šalių sandoriai

Šalys yra laikomos susijusiomis, kai viena šalis turi galimybę kontroliuoti kitą arba gali daryti reikšmingą įtaką kitai šaliai priimant finansinius ir veiklos sprendimus. Bendrovė savo susijusia šalimi laiko pagrindinį akcininką – Varėnos rajono savivaldybės administraciją.

Bendrovė nėra suteikusi jokių garantijų ar laidavimų susijusioms šalims.

Pobalansiniai įvykiai

Pobalansinių įvykių tai ūkiniai įvykiai, kurie įvyksta per laikotarpį nuo balanso datos iki datos, kai finansinės ataskaitos yra parengtos, pateiktos tvirtinimui ir pasirašytos Bendrovės

vadovo. Pobalansiniai įvykiai, kurie suteikia papildomos informacijos apie Bendrovės padėtį balanso sudarymo dieną (koreguojantys įvykiai) finansinėse ataskaitose yra atspindimi. Pobalansiniai įvykiai, kurie nėra koreguojantys įvykiai, yra aprašomi pastabose, jeigu tai yra reikšminga.

Direktorius

Eimantas Kirkliauskas

Vyr. buhalterė

Jadvyga Fugalienė