

GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO SUTARTIS NR. _____ SU VARTOTOJU (INDIVIDUALAUS GYVENAMOJO NAMO SAVININKU (NUOMININKU))

20__ m. _____ mėn. _____ d.

UAB „Varėnos vandenys“ (toliau – **Vandens tiekėjas**), atstovaujama _____ ir individualaus gyvenamojo namo (toliau – gyvenamasis namas) savininkas (arba nuomininkas) _____ a.k. _____, (toliau – **Vartotojas**) sudarėme šią sutartį (toliau – **Sutartis**):

I. DUOMENYS APIE VARTOTOJO GYVENAMĄJĮ NAMĄ, ŠALIŲ INDIVIDUALIAI APTARTOS SĄLYGOS

1. **Vartotojas** suteikia **Vandens tiekėjui** šią informaciją apie jam nuosavybės teise priklausantį (jo nuomojamą) gyvenamąjį namą:

1.1. Gyvenamojo namo adresas _____;

1.2. Gyvenamojo namo bendras naudingas plotas _____ m²;

1.3. Gyvenamajame name gyvenančių žmonių skaičius _____;

1.4. Gyvenamajame name esantys santechniniai patogumai: _____;

1.5. Gyvenamajam namui įrengti geriamojo vandens apskaitos prietaisai:

1.5.1. įvadinis geriamojo vandens apskaitos prietaisas, įrengtas _____, prietaiso tipas _____ Nr. _____, patikros data, rodmenys _____ m³;

1.5.2. laistymui tiekiamo geriamojo vandens apskaitos prietaisas, įrengtas _____, prietaiso tipas _____ Nr. _____, patikros data, rodmenys _____ m³;

1.6. Geriamojo vandens apskaitos prietaisų savininkas: UAB „Varėnos vandenys“;

1.7. Vandens tiekimo ir vartojimo riba atsiskaitymui (**Vartotojo** pasirinkimu pažymėti X):

1.7.1. įvadinis geriamojo vandens apskaitos prietaisas, nurodytas šio priedo 1.5.1 punkte

1.7.2. gyvenamajame name įrengti santechniniai prietaisai, kai nėra gyvenamajam namui

įrengto įvadinio geriamojo vandens apskaitos prietaiso

Duomenys apie nuotekų tvarkymą (pažymėti X):

1.7.3. nuotekos patenka į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą

1.7.4. nuotekos patenka į nuotekų surinkimo talpyklą ar vietinius nuotekų valymo įrenginius

1.7.5. nuotekos pilamos į mobiliąsias nuotekų talpyklas

2. Ataskaitinis laikotarpis (**Vartotojo** pasirinkimu pažymėti X):

2.1. 1 mėnuo

2.2. 2 mėnesiai

3. Apmokėjimo dokumentas pateikiamas: (**Vartotojo** pasirinkimu pažymėti X):

3.1. paštu (paprastąja pašto siunta, įteikiant asmeniškai, įdedant į pašto dėžutes)

3.2. elektroniniu paštu šiuo Vartotojo nurodytu adresu _____

4. **Vartotojas** patvirtina, kad prieš Sutarties pasirašymą, **Vandens tiekėjas** pateikė visą **Vartotojo** pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su geriamojo vandens tiekimu ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimu bei Šalims pagal šią Sutartį tenkančia atsakomybe, taip pat patvirtina, kad **Vartotojas** yra supažindintas su įrengtų apskaitos prietaisų plombų žymenimis, kurie nurodyti Sutarties 9.6 ir 10.2 punktuose paminėtame akte, jam išaiškintas draudimas savavališkai nuimti apskaitos prietaisą, jį perkelti į kitą vietą, pakeisti ar nuplėšti apskaitos prietaisų plombas.

5. Jeigu **Vartotojui** nuosavybės teise priklauso geriamojo vandens apskaitos prietaisas (-ai) jis (jie) atitinka LR metrologijos įstatymo (Žin., 1996, Nr. 74-1768; 2006, Nr. 77-2966) reikalavimus, **Vartotojas** sutinka, kad nuo šios Sutarties pasirašymo ši (-iuos) prietaisą (-us) eksploatuoja ir teisės aktų nustatyta tvarka atlieka metrologinę patikrą **Vandens tiekėjas**.

6. **Vartotojas** sutinka, kad **Vandens tiekėjas** šios Sutarties vykdymo tikslais tvarkytų jo asmens duomenis, įskaitant asmens kodą.

Patvirtiname, kad visos šiame priede nurodytos sutarties sąlygos Šalių buvo individualiai aptartos:

(**Vandens tiekėjo** atstovo pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

(**Vartotojo** vardas, pavardė, parašas)

II. SUTARTIES OBJEKTAS

7. Pagal šią Sutartį **Vandens tiekėjas** tiekia **Vartotojui (Vandens tiekėjas ir Vartotojas** toliau bendrai vadinami Šalimis) iki šioje Sutartyje nustatytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį šaltą geriamąjį vandenį (toliau – geriamasis vanduo), ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymu (TAR, 2014-06-17, Nr. 2014-07685) ir kitais teisės aktais.

8. Šia Sutartimi Šalys įsipareigoja laikytis Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, deramai realizuojant joms suteiktas teises bei prisiimtus įsipareigojimus tiekiant, vartojant ir atsiskaitant už geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymą, tiekiamus šios Sutarties pagrindu.

III. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

9. Vandens tiekėjas įsipareigoja:

9.1. nenutrūkstamai tiekti **Vartotojui** geriamąjį vandenį ir teikti nuotekų tvarkymo paslaugas, išskyrus, kai Geriamojo vandens tiekimo ir (arba) nuotekų tvarkymo viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų, patvirtintų LR Vyriausybės 2007 m. sausio 31 d. nutarimu Nr. 126 (2015 m. rugsėjo 10 d. nutarimo Nr. 990 redakcija) (TAR, 2015-09-21, Nr. 2015-14024) ir kituose geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą reglamentuojančiuose teisės aktuose numatytais atvejais laikinai nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas **Vartotojui**;

9.2. atsakyti ir užtikrinti, kad **Vartotojui** tiekiamo geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrai iki šios Sutarties 1.7 punkte nurodytos vandens tiekimo ir vartojimo ribos atitiktų LR geriamojo vandens įstatymo (Žin., 2001, Nr. 64-2327), Lietuvos higienos normos HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“, patvirtintos LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 23 d. įsakymu Nr. V-455 (Žin., 2003, Nr. 79-3606; 2011, Nr. 3-107, 144-6778, TAR, 2015-08-10, Nr. 2015-12163), ir kitų teisės aktų reikalavimus, išskyrus atvejus, kai šie parametrai pablogėja **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose ne dėl **Vandens tiekėjo** kaltės;

9.3. užtikrinti geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, atitinkančią LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-639 (2014 m. lapkričio 4 d. įsakymo Nr. D1-878 redakcija) patvirtintus Viešojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kokybės reikalavimus (TAR, 2014-11-04, Nr. 2014-15746);

9.4. teisės aktų nustatyta tvarka eksploatuoti ir prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančią ar kitais teisėtais pagrindais valdomą ir (ar) naudojamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, užtikrindamas saugų geriamojo vandens tiekimą, nuotekų tvarkymą ir infrastruktūros plėtrą, laikydamasis aplinkos apsaugos ir visuomenės sveikatos saugos reikalavimų;

9.5. įrengti savo lėšomis įvadinį geriamojo vandens apskaitos prietaisą, o šalims individualiai susitarus,- ir geriamojo vandens apskaitos prietaisą ant individualaus gręžinio, užtikrinti geriamojo vandens apskaitos prietaisų reikalaujamą matavimų tikslumą ir LR metrologijos įstatymo nustatyta tvarka organizuoti metrologinę patikrą. Jeigu nėra techninės galimybės geriamojo vandens apskaitos prietaisus įrengti ties vandens tiekimo ir vartojimo riba, jie įrengiami kitoje, tam tinkamoje vietoje. Geriamojo vandens apskaitos prietaisas turi būti įrengtas arba pakeistas per 5 darbo dienas nuo sužinojimo apie geriamojo vandens apskaitos prietaiso gedimą dienos su sąlyga, kad **Vartotojas** suderintu laiku sudarys sąlygas **Vandens tiekėjui** pateikti į **Vartotojo** gyvenamąjį namą ar teritoriją įrengti ar pakeisti geriamojo vandens apskaitos prietaisą;

9.6. įrengus, pakeitus ar patikrinus geriamojo vandens apskaitos prietaisą, surašyti dviem egzemplioriais **Vandens tiekėjo** nustatytos bei su Valstybine vartotojų teisių apsaugos tarnyba ir Lietuvos metrologijos inspekcija suderintos formos aktą, kurį pasirašo **Vandens tiekėjo** darbuotojas ir **Vartotojas**. Vienas šio akto egzempliorius įteikiamas **Vartotojui**, o kitas lieka **Vandens tiekėjui**. **Vartotojui** atsisakius dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti, jis galioja, tačiau **Vandens tiekėjo** darbuotojas apie atsisakymą dalyvauti surašant šį aktą ir (ar) jį pasirašyti turi pažymėti abejuose akto egzemplioriuose;

9.7. atlikti neeilinę geriamojo vandens apskaitos prietaiso metrologinę patikrą, jeigu **Vartotojas** įtaria, kad naudojamas apskaitos prietaisas neatitinka jam nustatytų reikalavimų. Jeigu patikrinus nustatoma, kad apskaitos prietaisas atitinka jam nustatytus metrologinius reikalavimus, neeilinei patikrai patirtas **Vandens tiekėjo** sąnaudas per 10 dienų nuo **Vandens tiekėjo** sąskaitos išsiuntimo turi apmokėti **Vartotojas**;

9.8. pateikti (išsiųsti) apmokėjimo dokumentą **Vartotojui** už sunaudotą per ataskaitinį laikotarpį geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, 15-osios kalendorinės dienos, išskyrus šios Sutarties 18 punkte numatytą atvejį;

9.9. įspėti **Vartotoją** apie numatomą geriamojo vandens tiekimo ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimo laikiną nutraukimą, sustabdymą ar apribojimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka ir nurodyti, nuo kada ir kuriam laikui nutraukiamas, sustabdomas ar apribojamas geriamojo vandens tiekimas ir (ar) nuotekų tvarkymo paslaugų teikimas, koku būdu **Vartotojui** bus sudaryta galimybė gauti geriamąjį vandenį ir naudotis nuotekų tvarkymo paslaugomis, jeigu pertrūkis truks ilgiau kaip 12 valandų;

9.10. užtikrinti tinkamą ir nuolatinę informacijos apie Vandens tiekėją, tiekiamo geriamojo vandens, teikiamų nuotekų tvarkymo paslaugų kokybę, paslaugų teikimo sąlygas ir numatomus sutarčių sąlygų pakeitimus, sistemų eksploatavimą, modernizavimą, plėtrą, renovaciją, investicijas į sistemos plėtrą ir renovaciją, paslaugų kainas ir tarifus, jų struktūrą, vykdomą infrastruktūros priežiūrą, gedimus, remontą, geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo pertrūkius paskelbimą Vandens tiekėjo interneto svetainėje ir jos atnaujinimą.

10. **Vartotojas privalo:**

10.1. teisės aktų nustatyta tvarka prižiūrėti jam nuosavybės teise priklausančius ar kitais teisėtais pagrindais valdomus ir (ar) naudojamus geriamojo vandens naudojimo įrenginius, geriamajam vandeniui tiekti reikalingas komunikacijas ir (ar) nuotekų šalinimo įrenginius, užtikrinant jų būklę, atitinkančią Statybos techniniame reglamente STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintame LR aplinkos ministro 2003 m. liepos 21 d. įsakymu Nr. 390 (Žin., 2003, Nr. 83-3804; 2009, Nr. 35-1348), nustatytus reikalavimus;

10.2. užtikrinti **Vartotojo** gyvenamajame name ar teritorijoje esančių geriamojo vandens apskaitos prietaisų saugų naudojimą ir plombų nepažeidžiamumą, o juos pažeidus, atlyginti **Vandens tiekėjui** nuostolius, patirtus iš naujo užplombuojant ir (ar) nuimant ir pastatant naujus geriamojo vandens apskaitos prietaisus;

10.3. ne vėliau kaip per 24 valandas pranešti **Vandens tiekėjui tel. 31674** apie pastebėtą avariją, gaisrą, geriamojo vandens apskaitos prietaisų gedimus, plombų ar kitokius pažeidimus naudojant geriamąjį vandenį;

10.4. ne vėliau kaip per 10 dienų informuoti **Vandens tiekėją tel. 31673** apie gyvenamojo namo gyventojų skaičiaus, savininko (nuomininko), bendro naudojimo ploto ar kitų duomenų, nurodytų šios Sutarties 1 punkte, pasikeitimus ir pateikti juos patvirtinančius dokumentus. Į visus pakeitimus atliekant skaičiavimus atsižvelgiama nuo atitinkamų dokumentų pateikimo datos. Visas teisinės pasekmes, atsirandančias už šiame punkte nustatytos pareigos nevykdymą, prisiima **Vartotojas**;

10.5. neišleisti į **Vandens tiekėjo** eksploatuojamą nuotekų tvarkymo infrastruktūrą nuotekų, kuriose teršiančiųjų medžiagų koncentracijos viršija Nuotekų valymo kainos už padidėjusią ir specifinę taršą skaičiavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2011-07-29 nutarimu Nr. O3-217 (Žin., 2011, Nr. 101-4769), 4 punkte nustatytas bazinės taršos elementų koncentracijas, taip pat neišleisti nuodingų ar kitokių medžiagų ar jų mišinių, galinčių sukelti sprogimą, užkimšti tinklus ar kitaip sutrikdyti infrastruktūros darbą;

10.6. kas mėnesį (o šalims pasirinkus 2 mėnesių ataskaitinį laikotarpį – kas 2 mėnesius) deklaruoti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis užpildant apmokėjimo dokumentą (*sąskaitą-pranešimą*) pagal paties **Vartotojo** nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis.

10.7. **Vandens tiekėjo** pateiktą apmokėjimo dokumentą, kurį **Vartotojas** kas mėnesį (o šalims pasirinkus 2 mėnesių ataskaitinį laikotarpį – kas 2 mėnesius) užpildo pagal jo paties nuskaitytus apskaitos prietaisų rodmenis, apmokėti ne vėliau kaip iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos;

10.8. visiškai atsiskaityti su **Vandens tiekėju** už sunaudotą geriamąjį vandenį bei suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir nutraukti sutartį, kai **Vartotojas** (savininkas) gyvenamąjį namą, į kurį tiekiamas geriamasis vanduo ir (ar) teikiamos nuotekų tvarkymo paslaugos, perleidžia kito asmens nuosavybėn, arba nutraukiama ar pasibaigia su **Vartotoju** (nuomininku) sudaryta nuomos sutartis;

10.9. leisti **Vandens tiekėjo** atstovams, pateikusiems **Vandens tiekėjo** įgalioto asmens pasirašytą prašymą ir **Vandens tiekėjo** išduotą darbo pažymėjimą su darbuotojo nuotrauka, vardu, pavarde, pareigomis, nuo 8 iki 20 val. įeiti į **Vartotojo** gyvenamąjį namą bei teritoriją ir sudaryti sąlygas (užtikrinti laisvą, patogų ir higieniškai saugų priėjimą prie apskaitos prietaisų) patikrinti apskaitos prietaisų rodmenis, jų eksploataavimo sąlygas bei techninę būklę, atlikti metrologinę patikrą, juos pakeisti.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

11. **Vandens tiekėjas:**

11.1. nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, LR įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti **Vartotojo** patirtą žalą;

11.2. atsako už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą šioje Sutartyje numatytais sąlygomis, mokėjimų už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas teisingą apskaičiavimą ir apmokėjimo dokumentų pateikimą **Vartotojui** šioje Sutartyje numatytais atvejais ir terminais;

11.3. neatsako už:

11.3.1. geriamojo vandens visuomenės sveikatos saugos ir kokybės parametrų pablogėjimą, jeigu dėl to nėra **Vandens tiekėjo** kaltės ir jis įrodo, kad šie parametrai pablogėjo **Vartotojui** nuosavybės teise priklausančiuose ar kitais teisėtais pagrindais valdomuose ar naudojamuose geriamojo vandens naudojimo įrenginiuose, geriamajam vandeniui tiekti reikalingose komunikacijose;

11.3.2. vandens tiekimą (vandens kokybę, kiekį, slėgį) ir nuotekų šalinimą, jei objektas prie vandens tiekimo ar nuotekų tinklų yra prijungtas pažeidžiant Statybos įstatymo bei kitų teisės aktų reikalavimus ir jei dėl to nėra **Vandens tiekėjo** kaltės.

12. **Vartotojo atsakomybė ir eksploataavimo ribos:**

12.1. Vandentiekio tinklai - iki sklendės pasijungimo prie magistralinės linijos vietoje.

12.2. Kanalizacijos tinklai - iki magistralinės nuotekų linijos gatvėje.

12.3. **Vartotojas**, nevykdydamas šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų ar netinkamai juos vykdydamas, Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka privalo atlyginti **Vandens tiekėjo** patirtą žalą.

V. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINŲ NUSTATYMAS

13. Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos nustatomos ir keičiamos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

14. Apie pasikeitusias geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainas, įskaitant pardavimo kainą, **Vandens tiekėjas** praneša **Vartotojui**, apie tai paskelbdamas vietos spaudoje ne vėliau kaip likus 30 dienų iki geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainos įsigaliojimo.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

15. **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal įvadinio geriamojo vandens apskaitos prietaiso rodmenis, išskyrus šio Sutarties 16 punkte numatytą atvejį.

16. Nesant įrengto gyvenamajam namui įvadinio geriamojo vandens apskaitos prietaiso arba kai įrengtas įvadinis geriamojo vandens apskaitos prietaisas pagal teisės aktus negali būti naudojamas atsiskaitymui, laikinai iki teisės aktų reikalavimus atitinkančio įvadinio geriamojo vandens apskaitos prietaiso įrengimo **Vartotojo** gyvenamajame name sunaudoto geriamojo vandens kiekis nustatomas pagal vandens sunaudojimo normą kiekvienam gyventojui, kurias tvirtina savivaldybė.

17. **Vandens tiekėjo** priimtų iš **Vartotojo** tvarkyti nuotekų kiekis prilyginamas patiekto geriamojo vandens kiekiui.

18. **Vandens tiekėjas** apskaičiuoja mokėjimus už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir (ar) suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas ir pateikia apmokėjimo dokumentą **Vartotojui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, 15 dienos. Negavęs mokėjimo pranešimo iki kito mėnesio 20 dienos, **Vartotojas** turi kreiptis į **Vandens tiekėją** dėl pakartotinio mokėjimo pranešimo išrašymo.

19. Už per ataskaitinį laikotarpį suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, įskaitant pardavimo kainą, **Vartotojas** sumoka **Vandens tiekėjui** iki kito mėnesio, einančio po ataskaitinio laikotarpio, paskutinės kalendorinės dienos. **Vartotojas** gali pasirinkti labiausiai jam priimtina atsiskaitymo būdą (tiesioginis debetas, internetas, bankas, paštas, perlo terminalas, **Vandens tiekėjo** kasa ir pan.).

20. Jeigu **Vartotojas** šioje Sutartyje nustatytu terminu neatsiskaito už suvartotą geriamąjį vandenį ir suteiktas nuotekų tvarkymo paslaugas, **Vandens tiekėjas** už kiekvieną pavėluotą dieną apskaičiuoja jam 0,02 (dviejų šimtųjų) procentų dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos, taip pat gali nutraukti, sustabdyti ar apriboti geriamojo vandens tiekimą ir (ar) nuotekų priėmimą Viešosios vandens tiekimo sutarties standartinių sąlygų numatyta tvarka.

21. Jeigu geriamojo vandens apskaitos prietaisas ne dėl **Vartotojo** kaltės sugedo (įstrigo sparnuotė, sugedo skaičiavimo mechanizmas ar pan.) ir **Vartotojas** iki patikrinimo buvo informavęs (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.) **Vandens tiekėją** apie šį gedimą, sunaudoto geriamojo vandens kiekis, kol bus įrengtas ar pakeistas geriamojo vandens apskaitos prietaisas, nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį.

22. Geriamojo vandens apskaitos prietaiso patikrinimo metu nustatčius, kad geriamojo vandens apskaitos prietaisas sugedęs ne dėl **Vartotojo** kaltės, o **Vandens tiekėjas** nebuvo informuotas apie jo gedimą, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas pagal vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį nuo geriamojo vandens apskaitos prietaiso paskutinio tikrinimo (tačiau ne daugiau kaip už du mėnesius iki geriamojo vandens apskaitos prietaiso gedimo nustatymo) iki trūkumų pašalinimo dienos.

23. Jei **Vandens tiekėjo** atstovas negali patekti į **Vartotojo** gyvenamąjį namą ar teritoriją patikrinti geriamojo vandens apskaitos prietaisų rodmenis ir jų eksploatacijos sąlygas, techninę būklę, atlikti metrologinę patikrą, juos įrengti ar pakeisti, patikrinti vandentiekio įvado ir (arba) nuotekų išvado techninę būklę (toliau – atlikti tam tikrus veiksmus), šioje Sutartyje nurodytu **Vartotojo** adresu išsiunčiamas registruotas laiškas su motyvuotu raštu. Šiuo raštu **Vartotojo** prašoma per 30 kalendorinių dienų nuo registruoto laiško gavimo dienos informuoti (raštu, telefonu, elektroninėmis ryšio priemonėmis ir pan.) apie jam tinkamą laiką nuo 8 iki 17 val., kuomet **Vandens tiekėjas** galėtų atlikti tam tikrus veiksmus. Taip pat **Vartotojas** informuojamas, kad per 30 kalendorinių dienų nuo registruoto laiško gavimo dienos neinformavus **Vandens tiekėjo** apie jam tinkamą laiką įleisti **Vandens tiekėjo** atstovą į **Vartotojo** gyvenamąjį namą ar teritoriją ir (arba) atsisakius įleisti **Vandens tiekėjo** atstovą nuo 8 iki 17 val. į **Vartotojo** gyvenamąjį namą ar teritoriją atlikti tam tikrus veiksmus, nuo atsisakymo įleisti dienos (atsisakymo įleisti diena laikoma diena, kurią **Vartotojas** informavo, kad atsisako įleisti **Vandens tiekėjo** atstovą atlikti tam tikrus veiksmus, arba pirma kalendorinė diena praėjus registruotame laiške nurodytam terminui) **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens kiekis ir (ar) išleistų nuotekų kiekis skaičiuojamas vidutinį savivaldybėje suvartojamo geriamojo vandens kiekį (K) padauginus iš koeficiento 2. Tokiu būdu suvartoto geriamojo vandens ir (ar) nuotekų kiekis skaičiuojamas, kol bus atlikti tam tikri veiksmai.

24. Patikrinimo metu nustatčius, kad pažeistos geriamojo vandens apskaitos prietaiso eksploataavimo sąlygos (apskaitos prietaisas užšalęs, apsemtas vandeniui), pažeista geriamojo vandens apskaitos prietaiso plomba, nuplėšta

plomba ant montažinių veržlių prie geriamojo vandens apskaitos prietaiso, yra požymių, kad buvo naudojamos mechaninės ar kitos priemonės vandens apskaitos prietaiso sparnuotei stabdyti norint sumažinti apskaitos prietaiso rodmenis (apskaitos prietaisas iškilęs, pragręžtas, suskeldėjęs ar matosi mechaninio poveikio žymės ant apskaitos prietaiso skaičiavimo mechanizmo apsauginio dangtelio, pažeistas ar deformuotas apskaitos prietaiso korpusas, pažeistas ar nuimtas apsauginis žiedas), arba kad savavališkai naudojamas geriamasis vanduo ir (ar) išleidžiamos nuotekos, **Vartotojo** suvartoto geriamojo vandens ir (ar) išleistų nuotekų kiekis nustatomas Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros naudojimo ir priežiūros taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-629 (2015 m. spalio 15 d. įsakymo Nr. D1-744 redakcija) (TAR, 2015-10-22, Nr. 2015-16633) nustatyta tvarka.

25. **Vartotojo** įmokos paskirstomos LR civilinio kodekso 6.54 straipsnyje nurodytu eiliškumu.

26. Jeigu **Vartotojas** apmoka didesnę, negu **Vandens tiekėjo** apmokėjimo dokumente nurodyta suma, jo permokėta suma laikoma avansiniu mokėjimu už ateinančių ataskaitinių laikotarpių, jeigu atskiru raštišku pareiškimu **Vartotojas** nenurodo kitaip.

VII. KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

27. Jei **Vartotojo** nuotekų įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** nuotekų tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su nuotekomis, netaikomi. Jei **Vartotojo** geriamojo vandens naudojimo įrenginiai nėra prijungti prie **Vandens tiekėjo** vandens tiekimo tinklų, tai šios sutarties punktai, susiję su geriamojo vandens tiekimu, netaikomi.

28. Kitos šioje Sutartyje nenumatytos Šalių teisės ir pareigos nustatytos Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatyme ir jį lydinčiuose teisės aktuose.

29. Ši sutartis įsigalioja nuo pasirašymo momento. Sutartis sudaroma neterminuotam laikotarpiui. Sutartis gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

30. **Vandens tiekėjas**, gavęs informaciją iš **Vartotojo**, Valstybės įmonės Registrų centro ar trečiųjų asmenų apie gyvenamojo namo savininko ar nuomininko pasikeitimą, pasilieka sau teisę vienašališkai nutraukti šią rašytinę sutartį ir laikyti, kad konkliudentiniais veiksmais sudaryta geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo sutartis su nauju buto (patalpų) savininku ar nuomininku (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.384 str.).

31. Nuo šios Sutarties pasirašymo momento nustoją galioti anksčiau sudaryta sutartis dėl geriamojo vandens tiekimo į šioje Sutartyje numatytą butą (patalpas) ir nuotekų šalinimo.

32. Jeigu kuri nors Sutarties nuostata prieštarauja LR teisės aktams arba, pasikeitus teisės aktams, tokia tampa, ar dėl kokių nors kitų priežasčių nebegalioja, kitos Sutarties nuostatos lieka galioti. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja nedelsdamos pakeisti negaliojančią nuostatą teisiškai veiksminga norma, kuri savo turiniu kiek įmanoma labiau atitiktų keičiamąją, o iki tokios nuostatos pakeitimo vadovautis naujai įsigaliojusiomis imperatyviomis teisės normomis.

33. Iš šios Sutarties kylantys ginčai sprendžiami Šalių derybomis. Šalims nepavykus ginčo išspręsti tarpusavio derybomis, ginčas yra sprendžiamas teisme Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

34. Ši Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

VANDENS TIEKĖJAS

UAB „Varėnos vandenys“
 Žalioji g. 26, 65210 Varėna
 Įmonės kodas 184626819
 PVM mokėtojo kodas LT846268113
 a.s. Nr. LT037300010002609011, esanti AB bankas
 „Swedbankas“, banko kodas 73000
 a.s. Nr. LT474010041000000181, esanti DNB banke,
 banko kodas 40100
 tel. (8 ~310) 31662, faks. (8 ~ 310) 31663
 el. pašto adresas: info@varenosvandenys.lt

VARTOTOJAS

_____ (vardas, pavardė)

_____ (gyvenamoji vieta)

Mokėtojo kodas Nr. _____

tel. _____

el. pašto adresas _____

_____ (parašas)

_____ (pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.